

**MINUTA No. 1 DE REUNIÓN PREVIA A LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS
17 DE MARZO DE 2010**

**LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL
PER/09/69161/1146**

Elaboración del Estudio Definitivo y Construcción, del Mejoramiento de la Av. Néstor Gambetta – Callao (1era etapa) que incluye el tramo de acceso al terminal marítimo del Callao por el Muelle Sur

1. Consulta

Se solicita extender el tiempo entre la absolución de consultas y presentación de propuestas. Se sugieren 30 días adicionales.

Respuesta

Se analizarán las solicitudes recibidas al 22 de marzo (cierre de consultas). Usar el Formulario 17 para todas sus consultas.

2. Consulta

En la Sección 8, página 105, Formularios de Garantía, Formulario A i)

Existe un error en el título del Formulario, dice “*Garantía de Mantenimiento de Oferta*” y debería decir “*Garantía de Seriedad de Oferta*”.

Además se solicita que adapten el texto final del formulario A i), de acuerdo a formularios de procesos pasados, ya que los bancos consideran el texto como no legal.

Respuesta

Lo correcto es Garantía de Seriedad de Oferta. Se anexa nuevo modelo.

3. Consulta

Sección 4, Formulario 4, página 66

*“A solicitud de nuestro cliente _____(nombre del proponente)_____, confirmamos a ustedes mediante el presente documento, la disposición de este (entidad Financiera) para otorgarle Líneas de Crédito o respaldo financiero (préstamo, etc.), destinadas a financiar el Capital de Trabajo requerido hasta por _____ y /100 dólares de los Estados Unidos de América (USD _____), para la **Selección y Contratación...**”*

Solicitan modificar la frase “selección y contratación”

Respuesta

Donde dice:

A solicitud de nuestro cliente _____ (nombre del proponente)_____, confirmamos a ustedes mediante el presente documento, la disposición de este (entidad Financiera) para otorgarle Líneas de Crédito o respaldo financiero (préstamo, etc.), destinadas a financiar el Capital de Trabajo requerido hasta por _____ y /100 dólares de los Estados Unidos de América (USD _____), para la Selección y Contratación, de una empresa que se encargue de la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Obra: Mejoramiento de la Av. Néstor Gambetta (1ra Etapa) que incluye el Tramo de Acceso al Terminal Marítimo del Callao por el Muelle Sur, en caso que resulten adjudicatarios de la Licitación, previo cumplimiento de las obligaciones formales que se establezcan en nuestra entidad financiera.

Debe decir:

A solicitud de nuestro cliente _____(nombre del proponente)_____, confirmamos a ustedes mediante el presente documento, la disposición de este (entidad Financiera) para otorgarle Líneas de Crédito o respaldo financiero (préstamo, etc.), destinadas a financiar el Capital de Trabajo requerido hasta por _____ y /100 dólares de los Estados Unidos de América (USD _____), para la Elaboración del Expediente Técnico y Ejecución de la Obra: Mejoramiento de la Av. Néstor Gambetta (1ra Etapa) que incluye el Tramo de Acceso al Terminal Marítimo del Callao por el Muelle Sur, en caso que resulten adjudicatarios de la Licitación, previo cumplimiento de las obligaciones formales que se establezcan en nuestra entidad financiera.

4. Consulta

Sección 3, IGO 5.1 literal g, páginas 39, 40, 56 y 57 – Personal Propuesto

Consideramos que el personal solicitado es demasiado para el proceso de licitación. Se solicita presentar un Declaración Jurada indicando que en caso de resultar adjudicado se cumplirá con todos los profesionales requeridos.

Respuesta

No será necesario presentar los profesionales especialistas en Geología, Estudio de Tráfico e Hidrología/Hidráulica. En cambio deberán presentar una declaración jurada en la que se comprometen a contar en obra con los servicios de los tres profesionales mencionados cada vez que se les requiera.

5. Consulta

Se solicita que la experiencia requerida para los profesionales sea de 2 ó 3 años en la especialidad en que se pide y no de 8 años.

Respuesta

Tanto para el Expediente como para la Obra, se reduce la experiencia en la especialidad de 8 a 4 años.

