



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНЖИНІРІНГОВАЯ
КОМПАНІЯ ФОРТІС»
Код ЄДРПОУ 42094583
01054 м. Київ, вул. Пирогова буд. 2/37
тел. (050) 972-71-47, (099) 141-71-58
e-mail : ik.fortis2018@gmail.com

Робочий проєкт

«Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 'Півник' розташованого, за адресою: Київська область,
Бородянський район, с. Немішаєве, вул. Технікумівська, 3В»

Архітектурні рішення

143-РП-2024-Ф-АР

Головний інженер проєкту

Кваліфікаційний сертифікат по інженерно-будівельному проєктуванню АР № 019809.
Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального
господарства України. Атестаційна архітектурно-будівельна комісія.

Шеліхова В.Б.

2024 р.

| | | |
|---------------|--|--|
| Погоджено: | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Зам. інв. № | | |
| | | |
| Підпис і дата | | |
| | | |
| Інв. № ор. | | |
| | | |







| | | 2 |
|------------------|--------------------------------------|-------|
| Позначення | Найменування | Аркуш |
| 143-РП-2024-Ф-З | Зміст | |
| 143-РП-2024-Ф-СП | Склад проєкту | |
| 143-РП-2024-Ф-ПД | Підтвердження ГІПа | |
| 143-РП-2024-Ф-ВУ | Відомість про учасників проєктування | |
| 143-РП-2024-Ф-АР | Архітектурні рішення | |

| | | | |
|------------|--|--|--|
| Погоджено: | | | |
| | | | |
| | | | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. інв. № | |
|--------------|--|

Підпис і дата

| | |
|--------------|--|
| ІНВ. № підл. | |
|--------------|--|

| | | | | | | | | |
|-----------|--------|---------------|--------|---|------|---|--|--|
| | | | | | | 143-РП-2024-Ф-3 | | |
| Зм. | Кільк. | Арк. | Недок. | Підпис | Дата | | | |
| ГІП | | Шеліхова В.Б. | |  | | <div>Зміст</div> <div>  </div> | | |
| Перевірив | | Пиров Я.А. | |  | | | | |
| Розробив | | Шеліхова В.Б. | |  | | | | |
| | | | |  | | | | |
| Н.Контр. | | Ковальова А.В | |  | | | | |

3






| Номер тому | Позначення | Найменування | Примітка |
|---------------|------------------|-------------------------|----------|
| | 143-РП-2024-Ф-АР | Архітектурні рішення | |
| | 143-РП-2024-Ф-К | Кошторисна документація | |

| | | |
|------------|--|--|
| Погоджено: | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. інв. № | |
|--------------|--|

| | |
|---------------|--|
| Підпис і дата | |
|---------------|--|

| | |
|--------------|--|
| Інв. № підл. | |
|--------------|--|

| | | | | | | | | | | |
|-----------|--------|---------------|--------|---|------|------------------|--|---|-------|---------|
| | | | | | | 143-РП-2023-Ф-СП | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Зм. | Кільк. | Арк. | № док. | Підпис | Дата | | | | | |
| ГІП | | Шеліхова В.Б. | |  | | Склад проекту | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| Перевірів | | Пиров Я.А. | |  | | | | РП | 1 | 1 |
| Розробив | | Шеліхова В.Б. | |  | | | |  | | |
| | | | | | | | | | | |
| Н.Контр. | | Ковалева А.В. | |  | | | | | | |

Аркуш А4

Технічні рішення, які прийняті у проєктній документації, відповідають вимогам екологічних, санітарно-гігієнічних, протипожежних та інших діючих норм і правил та забезпечують для життя та здоров'я людей безпечну експлуатацію об'єкта, при дотриманні вимог даного проєкту.






Головний інженер проєкту
(Сертифікат АР № 019809)



Шеліхова В.Б.

| | |
|------------|--|
| Погоджено: | |
| | |
| | |
| | |

| | |
|---------------|--|
| Взам. інв. № | |
| | |
| | |
| | |
| Підпис і дата | |
| | |
| | |
| | |
| Інв. № підл. | |
| | |
| | |
| | |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------|--------|---------------|--------|---|------|------------------|--|--|---|-------|---------|--|
| | | | | | | 143-РП-2024-Ф-ПД | | | | | | |
| Зм. | Кільк. | Арк. | № док. | Підпис | Дата | | | | | | | |
| ГП | | Шеліхова В.Б. | |  | | Підтвердження ГП | | | Стадія | Аркуш | Аркушів | |
| Перевірів | | Пиров Я.А. | |  | | | | | РП | 1 | 1 | |
| Розробив | | Шеліхова В.Б. | |  | | | | |  | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| Н.Контр. | | Ковалева А.В. | |  | | | | | | | | |






| | | | |
|------------------|--------------------------|-----------------|---|
| Розділ проєкту | Посада | Прізвище | Підпис <div>5</div> |
| 143-РП-2024-Ф-АР | Головний інженер проєкту | Шеліхова В.Б. |  |
| | Інженер-проєктувальник | Ковальова А.В. | |
| | Інженер-проєктувальник | Пиров Я.А. | |
| 143-РП-2024-Ф-К | Головний інженер проєкту | Шеліхова В.Б. |  |
| | Інженер-проєктувальник | Семірненко Н.М. | |
| | Інженер-проєктувальник | Пиров Я.А. | |

| | |
|------------|--|
| Погоджено: | |
| | |
| | |
| | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. інв. № | |
|--------------|--|

| | |
|---------------|--|
| Підпис і дата | |
|---------------|--|

| | |
|--------------|--|
| Інв. № підл. | |
|--------------|--|

| | | | | | | | | | | | |
|-----------|--------|---------------|--------|---|------|--------------------------------------|--|--|---|-------|---------|
| | | | | | | 143-РП-2024-Ф-ВУ | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| Зм. | Кільк. | Арк. | Недок. | Підпис | Дата | | | | | | |
| ГІП | | Шеліхова В.Б. | |  | | Відомість про учасників проєктування | | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| Перевірів | | Пиров Я.А. | |  | | | | | РП | 1 | 1 |
| Розробив | | Шеліхова В.Б. | |  | | | | |  | | |
| | | | | | | | | | | | |
| Н.Контр. | | Ковалева А.В. | |  | | | | | | | |






Відомість робочих креслень основного комплекту

| Арк. | Найменування | Примітки |
|------|---|----------|
| 1 | Загальні дані (Початок) | |
| 2 | Загальні дані (Продовження) | |
| 3 | Ситуаційний план | |
| 4 | Обмірний план 1-го поверху М 1:100 | |
| 5 | Демонтажний план 1-го поверху М1:100 | |
| 6 | Демонтажний план 2-го поверху М1:100 | |
| 7 | Монтажний план 1-го поверху М1:100 | |
| 8 | Монтажний план 2-го поверху М1:100 | |
| 9 | План розташування вимощення Вузол 1, Відомості обсягів монтажних та демонтажних робіт вимощення | |
| 10 | Відомість обсягів робіт з улаштування відкосів Ескізи заповнення дверних та віконних прорізів | |
| 11 | Схема розташування огорожі Огм-1, Вид а, Специфікація елементів Огорож металевих | |
| 12 | Схема розташування огорожі Огм-2, Вид а, Специфікація елементів Огорож металевих | |

Погоджено:

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |

| | |
|---------------|--|
| Взам. інв. № | |
| Підпис і дата | |
| Інв. № підл. | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------|---------------|--------|---|------|------------------------------|---|-------|---------|
| | | | | | | 143-РП-2024-Ф-АР | | | |
| Зм. | Кільк. | Арк. | Недок. | Підпис | Дата | | | | |
| ГІП | | Шеліхова В.Б. | |  | | Загальні відомості (Початок) | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| Перевірів | | Пиров Я.А. | |  | | | РП | 1 | 1 |
| Розробив | | Шеліхова В.Б. | |  | | |  | | |
| | | | | | | | | | |
| Н.Контр. | | Ковалева А.В. | |  | | | | | |

Погоджено:

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № ор.

Робочий проєкт «Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 'Півник' розташованого, за адресою: Київська область, Бородянський район, с. Немішаєве, вул. Технікумівська, 3В» виконаний на підставі :

• договору на проєктування №ЛТА/UACO/2023/47576 від 19 вересня 2023 року;

• обмірних креслень;

Проектна документація розроблена відповідно до вимог нормативної документації:

• ДБН В.2.2-3:2018 Будинки і споруди. Заклади освіти

• ДБН В.2.2-9:2018 Громадські будинки та споруди. Основні положення

• ДБН А.2.2-3-2014 Склад та зміст проєктної документації на будівництво

• ДСТУ Б А.2.4-7:2009 Правила виконання архітектурно-будівельних робочих креслень.

• ДСТУ Б В.2.6-49:2008 Огородження сходів, балконів і дахів сталеві

• ДСТУ А.2.2-12:2015 Енергетична ефективність будівель

• ДБН В.1.1.7-2016 Пожежна безпека об'єктів будівництва

• ДБН В .2.6-220:2017" Покриття будівель і споруд ";

• ДБН А 3.2-2-2009 " Охорона праці і промислова безпека в будівництві ";

При розробці комплекту креслень враховані такі природні умови :

кліматичний район – І;

опір теплопередачі огорожувальних конструкцій для вікон λ=0,9м²·К/Вт, дверей λ=0,7м²·К/В;

характеристичне значення снігового навантаження – 1560 Па ;

характеризстичне значення вітрового навантаження - 450 Па ;

зимова температура зовнішнього повітря - мінус 24 ° С ;

нормативна глибина промерзання – 1,0 м ;

Будівля опалюється;

Ступінь вогнестійкості – II;

Мета даного проєкту: відновлення пошкоджень будівель закладів оствіті внаслідок бойових дій.

