

ATENÇÃO: esta é última versão publicada conforme EMENDA 01 ao ITB
Os locais onde houve alterações estão destacados em cor amarela

SEÇÃO IV: ANEXO DE INFORMAÇÕES

ANEXO 1: INFORMAÇÕES DO CONTRATO

1.1 Informações Fornecidas pelo Contratante

Nº da Subcláusula	Descrição	Detalhes
1.3	Endereço do Contratante para comunicação	Nome: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Cargo: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Endereço: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Endereço de e-mail: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Número de telefone/celular: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] <u>Com cópia a:</u> Nome: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Cargo: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Endereço: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Endereço de e-mail: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Número de telefone/celular: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato]
1.3	Sistema acordado de transmissão eletrônica	x Email: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] <input type="checkbox"/> Se outros, especificar: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato]
1.14	Descrição das partes da Obra que serão designadas como uma Seção para os fins do Contrato	Seção 1 - Ed. Restaurante + Biblioteca Seção 2 - Central de Utilidades Seção 3 - Urbanização 1 Seção 4 - Ed. Central Seção 5 - Ed. Salas de aula Seção 6 - Urbanização 2
3.1	Engenheiro(a)	Nome: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Endereço: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Endereço de e-mail: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Número de telefone/celular: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato]

4.2	Valor da Garantia de Execução	10% do Valor Aceito no Contrato que deverá ser ajustado quando o Preço do Contrato variar em 10%.
4.2	Moeda da Garantia de Execução	BRL (Real Brasileiro).
4.2	Instituições permitidas para a Garantia de Execução	<p>a) Fiança bancária (carta fiança): emitida por um banco estabelecido na República Federativa do Brasil ou no exterior e cujo prazo de validade exceda, no mínimo, trinta (30) dias contados da data do término do contrato (incluindo o término de qualquer prazo de garantia), nos termos da Subcláusula 4.2 das Condições Gerais e Especiais do Contrato previstas na Seção IV Anexo de Informações e no Anexo 5.2 Formulário para Garantia de Execução da Seção IV ANexo de Informações;</p> <p><u>ou</u></p> <p>b) Seguro-garantia: emitido por seguradora autorizada pelo Órgão Regulador Nacional do Brasil - SUSEP (Superintendência de Seguros Privados).</p> <p>O UNOPS aceitará Fiança bancárias (carta fiança) ou fianças de companhias de seguros (Seguro-garantia) com uma classificação mínima de crédito de longo prazo de BBB, com Standard and Poor's, uma classificação mínima de crédito de longo prazo de Baa3, com Moody Investor Services ou uma classificação mínima de crédito de longo prazo do BBB com a Fitch Ratings.</p> <p>O seguro-garantia deve seguir as mesmas disposições e condições da garantia bancária (carta-fiança), conforme "5.2 Formulário de Garantia de Execução".</p> <p>Não será aceito dinheiro em espécie como garantia de cumprimento do Contrato.</p>
4.2	Liberação da Garantia de Execução com emissão do Certificado de Aceitação Provisória	<p>Cinquenta por cento (50%) do Valor Aceito do Contrato.</p> <p>O valor garantido pela Garantia de Execução diminuirá em cinquenta por cento (50%) após a emissão do Certificado de Recebimento Provisório e os cinquenta por cento (50%) restantes, após findado o Período de Notificação de Defeitos (DNP).</p> <p>Quando da emissão do Certificado de Recebimento provisório, a Contratada deverá apresentar endosso à garantia existente, mantendo os cinquenta por cento (50%) restantes, ou uma nova garantia correspondente aos cinquenta por cento</p>