6. Consulta

Sección 3, IGO 5.1 literal g, página 40 – Personal Propuesto

Se consulta si los profesionales que se detallan a continuación pueden ser los mismos para la Elaboración del Expediente Técnico como para la ejecución de la Obra.

01 Ing. Civil o de Transporte especialista en Estudio de Tráfico

01 Ing. Especialista en Hidrología e Hidráulica.

01 Ing. Especialista en Geología y Geotecnia.

01 Ing. Civil o de Transporte, especialista en Señalización y Seguridad vial.

01 Ing. Civil o de Transporte, especialista en Semaforización.

Respuesta

Aceptado.

7. Consulta

Sección 4, Formularios, página 60

En el Formulario 6 se debe detallar Formulario 6A y 6B

Respuesta

Correcto, el índice debió mencionar 6A y 6B en vez de 6.

8. Consulta

Se solicita que para el proceso de licitación se presente copia de los Estados Financieros y que solo el proponente ganador presente los Estados Financieros originales.

Respuesta

Aceptado.

9. Consulta

Existe incongruencia entre la cantidad de puentes peatonales requeridos en los Términos de Referencia y el Estudio de Pre-factibilidad. Favor aclarar si son 17 ó 19.

Respuesta

No existe incongruencia en la cantidad de puentes peatonales descritos en los Términos de Referencia y el Estudio de Factibilidad, dado que los términos de referencia (17) están basado en lo que se va a ejecutar en la primera etapa y lo indicado en la factibilidad es todo el proyecto en conjunto incluido el tramo III-b (19) que no se ejecutará en esta primera etapa.

10. Consulta

En las bases indican que los puentes nuevos son de concreto armado, pero en la vía existen metales, ¿se deben destruir o no?

Respuesta

En las bases se indican que se utilizará concreto armado para los puentes, es decir, pueden ser según los diseños que se aprueben en el estudio definitivo post tensado, pretensado, mixto, etc. Por otro lado los puentes actuales son mixtos, es decir tienen vigas metálicas con losas de concreto armado.

En cuanto si se deben destruir o no, se determinará en el momento que se ejecuten las obras, dado que provisionalmente se utilizarán hasta que construya los puentes nuevos.

11. Consulta

¿Quién será responsable y asumirá los costos por Pasivos Ambientales y CIRA (Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos), el contratista o la entidad?

En caso corra por cuenta del contratista, deberá considerarse que el plazo de ejecución podría ser incierto.

Respuesta

La empresa consultora que se encargue de la Elaboración del Expediente Técnico del Estudio Definitivo, deberá asumir los gastos que demanden la obtención del CIRA y los pasivos ambientales.

12. Consulta

Contrato, página 93, numeral 12.3 A

Confirmar si la a) Póliza de Seguros de Responsabilidad Civil General hace referencia a la póliza CAR.

En la póliza e) Póliza de Seguros contra errores de Diseño y Construcción, las compañías de seguros no aseguran al 100%. Favor reducir ese porcentaje según lo que informen las Compañías de Seguros (15% aprox).

Respuesta

Se analizará la consulta al 22 de marzo (cierre de consultas). Usar el Formulario 17 para todas sus consultas.

13. Consulta

Sección 3, página 55

Favor aclarar cuál será el puntaje máximo para la a) Experiencia en la elaboración de estudios definitivos y/o expedientes técnicos de obras viales, 9 ó 10 puntos.

Respuesta

Lo correcto son 9 puntos.

14. Consulta

Sección 3, página 39, 40, 56, 57

Favor aclarar cómo será el método de calificación por puntuación, ya que existen algunas incongruencias. En la página 56 dice 12 puntos y adicional otros 12 puntos, ¿eso significa que se suman? Entonces ¿cuál es el puntaje máximo?

Asimismo, en la experiencia profesional dice 10 años y en otro lado dice 8 años.

Respuesta

Al puntaje mínimo de 12 se le suman los puntajes adicionales hasta llegar a un tope de 24 puntos. Por ejemplo si una empresa tiene 4 (2x2) contratos de obras viales de pavimentación urbanas con longitud de 20 km c/u, equivale a recibir dos veces los 6 puntos = 12.

En cuanto a los profesionales propuestos, se aceptarán experiencia específica mínima de 4 años a excepción del Jefe de proyecto y el Gerente de obra, quienes deberán tener una experiencia no menor de 05 años.