Загальна інформація про конструкцію будівлі:

Рік спорудження: 1979р.

Зовнішні стіни: цегляний мур – 510мм

Конструкції перекриття: збірний залізобетон

Конструкції покриття: двоскатна

Покрівля: асбестоцементні листи

Перегородки: цегляний мур

Двері: зовнішні - металопластикові/ дерев'яні, внутрішні - металопластикові/ дерев'яні

Вікна: металопластикові

Будівля поверховості (2 поверхи). Умовна висота: 14,5м

Розрахункова потужність об'єкта: 90 дітей, 20 працівників; фактична потужність: 80 дітей, 18 працівників.

За умовну позначку 0,000 прийняти рівень чистої підлоги першого поверху ;

Будівля розташована за адресою : Київська область, Бородянський район, с. Немішаєве, вул. Технікумівська, 3В;

Даним проєктом передбачається:

- заміна вимощення;

- заміна пошкоджених вікон та дверей ;

- часткове відновлення внутрішнього опорядження приміщень,

- відновлення навісів ганків..

Усі матеріали, які використані в проєкті, відповідають санітарно-гігієнічним і протипожежним нормам за показниками пожежної небезпеки вище Г2, В2, Д2, Т2 та індексом поширення полум'я не більше 10і повинні мати позитивні висновки державної санітарно-епідеміологічної експертизи МОЗ України;

Підлоги запроєктовані відповідно до вимог ДБН В.2.2-9:2018 "Будинки і споруди. Громадські будинки та споруди. Основні пложення";

Основні види робіт та конструкцій, на які складаються акти на закриття прихованих робіт, акти проміжного прийняття відповідальних конструкцій згідно додатку Н ДБН А .3.1-5:2016 "Організація будівельного виробництва".

* Проєктом допускається заміна вказаного в специфікації обладнання і матеріалів на аналогічні за своїми технічними параметрами.

Відомість документів на які посилаються

| Позначення | Найменування | Примітки |
|-----------------------|--|----------|
| ДСТУ EN 14351-1:2020 | Вікна та двері вимоги | |
| ДСТУ Б В.2.7-176:2008 | Суміші бетонні та бетон | |
| ДСТУ ISO 4618:2014 | Фарби та лаки | |
| ДБН В.2.2-3:2018 | Будинки і споруди. Заклади дошкільної освіти | |
| | | |

1. Будівельно-монтажні роботи виконувати з суворим дотриманням правил техніки безпеки відповідно до ДБН А.3.2-2-2009 "Охорона праці і промислова безпека в будівництві".

2. Матеріали і вироби, які застосовуються, повинні мати санітарно-гігієнічні висновки, сертифікати пожежної безпеки, сертифікат відповідності, якщо це передбачено нормативною документацією та відповідають державним стандартам.

3. Перелік видів робіт, для яких необхідне складання актів на приховані роботи, та актів проміжного приймання відповідальних конструкцій:

Підлоги:

- Підготовка основи під підлоги;

- Улаштування кожного шару підлоги;

- Прийняття готової конструкції підлоги

Опорядження стін, стелі:

- Улаштування основи під опорядження стін, стелі (наявність захисту приміщень від атмосферних опадів; гідроізоляції, тРПлозвукоізоляції, змонтованих закладних виробів);

- Улаштування кожного елемента опорядження стін, стелі.

- Прийняття готової конструкції стін, стелі

Улаштування вікон та дверей:

- Підготовка прорізу та відкосів до монтажу віконних і дверних блоків (співвісність вікон за вертикаллю та горизонталлю; прямолінійність прорізів; перпендикулярність кутів прорізу; якість поверхні прорізу у зоні примикань вікон та дверей до стін будинків, міцність тримання шару штукатурки);

- Монтаж механічного кріплення (правильність розташування несучих і допоміжних опорних колодок-підкладок, відповідність кріпильних елементів проєкту);

- Улаштування тепло-, звукоізоляції примикань віконних і дверних блоків до стін будинків (види ізоляційних матеріалів, дотримання технологічних часових інтервалів, інші технологічні нюанси та особливості, загальний вигляд ізоляції);

- Улаштування підвіконня, водозливів, порогів;

- Установлення деталей вікна або дверей, фурнітури;

- Прийняття готової конструкції вікон та дверей

ОХОРОНА ПРАЦІ ПРИ ПРОВЕДЕННІ РЕМОНТНИХ РОБІТ

Комплекс робіт з виконання ремонтних робіт повинен бути виконаний відповідно до вимог з охорони праці, регламентованими наступними нормативними документами:

- ДБН А.3.2-2-2009 Охорона праці і промислова безпека в будівництві;

- Правила пожежної безпеки при виконанні БМР;

- НПАОП 0.00-1.80-18 «Правила охорони праці під час експлуатації вантажопідіймальних кранів, підіймальних пристроїв і відповідного обладнання».

Генеральний підрядник зобов'язаний за участю замовника і субпідрядних організацій розробити і затвердити заходи з охорони праці та виробничої санітарії, обов'язкові для всіх організацій, що беруть участь у виконанні ремонтних робіт.

До зварювання і різання допускаються робітники, які пройшли спеціальне навчання з додатковою перевіркою знань з правил техніки безпеки і оформленням результатів в журналі встановленої форми. Повторний інструктаж проводиться щоквартально і перед кожною новою роботою.

Вміст шкідливих речовин і пилу в повітрі робочої зони не повинен перевищувати граничнодопустимої концентрації згідно з ГОСТ 12.1.00588.

Чистота, вологість, температура, швидкість руху повітря повинні відповідати нормам, встановленим ГОСТ 12.1.00588.

Рівні шуму на робочих місцях не повинні перевищувати допустимих величини у 80 дБ і ДНАОП 0.03-3.14-85, а рівні вібрації робочих місць – ДНАОП 0.03-3.12-84.

Електробезпека при виконанні робіт повинна бути забезпечена в відповідно до вимог ДНАОП 0.00-1.21-98, ДСТУ Б А.3.2-13: 2011, ГОСТ 12.1.019-79 *, ГОСТ 12.1.030-81 *, ДСТУ ГОСТ 12.1. 038-82 *.

Освітленість будівельного майданчика, робочих місць, ділянок робіт, проїздового і проходів повинна відповідати нормам ДСТУ Б А.3.2-15: 2011.

До початку виконання робіт повинні бути виявлені джерела виробничих шкідливих факторів (тРПлові випромінювання, виділення токсичних газів, парів, пилу, шуму, вібрації і т.і.) і вжиті заходи щодо їх усунення або зменшення до величин, допустимих чинними санітарними нормами.

Під час транспортування пилоутворюючих матеріалів на безпосередні ділянки тимчасового зберігання, повинні бути використані спеціальні покривні матеріали та передбачені ефективні заходи щодо пилопригнічення з метою зменшення розсіювання матеріалів. Навантаження, перевантаження і розвантаження матеріалів повинні здійснюватися з мінімальним перРПадом висот та з використанням вітрозахисних екранів (за потреби). В свою чергу, транспортування пилоутворюючих матеріалів повинно відбуватися у розфасованих у герметичну упаковку або ж із використанням покривних матеріалів.

Обробка відходів під час будівельних робіт повинна включати використання та дотримання:

- технологічних норм;






- загальних та спеціальних екологічних вимог та заходів на основі існуючих екологічних та санітарно-епідеміологічних норм і правил;

Для зменшення негативного впливу на стан навколишнього середовища внаслідок неналежного поводження з будівельними відходами пропонується тимчасово зберігати відходи в спеціально відведених місцях.

Транспортування відходів має відбуватися таким чином, щоб виключити можливість їх втрат, вірогідності виникнення аварійних ситуацій, завдання шкоди навколишньому середовищу, здоров'ю людей, господарських та інших об'єктів.