		<p>(50%) do valor da Garantia de Execução.</p> <p>Após aprovação pelo UNOPS da Garantia de Execução, no valor de cinquenta por cento (50%) do valor total atual do contrato, a garantia de execução originalmente apresentada será devolvida ou cancelada, a depender da modalidade adotada.</p>
4.4	Treinamento	Obrigatório.
6.5	Horário normal de trabalho	07h00 às 18h00 dias úteis. 07h00 às 12h00 sábados.
	Dias normais de trabalho	Segunda-feira à Sábado.
8.2	Prazo para Conclusão	<p>Para toda a obra: trinta (30) meses contados a partir da data de assinatura da Ata de Início.</p> <p>Por seção:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Seção 1 - Ed. Restaurante + Biblioteca: onze (11) meses; • Seção 2 - Central de Utilidades: onze (11) meses; • Seção 3 - Urbanização 1: onze (11) meses; • Seção 4 - Ed. Central: trinta (30) meses; • Seção 5 - Ed. Salas de aula: trinta (30) meses; • Seção 6 - Urbanização 2: trinta (30) meses.
8.7	Danos por Atraso	<p>Em relação à totalidade das Obras: 0,1% do Valor Aceito do Contrato por semana de atraso.</p> <p>Para as distintas Seções da Obra (1 a 3): 0,1% do Valor Aceito da Seção correspondente por semana de atraso.</p>
8.7	Valor máximo agregado de Danos por Atraso	Dez por cento (10%) do Valor Aceito do Contrato.
11.10	Períodos de Notificação de Defeitos (PND)	O prazo para notificação de defeitos se estende por todo o período de Garantia da Obra, que é de doze (12) meses.
11.10	Período de Defeito Oculto	Entende-se por período de responsabilidade por defeitos ocultos o prazo de cinco (5) anos contados a partir da data indicada no Certificado de Conclusão Final de cada Seção da obra. A abrangência da responsabilidade é extensiva a solidez e a segurança da construção, tanto no que se refere aos materiais utilizados como às condições do solo.
13.4	Porcentagem de despesas gerais e benefícios para as Obras como valores	Não se aplica.

	provisórios	
14.2	Valor do Pagamento Antecipado	Não se aplica.
14.2	Instituições permitidas para Pagamento Antecipado	Não se aplica.
14.2	Taxa de deduções de Pagamento Antecipado	Não se aplica.
14.2	Período de reembolso de Pagamento Antecipado	Não se aplica.
14.3	Limite de Retenção	Não se aplica.
14.3	Valor Retido que se liberará com o recebimento das Obras ou Seções	Não se aplica.
14.8	Taxa anual de encargos financeiros por atraso no pagamento	Não se aplica.
14.9	Valor Retido que será liberado após o recebimento das Obras ou Seções	Não se aplica.
14.15	Moedas de pagamento	Os pagamentos dos serviços prestados serão feitos na moeda BRL (Real Brasileiro). Para sua realização, a Contratada deverá ter uma conta em seu nome e não de terceiros, habilitada a receber pagamentos em Real Brasileiro.
14.15	Proporções de moedas para pagamento	Moeda local (BRL): 100%.
14.15	Taxa de câmbio	Não se aplica.

1.2 Informações Fornecidas pelo Contratado

Número da subcláusula	Descrição	Detalhes
4.10	Valor do Contrato	Valor por extenso: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Valor em algarismos / numérico: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato]

1.3	Dados do Contratado para Comunicações	Nome: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Cargo: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Endereço: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Endereço de e-mail: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Número de telefone/celular: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato]
4.3	Representante do Contratado	Nome: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Cargo: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Endereço: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Endereço de e-mail: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato] Número de telefone/celular: [a ser preenchido quando da assinatura do contrato]

ANEXO 2: INFORMAÇÕES ESPECÍFICAS DO PROJETO (veja a Seção V).

ANEXO 3: REQUISITOS DO CONTRATANTE (veja a Seção V).

ANEXO 4: ANEXOS CONTRATUAIS DO LICITANTE

4.1 Quantidades e Custos

4.1.A Quantidades de Obra

A informação detalhada será cedida pela empresa adjudicatária relativamente aos seguintes anexos:

- Capa;
- Dados;
- BDI;
- Resumo;
- Orçamento;
- Cronograma;
- Composições
- Leis Sociais.

4.1.B Programação de Diárias - [Não se aplica]

4.2 Cronograma

As informações detalhadas serão repassadas no Anexo 0.17 Declaração do método de trabalho e cronograma de tarefas pela Contratada.

4.3 Declaração do Método de Trabalho

As informações detalhadas serão repassadas no Anexo 0.17 Declaração do método de trabalho e cronograma de tarefas pela Contratada.

4.4 Pessoal Chave

As informações detalhadas serão repassadas ao Anexo 0.5 Proposta Equipe Chave e Modelo de Curriculum Vitae pela empresa adjudicatária.

Nº	Cargo	Nome	Qualificação	Experiência relevante
1	Coordenador Geral			
2	Engenheiro/a ou Arquiteto/a Residente (I)			
3	Engenheiro/a ou Arquiteto/a Residente (II)			
4	Engenheiro/a ou Arquiteto/a Residente (III)			

4.5 Estrutura Organizacional *[Não se aplica]*

4.6 Subcontratados

As informações detalhadas serão repassadas no Anexo 0.18 Subcontratados propostos pela empresa adjudicatária.