15. Consulta

En caso de diferencias, que predomina, los Términos de Referencia o el Estudio de Factibilidad.

Respuesta

Los Términos de Referencia reflejan lo que se va a ejecutar en esta primera etapa, por lo tanto, este predomina y lo que no estuviera detallado se basará en lo indicado en El Estudio de Factibilidad.

16. Consulta

Aclarar si los puentes son paralelos, planos, circulares, etc.

Respuesta

En la intersección de la Av. Néstor Gambetta con la Ciudad del Deporte, está considerado construir un distribuidor vial a desnivel, por lo tanto según el diseño que se adopte en el estudio definitivo, se determinará si son paralelos, planos, circulares, etc.; asimismo para todos los diseños en general no se pueden mencionar características apriori de los diseños especiales.

17. Consulta

Solicitan no considerar los Índices Financieros, amparados en el Principio de Libre Concurrencia, sobre todo teniendo en consideración que es un proceso Internacional, donde participan empresas de diferentes países.

Respuesta

Negativo. Sin embargo para el caso de Endeudamiento la relación será menor o igual a 4.00.

18. Consulta

Para el volumen anual de negocios, en caso de participar como consorcio, se debe considerar el porcentaje de participación al monto total o por cada empresa.

Respuesta

Se suman sin estar afectos al porcentaje de participación.

19. Consulta

Sección 3, página 37

Para el caso de la experiencia previa ¿Qué se considera como obras similares o comparables? ¿Se aceptará rehabilitación de carreteras en acabado de asfalto caliente? ¿se debe considerar también el kilometraje similar? ¿obras en áreas rural y urbana?

Respuesta

Donde dice:

a) Experiencia en la ejecución de obras similares (máximo 24 puntos)

Se define como obra similar a las obras viales de pavimentación (construcción, rehabilitación y/o mejoramiento) ejecutadas en los últimos 15 años.

.....

Puntaje mínimo (12 puntos): Una (01) obra de (**construcción, no rehabilitación ni mejoramiento**) de vía pavimentada por un monto mínimo de USD 80'000,000.00

Debe decir:

a) Experiencia en la ejecución de obras similares (máximo 24 puntos)

Se define como obra similar a las obras viales de pavimentación (construcción, rehabilitación y/o mejoramiento) ejecutadas en los últimos 15 años.

.....

Puntaje mínimo (12 puntos): Una (01) obra de (**construcción, rehabilitación y/o mejoramiento**) de vía pavimentada por un monto mínimo de USD 80'000,000.00

20. Consulta

Confirmar si para los equipos alquilados será suficiente presentar una carta de compromiso.

Respuesta

Afirmativo, emitido por el dueño de los equipos.

21. Consulta

Se pueden considerar como “otros documentos” para el equipo propio el Activo Fijo de la empresa firmado por el contador general.

Respuesta

Afirmativo.

22. Consulta

Sección 3, página 42

Aclarar para qué casos se debe presentar los Estados Auditados.

Respuesta

En caso de contar con ellos.

23. Consulta

Si en la zona urbana se ha realizado un trabajo similar de ida y vuelta, confirmar si se considerará el kilometraje como el doble (el de ida y vuelta).

Respuesta

Negativo, salvo que cada vía tenga un mínimo de 3 carriles.

24. Consulta

En caso de omisión o diferencia qué priman las IGO ó las IEO

Respuesta

En caso de diferencia prevalece lo establecido en las IEO.

25. Consulta

Confirma que documentos podrán sustentar la experiencia del personal. Se solicita contrato y/o certificado de trabajo, confirmar si es uno de los dos y no los dos documentos.

Confirmar si una declaración jurada también podrá calificar como documento sustentatorio de la experiencia del personal.

Respuesta

Se aceptarán Certificados de Trabajo y Actas de Recepción de Obra o Servicios, UNOPS se reserva el derecho de solicitar información adicional al beneficiario del proyecto (dueño, cliente, entidad, etc.)

26. Consulta

¿El puntaje obtenido en la evaluación técnica tienen alguna incidencia en la evaluación final y en la obtención de la buena pro? O solo se pasará el puntaje mínimo requerido y se adjudicará al menor precio ofertado.