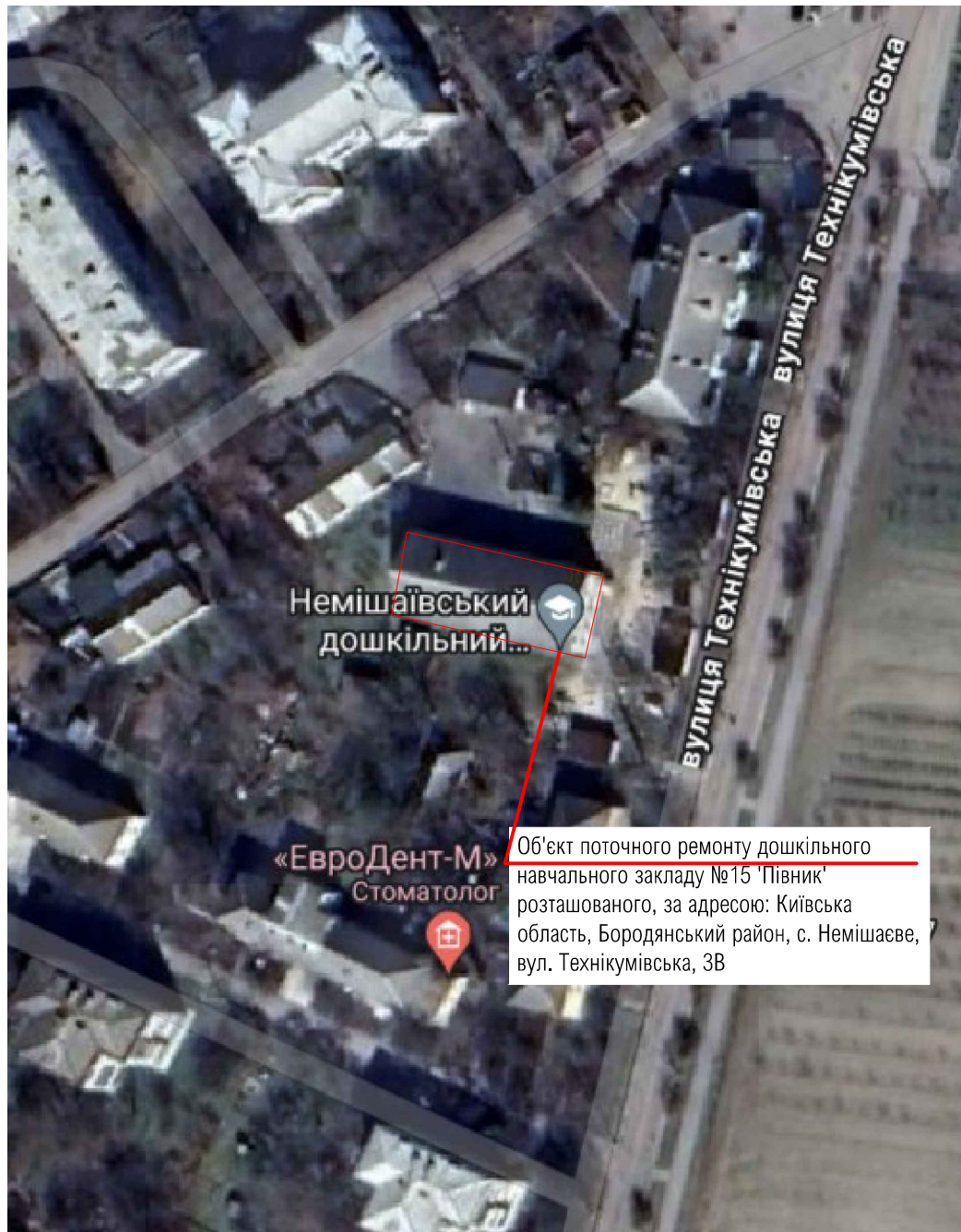
Тверді побутові та будівельні відходи, що утворюються під час будівельних робіт планується розмістити на майданчику з твердим покриттям, в спеціально відведеному місці та спеціальних ємностях. Всі інші відходи повинні збиратися, тимчасово накопичуватися та експортуватися для передачі спеціалізованим організаціям, які мають відповідну ліцензію та здатність до переробки та утилізації відходів.

Крім того, для зменшення впливу відходів, що утворюються внаслідок робіт з будівельних робіт, передбачається впровадження роздільного збору відходів і передача спеціалізованим підприємствам з переробки та утилізації відходів відповідно до їх класу.

| | | | | | | | | | |
|-------------|--------|---------------|------|---|------|---|--|-------|---------|
| | | | | | | 143-РП-2024-Ф-АР | | | |
| | | | | | | «Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 'Півник' розташованого, за адресою: Київська область, Бородянський район, с. Немішаєве, вул. Технікумівська, 3В» | | | |
| Змін. | Кільк. | Арк. | Док. | Підпис | Дата | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ГП | | Шеліхова В.Б. | |  | | | РП | 2 | |
| Розробив | | Пиров Я.А. | |  | | | | | |
| Перевірив | | Шеліхова В.Б. | |  | | | | | |
| | | | | | | | <div>Загальні відомості (продовження)</div> <div></div> | | |
| | | | | | | | | | |
| Норм.Контр. | | Ковалева А.В. | |  | | | | | |

Формат А3(2А4)

Ситуаційний план

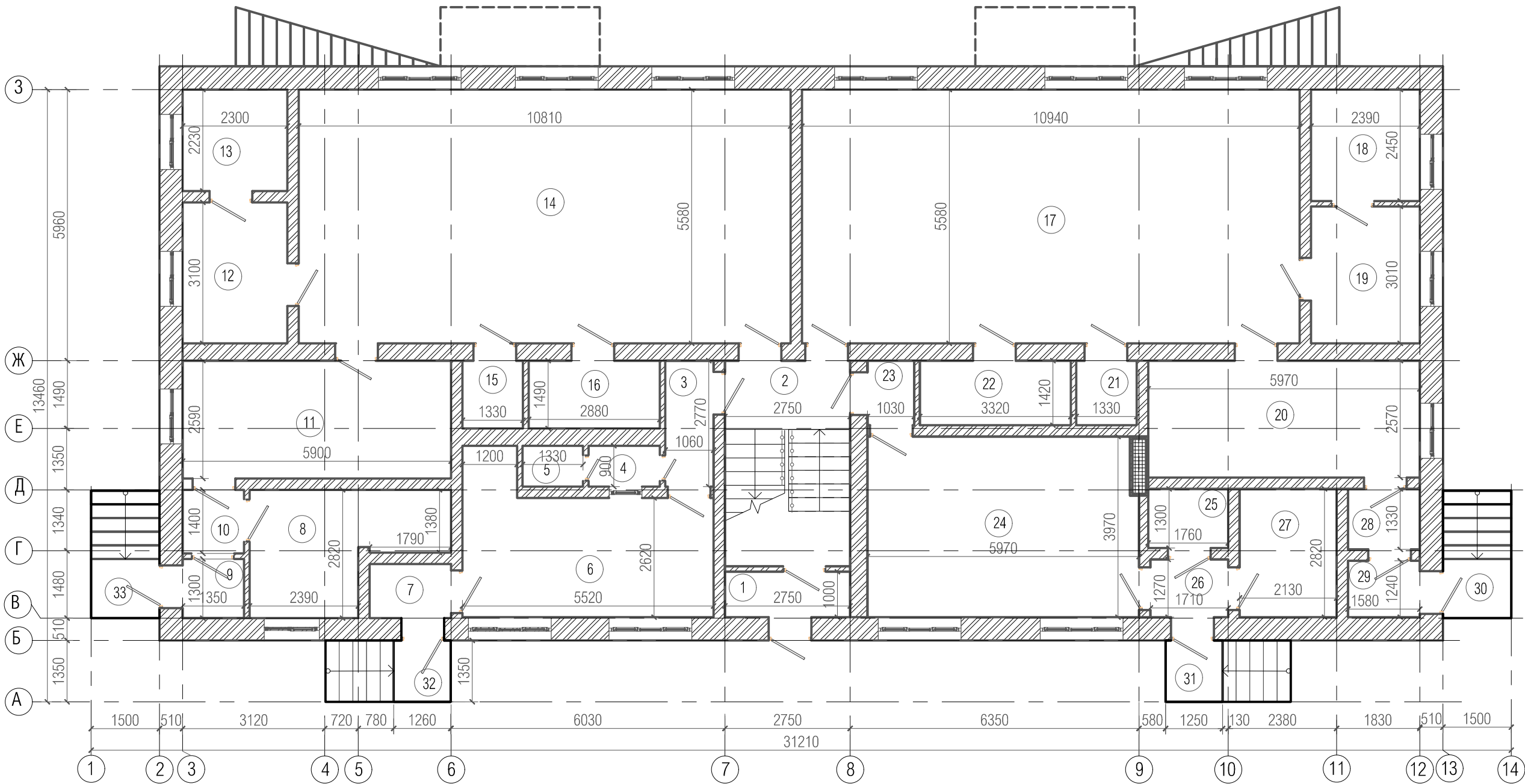


| | | | | | | | |
|---------------|-------------|--------|---------------|------|--------|------|---|
| Погоджено: | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | Зам. інв. № | | | | | | |
| Підпис і дата | | | | | | | 143-РП-2024-Ф-АР |
| | | | | | | | «Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 'Півник' розташованого, за адресою: Київська область, Бородянський район, с. Немішаєве, вул. Технікумівська, 3В» |
| Інв. № ор. | Змін. | Кільк. | Арк. | Док. | Підпис | Дата | |
| | ГІП | | Шеліхова В.Б. | | | | |
| | Розробив | | Пиров Я.А. | | | | |
| | Перевірів | | Шеліхова В.Б. | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | Норм.Контр. | | Ковалева А.В. | | | | |
| | | | | | | | Ситуаційний план |
| | | | | | | | <div> <div>Стадія</div> <div>РП</div> </div> <div> <div>Аркуш</div> <div>3</div> </div> <div> <div>Аркушів</div> <div></div> </div> |
| | | | | | | | |