Nº	Descrição das Obras ou Serviços das Subcontratadas	Porcentagem (%) de incidência no valor total do Contrato	Nome das Subcontratadas
1			
2			
3			
4			
5			

4.7 Equipamentos e Maquinário da Contratada

Conforme especificado no item “3.9 Requisitos de equipamentos e máquinas” do Anexo 3: Requisitos da Contratante, Seção V: Requisitos.

4.8 Fontes de Materiais Naturais *[Não se aplica]*

4.9 Detalhes de Seguro e Seguradoras

As informações detalhadas no Anexo 0.19 Declaração juramentada sobre os detalhes do seguro e do segurado pela empresa serão repassadas conforme solicitado na seção 3.10 Requisitos de Seguro da Seção V - Requisitos.

ANEXO 5: FORMULÁRIOS

5.1 Formulário de Garantia de Pagamento Antecipado [Não se aplica]

5.2 Formulário de Garantia de Execução

GARANTIA DE EXECUÇÃO

[Em papel timbrado da instituição emissora do título]

Data: ____/____/____

Número de Garantia de Execução: [#####]

A/A: UNOPS

[Inserir endereço da Contratante]

Fomos informados de que você celebrou um Contrato datado de [inserir data] com [inserir nome da empresa] (doravante denominado “**Contratante**”) intitulado [inserir título do contrato] com Contrato nº [inserir número] para o [inserir nome do projeto] para certas obras e serviços (doravante denominadas “**Obras**”) a serem realizadas pela Contratada (doravante denominado “**Contrato**”).

Nós, de forma irrevogável e incondicional, nos comprometemos que, sempre que formos notificados pelo UNOPS, por escrito de que a seu julgamento único e absoluto, a Contratada não observou ou executou qualquer um dos termos, condições ou disposições do Contrato de sua parte a serem observadas ou executado, iremos, não obstante qualquer objeção que possa ser feita pela Contratada e sem qualquer direito de compensação ou reconvenção, realizar imediatamente o pagamento, conforme valor estabelecido na notificação, não excedendo a soma de [inserir valor equivalente a 5 ou 10 por cento do Valor do Contrato Aceito por extenso (e números) com a moeda relevante] (doravante denominado “**Soma Garantida**”).

Esta Garantia de Execução (doravante denominada “Garantia”) é válida e continuará válida e exequível a partir da data desta carta para o Valor Garantido até a emissão do Certificado de Conclusão Final. O Valor Garantido pode reduzir para [2,5 ou 5: selecione um] por cento do Preço do Contrato mediante a emissão do Certificado de Ocupação para a totalidade das Obras. Esta Garantia expirará automaticamente na emissão do Certificado de Conclusão Final ou, se surgir uma disputa sob o Contrato, após a determinação final dessa disputa, o que ocorrer mais tarde. Imediatamente após o vencimento da Garantia, o UNOPS devolverá a Garantia da Contratada.

Qualquer pagamento feito por nós de acordo com esta Garantia deve estar imediatamente disponível e livremente transferível [inserir moeda] livre e desembaraçado de e sem qualquer dedução por ou por conta de quaisquer tributos, taxas, impostos, taxas, encargos, taxas, compensações, reconvenções, deduções ou retenções de qualquer natureza e por quem forem impostas.

Nossas obrigações sob esta Garantia constituem obrigações diretas primárias, irrevogáveis e incondicionais, não requerem qualquer notificação prévia ou reclamação contra a Contratada e não serão canceladas ou de outra forma prejudicadas ou afetadas adversamente por qualquer:

- tempo, clemência ou tolerância que você pode conceder à Contratada;
- alteração, modificação ou prorrogação que possa ser feita ao Contrato ou às Obras executadas nos termos do Contrato;
- pagamento intermediário ou outro cumprimento feito por nós;
- mudança na constituição ou organização da Contratada; ou
- outro assunto ou coisa que, na ausência desta disposição, teria ou poderia ter esse efeito, exceto uma quitação ou alteração expressamente feita ou acordada por você por escrito.

Esta Garantia não pode ser cedida por você a terceiros, sem o nosso consentimento prévio por escrito, que não deve ser negado injustificadamente. Você deve nos notificar por escrito sobre qualquer cessão, após o que devemos fazer qualquer pagamento reivindicado sob esta Garantia para a pessoa, empresa ou empresa especificada no aviso, o que constituirá uma liberação completa e válida de nossa parte em relação a esse pagamento.