Respuesta

Bastará con que alcance los 80 puntos, no hay ponderación.

27. Consulta

Sección 3, página 59

Aclarar la metodología de evaluación

Respuesta

Los factores van de “No Presenta” a “Detallado” dependiendo del nivel de detalle, prolijidad, entendimiento, etc. con que se presenten los documentos solicitados. Por ejemplo, si una empresa presenta 50 secciones transversales completas tendrá mejor calificación a una que presente las 50 secciones sin cotas, incorrectas, etc.

28. Consulta

Sección 3, página 41

Favor aclarar a qué documento se refiere que debe emitir “el propietario”

Respuesta

Se refiere a una constancia expedida por el usuario de la obra o servicio (cliente, entidad, etc.) al profesional. De no contar con ello, el proponente deberá presentar la constancia expedida por el propietario hacia su empresa.

29. Consulta

Sección 3, página 42

Aclarar si la certificación que solicitan se presenta en el proceso de licitación o sólo en caso de resultar adjudicado.

Respuesta

El Certificado del Colegio Profesional se exigirá en caso de resultar adjudicado.

30. Consulta

En caso de los Estados Contables y Activos Líquidos, es posible que la certificación del Contador sea presentada solo en caso se le adjudique la Buena Pro? Así mismo los Estados Financieros pueden ser presentados en copia en esta etapa y en original si resulta adjudicado?

Respuesta

Afirmativo.

ANEXO

ANEXO A i): FORMULARIO MODELO PARA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA (BANCARIA)

Por Cuanto, _____ [nombre del Oferente] (en adelante denominado "el Oferente") ha presentado oferta el _____ [fecha] para la construcción de _____ [nombre del Contrato] (en adelante denominada "la Oferta"). Por este instrumento, dejamos constancia que _____ [nombre del Banco] de _____ [nombre del país] con domicilio legal en _____ (en adelante denominado "el Banco") hemos contraído una obligación con la UNOPS (en adelante denominado "UNOPS") por la suma de _____ a cuyo pago en legal forma a la mencionada UNOPS el propio Banco, sus sucesores y cesionarios se obligan por el presente documento. Otorgada y firmada por el Garante el _____ del mes de _____ de 20__.

La presente fianza tiene la condición de solidaria, incondicionada, irrevocable, sin beneficio de excusión y de realización automática a su solo requerimiento, sin necesidad de requerimiento judicial para su pago o ejecución. La obligación estará sujeta a las siguientes condiciones:

- 1) Si se comprueba que, el oferente o quien actúe en su lugar, y/o el adjudicatario propuesto del proceso de adquisición o contratación efectuado por UNOPS, incurrió en algunas de las prácticas corruptas o fraudulentas, indicada en la sección 2, IGO 3.
o
- 2) Si, con posterioridad a la apertura de las ofertas, el Oferente incurre en algunas de las causales estipuladas en los documentos de licitación, en particular si retira su oferta durante el período de validez de la misma;
o
- 3) Si, el Oferente después de haber sido notificado de la aceptación de su Oferta por UNOPS durante el período de validez de la misma:
 - a) No firma o rehúsa firmar el Contrato a solicitud de la Entidad conforme a lo previsto en las los documentos de licitación; o
 - b) No presenta o rehúsa presentar la Garantía de Cumplimiento, de acuerdo con lo establecido en los documentos de licitación; o
 - c) No acepta las correcciones del Precio de la Oferta, de acuerdo a lo indicado en la sección 2, IGO 29.

Nos comprometemos a pagar a UNOPS el monto antes mencionado al momento de recibir su primer requerimiento por escrito en carta notarial, sin necesidad de justificación, siempre que en el mismo UNOPS deje constancia de que el monto reclamado se le adeuda por haberse producido alguna de las condiciones mencionadas, e indique específicamente cual o cuales de ellas han ocurrido.

La presente Garantía tendrá vigencia inclusive, hasta la fecha que sea _____ días posterior al vencimiento del plazo para la presentación de las ofertas que se haya estipulado en las Instrucciones para los Oferentes. Todo requerimiento relativo a esta Garantía deberá ser recibido por el Banco a más tardar en la fecha mencionada.

FECHA _____

FIRMADO POR EL BANCO

_____ [firma, nombre y dirección]