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ

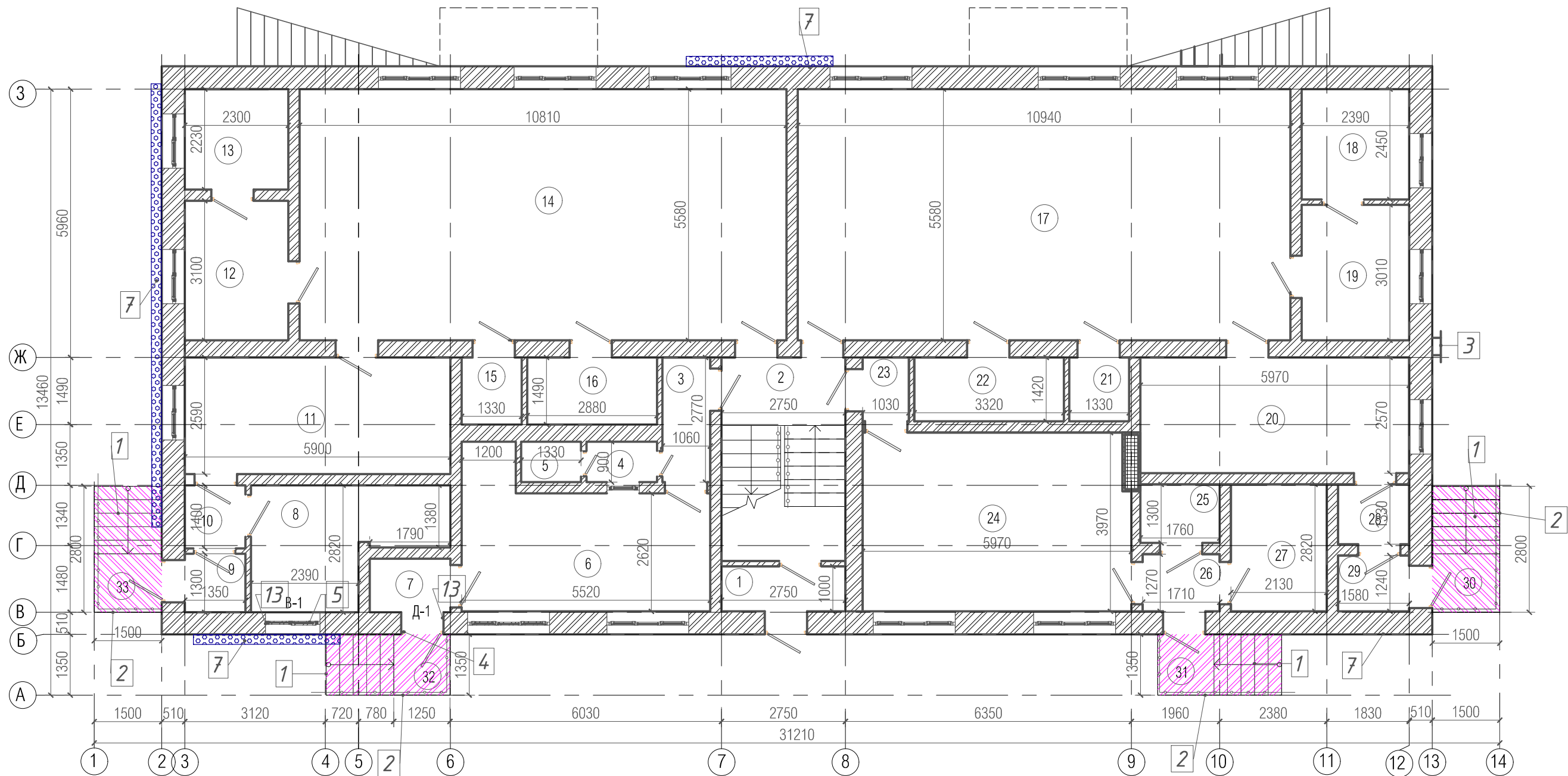
| Номер приміщення | Найменування | Площа м² | Кат прим |
|------------------|----------------------------|----------|----------|
| 1 | Тамбур | 2.75 | |
| 2 | Сходи | 12.43 | |
| 3 | Коридор | 4.46 | |
| 4 | Тамбур | 1.40 | |
| 5 | Санвузол | 1.19 | |
| 6 | Ігрова | 15.84 | |
| 7 | Тамбур | 2.13 | |
| 8 | Кабінет вчителя | 9.52 | |
| 9 | Тамбур | 10.52 | |
| 10 | Тамбур | 1.89 | |
| 11 | Приміщення для прийому їжі | 15.25 | |
| 12 | Тамбур | 7.13 | |
| 13 | Приміщення | 5.13 | |
| 14 | Кімната денного сну | 60.30 | |
| 15 | Мийна | 1.98 | |
| 16 | Електрощитова | 4.29 | |
| 17 | Кімната денного сну | 61.04 | |
| 18 | Санвузол | 5.85 | |
| 19 | Тамбур | 7.19 | |
| 20 | Ігрова | 15.34 | |
| 21 | Комора | 1.88 | |
| 22 | Мийна | 4.71 | |
| 23 | Коридор | 1.46 | |
| 24 | Роздягальна | 23.44 | |
| 25 | Комора | 2.28 | |
| 26 | Тамбур | 2.17 | |
| 27 | Коридор | 6.00 | |
| 28 | Тамбур | 2.10 | |
| 29 | Тамбур | 1.95 | |
| 30 | Ганок № 1 | 4.20 | |
| 31 | Ганок № 2 | 3.71 | |
| 32 | Ганок № 3 | 3.71 | |
| 33 | Ганок № 4 | 4.20 | |
| | | | |

Обмірний план 1-го поверху



| | | | | | | | | | |
|-------------|--------|---------------|------|--------|------|---|--------|-------|---------|
| | | | | | | 143-РП-2024-Ф-АР | | | |
| | | | | | | «Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 'Півник' розташованого, за адресою: Київська область, Бородянський район, с. Немішасве, вул. Технікумівська, 3В» | | | |
| Змін. | Кільк. | Арк. | Док. | Підпис | Дата | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ГП | | Шеліхова В.Б. | | | | | РП | 4 | |
| Розробив | | Піров Я.А. | | | | | | | |
| Перевірів | | Шеліхова В.Б. | | | | | | | |
| | | | | | | Обмірний план 1-го поверху М 1:100 | | | |
| Норм.Контр. | | Ковалева А.В. | | | | | | | |

Демонтажний план 1-го поверху



Відомість обсягів демонтажних робіт

| №п/п | Найменування | Од. виміру | Кількість |
|------|--|------------|-----------|
| 1 | Демонтаж покриття керамічної плитки ґанку | м² | 13.10 |
| 2 | Демонтаж оздоблення бокових поверхонь ґанку фасадної цементної шпатлівки | м² | 11.58 |
| 3 | Демонтаж металевих конструкцій огороження | т | 0.25 |
| 4 | Демонтаж металевого дверного блоку 0.90x2(н) | шт/м² | 1/ 1.8 |
| 5 | Демонтаж металоплистякового вікнного блоку 1.1x1.9(н) | шт/м² | 1/ 2.09 |
| 7 | Демонтаж облицювання фасадної цементної шпатлівки цоколю | м² | 24.32 |
| 13 | Демонтаж відкосів зовнішніх (120) внутрішніх (310 мм) | м2 | 7.17 |






- Примітки:
- При ремонті будівлі вионуються наступні роботи:
- Виконати демонтаж керамічної плитки ґанків
 - Виконати демонтаж оздоблення бокових поверхонь ґанку фасадної цементної шпатлівки
 - Виконати демонтаж огорожі ґанків
 - Виконати демонтаж металевого дверного блоку 0.90x2(н)
 - Виконати демонтаж металоплистякового вікнного блоку 1.1x1.9(н)
 - Виконати демонтаж облицювання фасадної цементної шпатлівки цоколю
 - Виконати розшивання тріщин фасаду,розшивання руств між плитами перекриття та в стиках примикання конструкцій
 - Виконати заміну накривки піддашків

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ

| Номер приміщення | Найменування | Площа м² | Кат прим |
|------------------|----------------------------|----------|----------|
| 1 | Тамбур | 2.75 | |
| 2 | Сходи | 12.43 | |
| 3 | Коридор | 4.46 | |
| 4 | Тамбур | 1.40 | |
| 5 | Санвузол | 1.19 | |
| 6 | Ігрова | 15.84 | |
| 7 | Тамбур | 2.13 | |
| 8 | Кабінет вчителя | 9.52 | |
| 9 | Тамбур | 10.52 | |
| 10 | Тамбур | 1.89 | |
| 11 | Приміщення для прийому їжі | 15.25 | |
| 12 | Тамбур | 7.13 | |
| 13 | Приміщення | 5.13 | |
| 14 | Кімната денного сну | 60.30 | |
| 15 | Мийна | 1.98 | |
| 16 | Електрощитова | 4.29 | |
| 17 | Кімната денного сну | 61.04 | |
| 18 | Санвузол | 5.85 | |
| 19 | Тамбур | 7.19 | |
| 20 | Ігрова | 15.34 | |
| 21 | Комора | 1.88 | |
| 22 | Мийна | 4.71 | |
| 23 | Коридор | 1.46 | |
| 24 | Роздягальна | 23.44 | |
| 25 | Комора | 2.28 | |
| 26 | Тамбур | 2.17 | |
| 27 | Коридор | 6.00 | |
| 28 | Тамбур | 2.10 | |
| 29 | Тамбур | 1.95 | |
| 30 | ґанок № 1 | 4.20 | |
| 31 | ґанок № 2 | 3.71 | |
| 32 | ґанок № 3 | 3.71 | |
| 33 | ґанок № 4 | 4.20 | |