Qualquer notificação exigida por esta Garantia é considerada entregue quando entregue (no caso de entrega pessoal) ou quarenta e oito (48) horas após o envio por correio registrado pré-pago ou entrega registrada (no caso de carta) ou conforme recomendado de outra forma por e entre as partes.

Concordamos que parte do Contrato pode ser alterada, renovada, estendida, modificada, comprometida, liberada ou cancelada por acordo mútuo entre você e a Contratada, e esta Garantia pode ser trocada ou entregue sem prejudicar ou afetar nossas responsabilidades sob esta Garantia sem aviso prévio e sem a necessidade de qualquer endosso, consentimento ou garantia adicional de nossa parte, desde que, no entanto, o Valor Garantido não aumente ou diminua.

Nenhuma ação, evento ou condição que por qualquer lei aplicável possa operar para nos isentar de responsabilidade sob esta Garantia terá qualquer efeito. Renunciamos a qualquer direito que possamos ter de aplicar tal lei para que, em todos os aspectos, nossa responsabilidade sob esta Garantia seja irrevogável e, exceto conforme declarado nesta Garantia, incondicional em todos os aspectos.

Palavras e frases em letras maiúsculas usadas nesta Garantia têm os mesmos significados que lhes são atribuídos no Contrato.

Esta Garantia é regida pelas Regras Uniformes para Garantias de Demanda (Revisão de 2010), Publicação da Câmara de Comércio Internacional nº 758, desde que a declaração de suporte sob o Artigo 15 (a) e os Artigos 34 e 35 sejam excluídos. Quaisquer disputas decorrentes ou relacionadas a esta Garantia, ou a violação, rescisão ou invalidade dela serão submetidas e finalmente resolvidas por arbitragem de acordo com as Regras de Arbitragem da Comissão das Nações Unidas sobre Direito Comercial Internacional (UNCITRAL) então em vigor, o idioma do processo sendo o inglês.

Nada nesta Garantia ou relacionado a ela será considerado uma renúncia, expressa ou implícita, de quaisquer dos privilégios e imunidades das Nações Unidas, incluindo seus órgãos subsidiários, dos quais o UNOPS é parte integrante, que são expressamente reservados.

EM TESTEMUNHO do que [inserir nome se a instituição que emite a Garantia] executou devidamente esta Garantia na data indicada acima.

ASSINADO por

Nome:

Cargo:

Instituição:

Data:

Assinatura:

Nome da testemunha (letras de forma):

Profissão da testemunha:

Endereço da testemunha:

Assinatura da testemunha:

ENDEREÇO PARA AVISO [inserir endereço]

5.3 Formulário de Quitação

FORMULÁRIO DE QUITAÇÃO

[Em papel timbrado da Contratada]

Data: ____/____/____

A/A: UNOPS
[Inserir endereço da Contratante]

Prezado/a _____,
[Insira o título do Contrato]
[Insira o número do Contrato]
[Insira o título do Projeto]

É feita referência à Subcláusula 14.12 [Rescisão] do Contrato.

A Contratada apresentou sua Declaração Final (ou Declaração Final Parcialmente Acordada) sob a Subcláusula 14.11 [Declaração Final] das Condições Gerais, e garante que apresentou todas as reivindicações para liquidação total e final de todos os valores devidos à Contratada sob ou em conformidade com o Contrato em relação a todos os trabalhos e serviços executados em conexão com o Contrato. O total da Declaração está sujeito a qualquer pagamento que possa ser devido em relação a qualquer processo de disputa ou arbitragem em andamento.

A Contratada isenta a Contratante de todas as reivindicações, ações, processos e demandas que tenha atualmente ou que possam surgir no futuro de ou em conexão com o Contrato ou com as obras e serviços executados em conexão com o Contrato.

Esta Quitação entrará em vigor após a Contratada ter recebido:

- (i) pagamento integral do valor certificado no Certificado de Pagamento Final (ou Declaração Final Parcialmente Acordada); e
- (ii) a Garantia de execução.

A Contratada reconhece que a Contratante fará o Pagamento Final de acordo com a Cláusula 14.13 [Emissão do Certificado de Pagamento Final] do Contrato e que tal pagamento será feito com base nas garantias e liberações contidas nesta Quitação

Esta Quitação é executada por um representante oficial devidamente autorizado a vincular a Contratada.

Atenciosamente,

Representante da Contrada

Nome: _____

Cargo: _____

Endereço: _____

Data: _____

Assinatura: _____