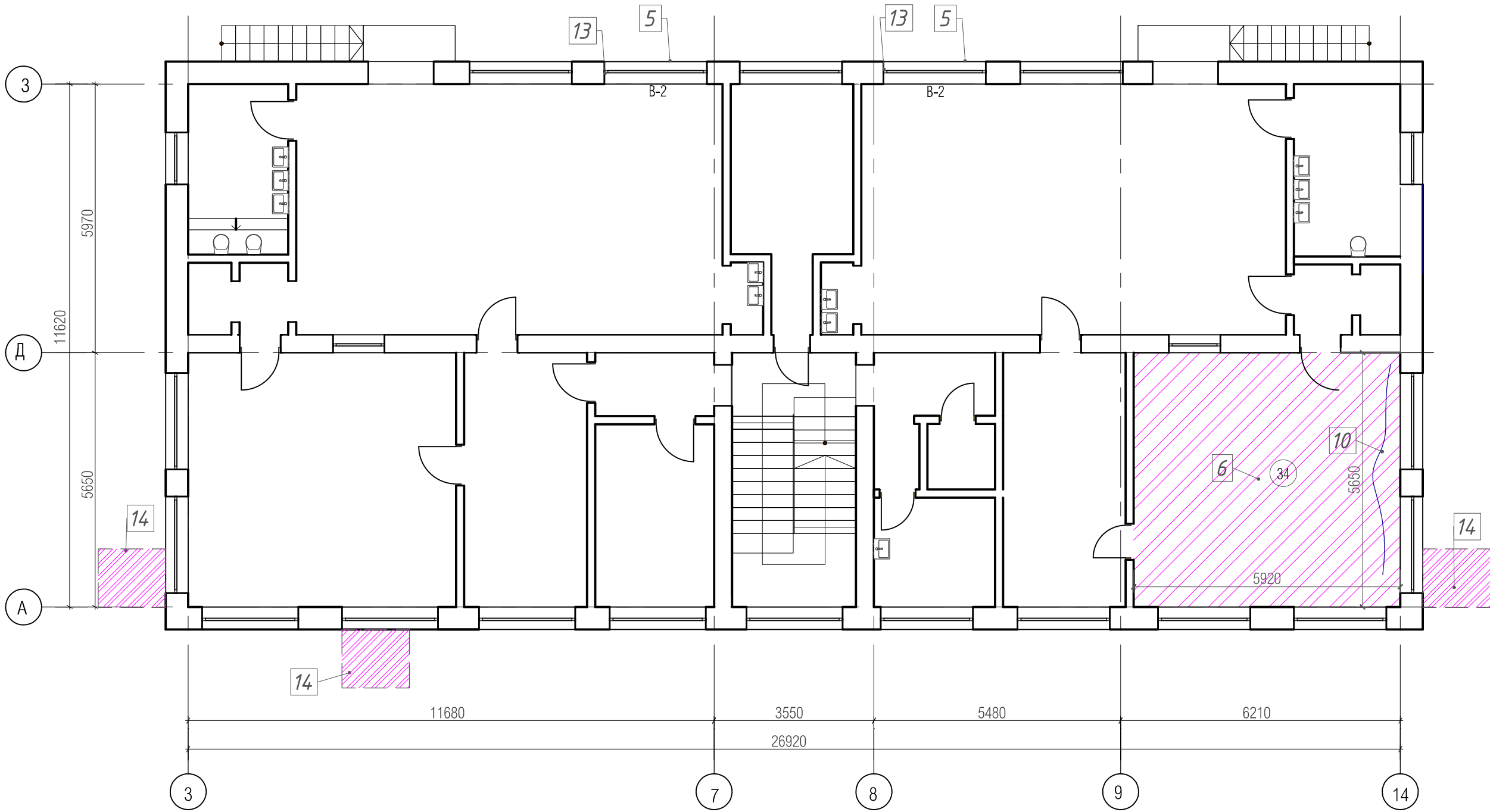
Умовні позначення:

- місце, де проводяться ремонтні роботи.
- Номер робіт згідно відомості демонтажу;
- Ділянка пошкодженого оздоблення цоколю;

| | | | | | | | | | |
|-------------|--------|---------------|------|---|------|---|---|-------|---------|
| | | | | | | 143-РП-2024-Ф-АР | | | |
| | | | | | | «Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 'Півник' розташованого, за адресою: Київська область, Бородянський район, с. Немішасве, вул. Технікумівська, 3В» | | | |
| Змін. | Кільк. | Арк. | Док. | Підпис | Дата | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ГП | | Шеліхова В.Б. | |  | | | | | |
| Розробив | | Пиров Я.А. | |  | | | РП | 5 | |
| Перевірів | | Шеліхова В.Б. | |  | | | | | |
| | | | |  | | Демонтажний план 1-го поверху М 1:100 |  | | |
| Норм.Контр. | | Ковалева А.В. | | | | | | | |



Демонтажний план 2-го поверху



ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ

| Номер приміщення | Найменування | Площа м² | Кат прим |
|------------------|--------------|----------|----------|
| 34 | Приміщення | 33.45 | |

Відомість обсягів демонтажних робіт

| №п/п | Найменування | Од. виміру | Кількість |
|------|--|------------|-----------|
| 5 | Демонтаж металоплистового вікнного блоку 2.1x1.85(h) | шт/ м² | 2 / 7.77 |
| 6 | Демонтаж шпательки стелі в приміщенні | м² | 33.44 |
| 14 | Демонтаж накриття навісу над ганком з полікарбанату 8 мм | м² | 5.85 |
| | Зачистка фарбування металевого каркасу навісу | м² | 3 |

Умовні позначення:

- місце, де проводяться ремонтні роботи.

- Номер робіт згідно відомості демонтажу;

Примітки:

При ремонті будівлі вионуються наступні роботи:

- Виконати розшивання тріщин фасаду,розшивання рустів між плитами перекриття та в стиках примикання конструкцій
- Виконати заміну накривки піддашків

143-РП-2024-Ф-АР

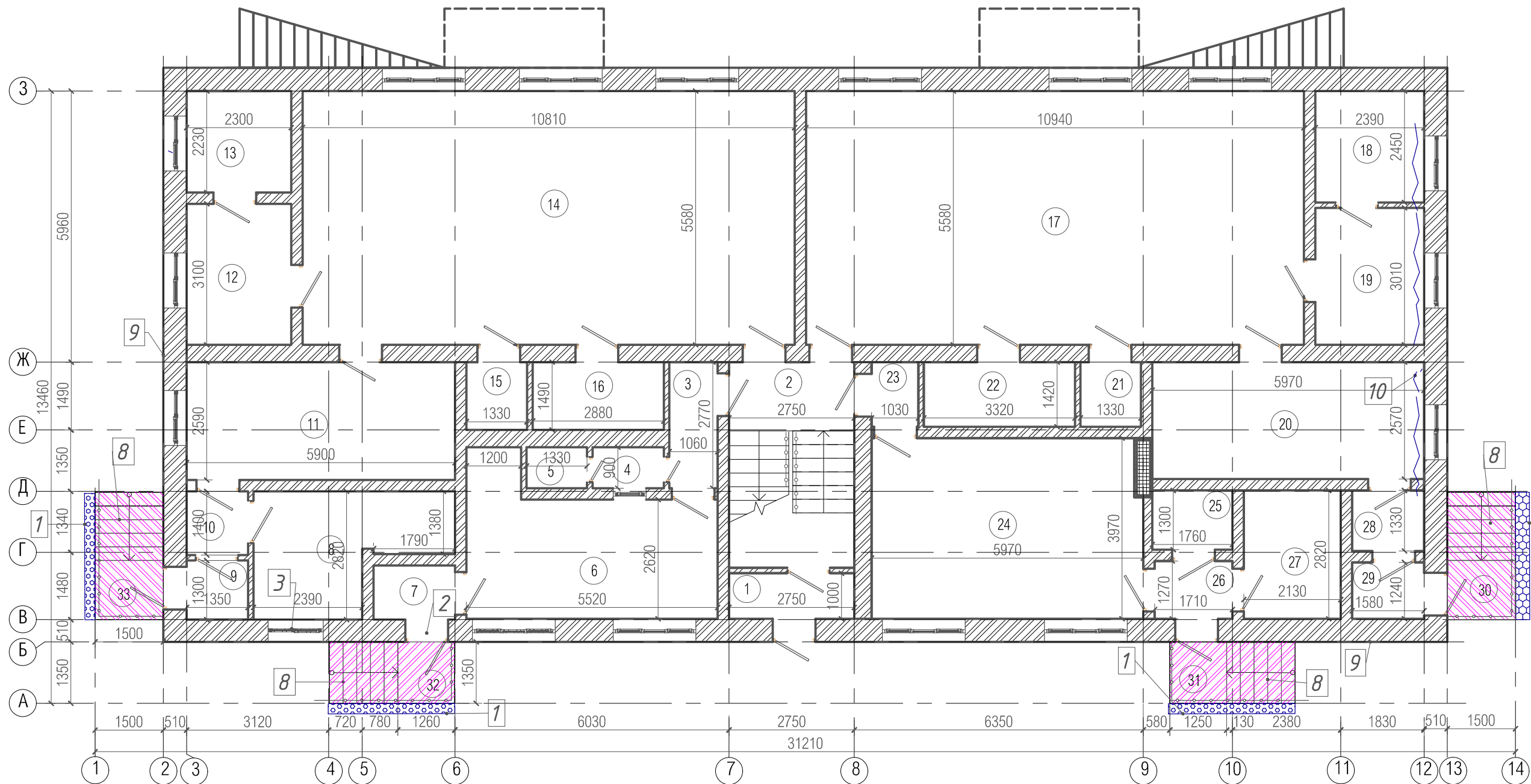
«Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 'Півник' розташованого, за адресою: Київська область, Бородянський район, с. Немішасве, вул. Технікумівська, 3В»

| Змін. | Кільк. | Арк. | Док. | Підпис | Дата | Стадія | Аркуш | Аркушів |
|-------------|--------|---------------|------|--------|------|--------|-------|---------|
| ГП | | Шеліхова В.Б. | | | | РП | 6 | |
| Розробив | | Пиров Я.А. | | | | | | |
| Перевірів | | Шеліхова В.Б. | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Норм.Контр. | | Ковалева А.В. | | | | | | |

Демонтажний план 2-го поверху М 1:100



Монтажний план 1-го поверху

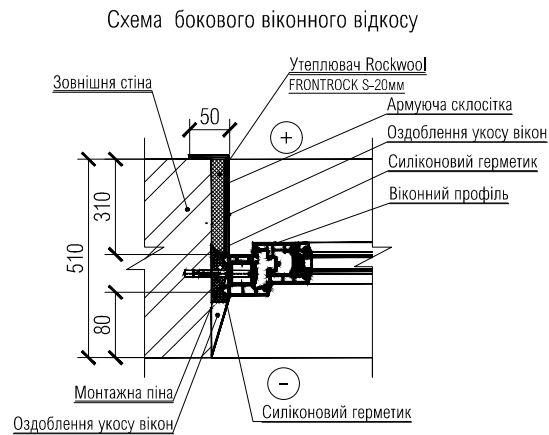
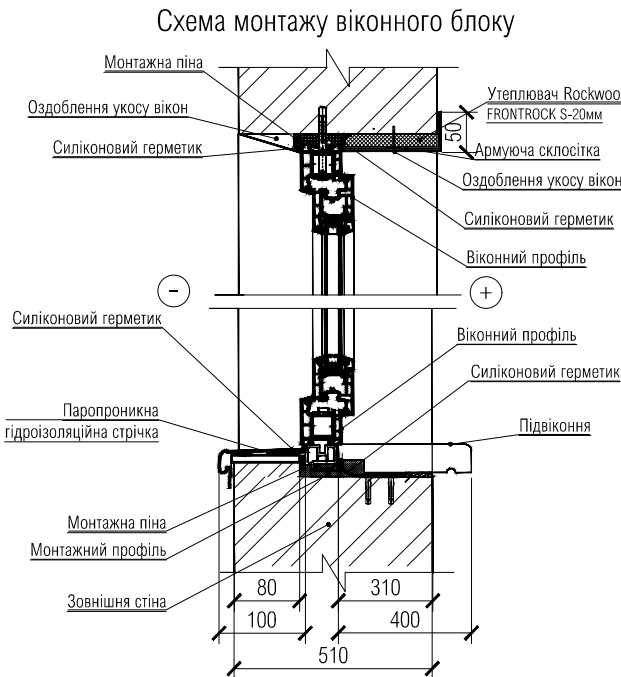


ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ

| Номер приміщення | Найменування | Площа м² | Кат прим |
|------------------|----------------------------|----------|----------|
| 1 | Тамбур | 2.75 | |
| 2 | Сходи | 12.43 | |
| 3 | Коридор | 4.46 | |
| 4 | Тамбур | 1.40 | |
| 5 | Санвузол | 1.19 | |
| 6 | Ігрова | 15.84 | |
| 7 | Тамбур | 2.13 | |
| 8 | Кабінет вчителя | 9.52 | |
| 9 | Тамбур | 10.52 | |
| 10 | Тамбур | 1.89 | |
| 11 | Приміщення для прийому їжі | 15.25 | |
| 12 | Тамбур | 7.13 | |
| 13 | Приміщення | 5.13 | |
| 14 | Кімната денного сну | 60.30 | |
| 15 | Мийна | 1.98 | |
| 16 | Електрощитова | 4.29 | |
| 17 | Кімната денного сну | 61.04 | |
| 18 | Санвузол | 5.85 | |
| 19 | Тамбур | 7.19 | |
| 20 | Ігрова | 15.34 | |
| 21 | Комора | 1.88 | |
| 22 | Мийна | 4.71 | |
| 23 | Коридор | 1.46 | |
| 24 | Роздягальна | 23.44 | |
| 25 | Комора | 2.28 | |
| 26 | Тамбур | 2.17 | |
| 27 | Коридор | 6.00 | |
| 28 | Тамбур | 2.10 | |
| 29 | Тамбур | 1.95 | |
| 30 | Ганок № 1 | 4.20 | |
| 31 | Ганок № 2 | 3.71 | |
| 32 | Ганок № 3 | 3.71 | |
| 33 | Ганок № 4 | 4.20 | |

Відомість обсягів монтажних робіт

| №п/п | Найменування | Од. виміру | Кількість |
|------|---|------------|-----------|
| 1 | Монтаж (оздоблення бокових поверхонь ґанку)ґрунтування CERESIT CT 19, цементно-полімерною шпатлівкою Ceresit CT-29, пофарбування фасадною фарбою CERESIT CT 42 | м² | 11.58 |
| 2 | Монтаж металевого дверного блоку 0.90x2(h) | шт/м² | 1/ 1.8 |
| 3 | Монтаж металоплистового віконного блоку 1.1x1.9(h) з гідроізоляційною стрічкою - 12 м.п. | шт/м² | 1/ 2.09 |
| 7 | Монтаж облицювання фасадної цементної шпатлівки, пофарбування CERESIT CT-42 | м² | 36.80 |
| 8 | Облицювання ґанку: ґрунтування CERESIT CT 17, керамогранітна плитка 300x300 мм. з (клас зносостійкості PEI IV, ступень ковзання R11) на клею Ceresit CM-11 - 10 мм; | м² | 18.40 |
| 9 | Розшивання тріщин цегляної кладки фасаду t=0.05 (витати матеріалу 1.6 кг/1м²/1мм) | м.п | 36.80 |
| 10 | Розшивання тріщин цегляної кладки внутрішніх стін t=0.05 (витати матеріалу 1.6 кг/1м²/1мм) | м.п | 12.35 |



Умовні позначення:

- місце, де проводяться ремонтні роботи.
- Номер робіт згідно відомості монтажу;
- Ділянка пошкодженого оздоблення цоколю;
- Ділянка тріщин внутрішнього оздоблення;

Примітки:

- Розшивка тріщин, вибоїн виконати за допомогою будівельного ножа, або гострого краю шпателя, треба розшити/розширити тріщину таким чином, щоб тріщина отримала форму трикутника. Оптимальні розміри: 5 мм шириною та 5 мм глибиною. Після розшивки тріщину слід ретельно очистити від пилу та залишків штукатурки (шпаклівки) відповідно вимогам ДСТУ-Н Б А.3.1-23:2013 та ДСТУ-Н Б В.2.6-212:2016. За допомогою щітки ретельно очистити пошкоджену зону від пилу та інших речовин, що перешкоджають зчепленню матеріалу з поверхнею. Також видалити залишки штукатурки, які погано тримаються на поверхні. Далі заґрунтувати поверхню. Після чого виконати ремонт тріщин, вибоїн цементно-полімерною шпатлівкою з подальшим пофарбуванням. Відомості з улаштування укосів дивитися разом з аркушем 9.
- Виконати покриття огорожі:
ґрунтування поверхні за 2 рази ГФ-021 - 5 м²
Фарбування поверхні ПФ-115 за 2 рази - 5 м²
- Заводські з'єднання зварювальні механізовані.
- Зварювання сталевих конструкцій необхідно здійснювати за розробленим на підприємстві технологічним регламентом у вигляді типових або спеціальних технологічних інструкцій, технологічних карт тощо, які враховують особливості і стан виробництва.
- Зварювання конструкцій необхідно виконувати на основі атестованих технологій згідно з ДСТУ І80 15 609-1, ДСТУ І80 15 614-1.
- Матеріали для зварювання сталевих будівельних конструкцій групи конструкцій 4 див. табл. Г.4 ДСТУ Б В.2.6-199-2014. Товщину (катети) зварювальних швів приймати по найтоншій товщині зварюваного елемента. Виконати антикорозійний захист металоконструкцій у відповідності з СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии.
- Всі металоконструкції на заводі-виробнику мають бути заґрунтовані в один шар ґрунтовкою ГФ-021 і покриті двома шарами емалі ПФ-115. Загальна товщина лакофарбового покриття, включаючи ґрунт, повинна бути не менше 120 мкм.
- Підготовку металевих поверхонь перед фарбуванням проводити відповідно до табл. 29 СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии.
- Поверхні металоконструкцій, що підлягають під фарбування, не повинні мати задирок, зварювальних бризок, прогарів, залишків флюсу. Очищення поверхонь від оксидів виробляти дробоструминною обробкою або механічним інструментом з використанням абразивних кругів або шліфувальних шкур.

143-РП-2024-Ф-АР

«Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 'Півник' розташованого, за адресою: Київська область, Бородянський район, с. Немішаєве, вул. Технікумівська, 3В»

| | | | | | | | | |
|-------------|--------|---------------|------|--------|------|--------|-------|---------|
| Змін. | Кільк. | Арк. | Док. | Підпис | Дата | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ГП | | Шеліхова В.Б. | | | | РП | 7 | |
| Розробив | | Пиров Я.А. | | | | | | |
| Перевірів | | Шеліхова В.Б. | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Норм.Контр. | | Ковалева А.В. | | | | | | |

Монтажний план 1-го поверху М 1:100



Погоджено:

Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № підл.

Монтажний план 2-го поверху

Умовні позначення:

- місце, де проводяться ремонтні роботи.

- Номер робіт згідно відомості монтажу;

Примітки:

1. Виконати демонтаж оздоблення штукатурки стелі.

2. Розшивка тріщин, вибоїн виконати за допомогою будівельного ножа, або гострого краю шпателя, треба розшити/розширити тріщину таким чином, щоб тріщина отримала форму трикутника. Оптимальні розміри: 5 мм шириною та 5 мм глибиною. Після розшивки тріщину слід ретельно очистити від пилу та залишків штукатурки (шпаклівки) відповідно вимогам ДСТУ-Н Б А.3.1-23:2013 та ДСТУ-Н Б В.2.6-212:2016. За допомогою щітки ретельно очистити пошкоджену зону від пилу та інших речовин, що перешкоджають зчепленню матеріалу з поверхнею. Також видалити залишки штукатурки, які погано тримаються на поверхні. Далі заґрунтувати поверхню. Після чого виконати ремонт тріщин, вибоїн цементно- полімерною шпатлівкою з подальшим пофарбуванням.

3. Ґрунтування поверхні антигрибковою ґрунтовкою:
Перед початком робіт необхідно з'ясувати причину появи плісняви та усунути її. Перед використанням ґрунтівки поверхня очищується від пилу, напливів, масляних плям та інших речовин, що зменшують просочування ґрунтівки в основу, без застосування води. Утворення з плісняви і мікроорганізмів слід ретельно видалити на глибину ураження механічним способом

4. Виконати антикорозійний захист металоконструкцій навісу у відповідності з СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии. Всі металоконструкції на заводі-виробнику мають бути заґрунтовані в один шар ґрунтовкою ГФ-021 і покриті двома шарами емалі ПФ-115 - 3 м² Загальна товщина лакофарбового покриття, включаючи ґрунт, повинна бути не менше 120 мкм. Підготовку металевих поверхонь перед фарбуванням проводити відповідно до табл. 29 СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии.

5. Поверхні металоконструкцій, що підлягають підготовці під фарбування, не повинні мати задирок, зварювальних бризок, прогарів, залишків флюсу. Очищення поверхонь від оксидів виробляти дробоструминною обробкою або механічним інструментом з використанням абразивних кругів або шліфувальних шкурок.

6. Покриття навісу виконувати з монолітного полікарбонату t- 8 мм. Колір погодити з балансоутримувачем. Вигін виробу проводити у заводських умовах, для кріплення використовувати саморізи, фіксатори та термощайби які йдуть в комплекті, роботи з монтажу вести згідно з технічним регламентом виробника.

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ

| Номер приміщення | Найменування | Площа м² | Кат прим |
|------------------|--------------|----------|----------|
| 34 | Приміщення | 33.45 | |

Відомість обсягів монтажних робіт другого поверху

| №п/п | Найменування | Од. виміру | Кількість |
|------|--|------------|-----------|
| 5 | Монтаж накриття навісу над ґанком з листа полікарбонату 8 мм | м² | 5.85 |
| 6 | Монтаж антигрибкового покриття стелі, шпатлювання стелі CERESIT СТ 29 з фарбуванням у 2 шари | м² | 33.44 |
| 10 | Розшивання тріщин цегляної кладки внутрішніх стін t=0.05 (витрати матеріалу 1.6 кг/1м²/1мм) | м.п | 5.65 |
| 11 | Розшивання тріщин між плитами перекриття t=0.05 (витрати матеріалу 1.6 кг/1м²/1мм) | м.п | 13.40 |
| 12 | Монтаж металопластикового вікного блоку 2.1х1.85(н) з гідроізоляційною стрічкою - 4.2 м.п. | шт / м² | 2 / 7.77 |

Умове зображення навісу

Схема кріплення монолітного полікарбонату

| | | | | | | | | | |
|-------------|--------|---------------|------|--------|------|--|---|-------|---------|
| | | | | | | | 143-РП-2024-Ф-АР | | |
| | | | | | | | «Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 'Півник' розташованого, за адресою: Київська область, Бородянський район, с. Немішаєве, вул. Технікумівська, 3В» | | |
| Змін. | Кільк. | Арк. | Док. | Підпис | Дата | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ГП | | Шеліхова В.Б. | | | | | | | |
| Розробив | | Пиров Я.А. | | | | | | | |
| Перевірів | | Шеліхова В.Б. | | | | | РП | 8 | |
| | | | | | | | | | |
| Норм.Контр. | | Ковалева А.В. | | | | | Монтажний план 2-го поверху М 1:100 | | |

Аркуш А2

План покрівлі

Розріз 1-1

Фрагмент плану 1

Схема монтажу накривки димаря

Відомість обсягів робіт покрівлі

| №п/п | Найменування | Од. виміру | Кількість |
|------|--|------------|-----------|
| 4 | Демонтаж керамічної цегли М50 на цп розчин | м³ | 0,18 |
| | Монтаж накривки з оцинкованої сталі з полімерним покриттям | м² | 0,46 |

Специфікація металевих елементів димаря

| Поз. | Позначення | Найменування | Кількість | Маса од.,кг | Примітки |
|------|----------------|--|-----------|-------------|----------|
| | | Димарь -1 | | | |
| 1 | ДСТУ 2251:2018 | Кутик 50х50х3 C235 L=1170 мм | 4,00 | 10,86 | шт |
| 2 | ДСТУ 2251:2018 | Кутик 50х50х3 C235 L=390 мм | 4,00 | 3,62 | шт |
| 3 | ДСТУ 2251:2018 | Кутик 50х50х3 C235 L=300 мм | 4,00 | 2,78 | шт |
| 4 | ДСТУ 8540:2015 | Лист 50х2 C245 L=300 мм | 2,00 | 0,04 | шт |
| 5 | ДСТУ 8540:2015 | Лист з оцинкованої сталі з полімерним покриттям 1170х390х2 колір RALL 7024 | 0,46 | 7,16 | м² |
| 6 | | Саморіз 4.8х35 | 10 | | шт |
| 7 | | Розпірний анкер 10х60 | 12 | | шт |
| | | Загальна вага елементу | | 17,26 | кг |

Примітки:

1. Виконати демонтаж цегляної кладки вентиляційної шахти з подальшим відновленням.

2. Роботи по муруванню виконувати згідно вказівок ДБН В.2.6-162:2010" Кам'яні та армокам'яні конструкції. Основні положення та ДБН А.3.2-2-2009 "Охорона праці і промислова безпека у будівництві".

4.Виконати антикорозійний захист металоконострукцій димаря у відповідності з СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии.

5.Всі металоконострукції на заводі-виробнику мають бути заґрунтовані в один шар ґрунтовкою ГФ-021 і покриті двома шарами емалі ПФ-115= 2.64 м². Загальна товщина лакофарбового покриття, включаючи ґрунт, повинна бути не менше 120 мкм.

6.Підготовку металевих поверхонь перед фарбуванням проводити відповідно до табл. 29 СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии.

7.Поверхні металоконострукцій, що підлягають підготовці під фарбування, не повинні мати задирок, зварювальних бризок, прогарів, залишків флюсу. Очищення поверхонь від оксидів виробляти дробоструминною обробкою або механічним інструментом з використанням абразивних кругів або шліфувальних шкурок.

8.Заводськи з'єднання зварювальні механізовані.

9.Зварювання сталевих конструкцій необхідно здійснювати за розробленим на підприємстві технологічним регламентом у вигляді типових або спеціальних технологічних інструкцій, технологічних карт тощо, які враховують особливості і стан виробництва.

10. Зварювання конструкцій необхідно виконувати на основі атестованих технологій згідно з ДСТУ І80 15 609-1, ДСТУ І80 15 614-1.

11. Матеріали для зварювання сталевих будівельних конструкцій групи конструкцій 4 див. табл. Г.4 ДСТУ Б В.2.6-199-2014. Товщину (катети) зварювальних швів приймати по найтоншій товщині зварюваного елемента. Виконати антикорозійний захист металоконострукцій у відповідності з СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии.

2-2

3-3

Умовні позначення:

Вузол кріплення накривки

143-РП-2024-Ф-АР

«Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 "Півник" розташованого, за адресою: Київська область, Бородянський район, с. Немішаєве, вул. Технікумівська, 3В»

| Змін. | Кільк. | Арк. | Док. | Підпис | Дата |
|-------------|---------------|------|------|--------|------|
| ГП | Шеліхова В.Б. | | | | |
| Розробив | Піров Я.А. | | | | |
| Перевірів | Шеліхова В.Б. | | | | |
| | | | | | |
| Норм.Контр. | Ковалева А.В. | | | | |

Стадія

РП

Аркуш

9

Аркушів

План покрівлі, Фрагмент плану 1, Розрізи 1,2,3, відомість обсягів робіт покрівлі, специфікація металевих елементів димаря, вузол кріплення накривки

Погоджено:

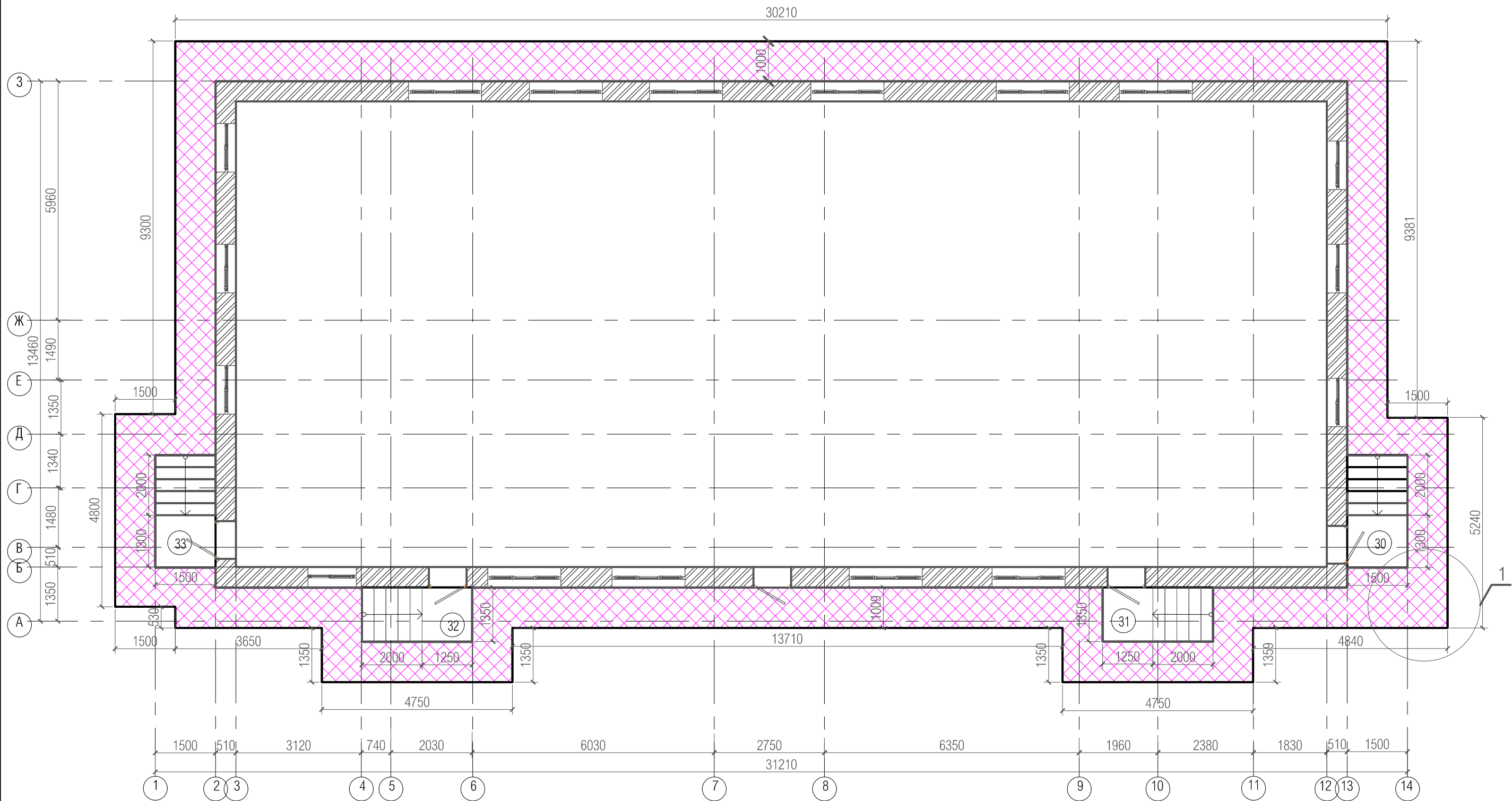
Взам. інв. №

Підпис і дата


Інів. № підл.

Аркуш А2

План розташування вимощення



Умовні позначення:

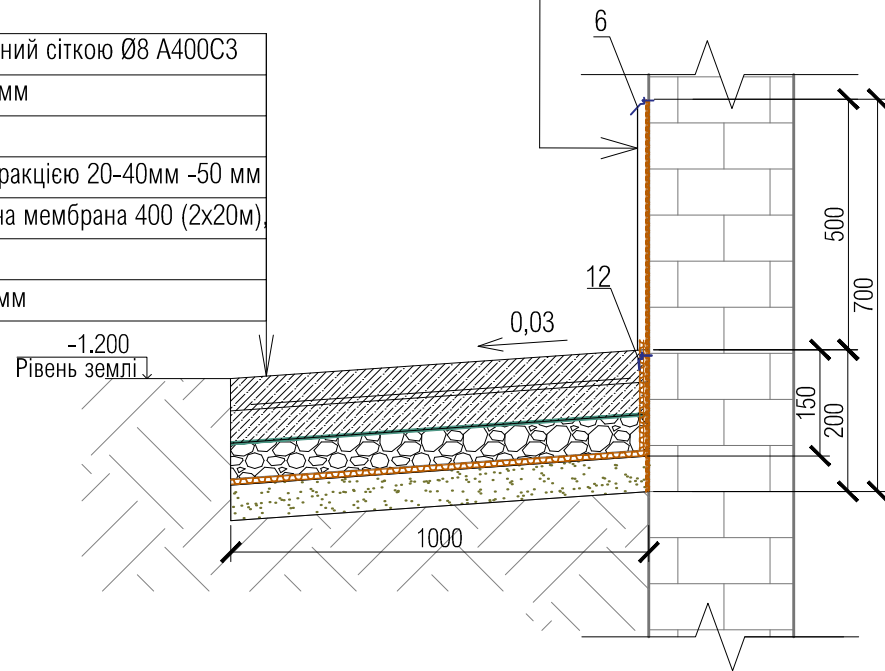
 - місце, де проводиться ремонтні роботи.

1

Вузол улаштування цоколю та відмостки

- Гідроізоляційна полімерцементна суміш Ceresit CR65 в два шари- 3 мм (вертикальна гідроізоляція заведена нижче по стіні на 200мм (товщину улаштування вимощення));
- Ґрунтовка Ceresit CT19;
- Універсальна суміш Siltek B-25 - 20мм;
- Ґрунтовка Ceresit CT17;
- Покращене фарбування Ceresit CT-42 за 2 рази

- Бетон В 12/15 армований сіткою Ø8 А400С3 чарункою 200х200- 100 мм
- Геотекстиль 300 г/м²
- Ущільнений щебінь фракцією 20-40мм -50 мм
- Дренажна профільована мембрана 400 (2х20м) (заведена на стіні на 150мм)
- Ущільнений пісок -50 мм



Відомість обсягів демонтажних робіт з улаштування вимощення

| №п/п | Найменування | Од. виміру | Кількість |
|------|--|------------|------------|
| | Розбирання асфальто-бетонного покриття вручну h=40мм | м³/м² | 3.90/97.71 |
| | Розробка ґрунту вручну h=230мм | м³ | 22.47 |
| | Зворотня засипка | м³ | 8.99 |
| | Вивіз ґрунту | м³ | 13.48 |

Відомість обсягів улаштування вимощення

| № | Найменування | Од. виміру | Кількість | Примітки |
|----|---|------------|-----------|----------|
| 7 | Пісчана основа - 50 мм | м³ | 4.89 | |
| 8 | Дренажна профільована мембрана 400 (2х20м) (заведена на стіні на 150мм) | м² | 111 | |
| 9 | Ущільнений щебінь фракцією 20-40мм - 50 мм | м³ | 4.89 | |
| 10 | Геотекстиль 300г/м² | м² | 97.81 | |
| 11 | Бетон Б 12/15 армований сіткою Ø8 А400С3 чарункою 200х200 -100мм | м³ | 9.30 | |
| 12 | Притискний профіль для фіксації шпиповидної геомембрани ПВХ на дюбелях швидкого монтажу (крок 0,3м) | м.п. | 97.05 | |

Примітки:






- Вказівки до монтажу цоколю:
Підготовка основи здійснюється згідно з ДСТУ-Н Б А.3.1-23:2013 і ДСТУ-Н Б В.2.6-212:2016.
Основа повинна бути сухою, міцною та рівною. Поверхню очистити від пилу, напливів, масляних плям та інших речовин, що зменшують адгезію. Невеликі нерівності та неміцні ділянки основи потрібно видалити. Основа повинна бути рівною та шорсткою. Усі зовнішні кути слід згладити, а внутрішні закруглити з радіусом не менше 3 см. Перед застосуванням Ceresit CR 65 поверхню слід зволожити, не допускаючи появи суцільної водяної плівки. Монтаж виконується в даному порядку: спочатку нанести шар обмазувальної гідроізоляції, тонким шаром на вологу, але не мокру поверхню рівномірно, в одному напрямку, без пропусків. Наступні шари наносять, дотримуючись методу «мокре по мокрому». Нанесений шар необхідно оберегати від швидкого висихання. Для надійної експлуатації свіжовлаштований гідроізоляційний шар захистити від механічних пошкоджень, шляхом влаштування опоряджувального шару штукатурки (Універсальна суміш Siltek B-25). Для забезпечення кращого зчеплення суміші Siltek B-25 з поверхнею рекомендується застосовувати ґрунтовку Ceresit CT19. Універсальну суміш Siltek B-25 нанести на поверхню, розрівняти та ущільнити. Дозволяється вирівнювати в 2 шари, при цьому наступний шар треба нанести відразу після тужавлення попереднього. В якості фінішного настилу поґрунтувати Ceresit CT19 та пофарбувати Ceresit CT-42 за 2 рази. Встановити капельник на перехід між фасадом і цоколем. Відлив капельник встановлюється у вигляді смуги поділу між областю фасаду і цокольної фундаментної частини будівлі.
Крім вищевикладеної інформації про застосування гідроізоляційної суміші, під час роботи з нею слід керуватися чинною нормативною документацією на улаштування полімерцементної гідроізоляції.
- Вимощення виконується по периметру будівлі, шириною 1 м з ухилом 1-2% (ширини відмостки), що забезпечує відведення води від фундаментних стін.Монтаж вимощення проводити в данному порядку: По периметру в траншею на утрамбований ґрунт укладається утрамбована основа з піску. Поверх укладається дренажна профільована мембрана 400(2х20) із заведенням на 150мм на цоколь та закріплюється притискним профілем до цоколя. Наступним укладається дренажний шар із щебеню фр 20-40 мм та ущільнюється. Поверх улаштувати геотекстиль, нахлест геотекстилю приймати не менше ніж 30 см, що забезпечує утримання цементного молочка і розділяючи окремі шари, не дозволяючи їм змішуватися. В якості фінішного настилу використовується бетонна стяжка Б 12/15 армована сіткою Ø8 А400С3 чарункою 200х200 глибина закладання сітки 40 мм, улаштовувати на фіксатори. Крім вищевикладеної інформації про застосування гідроізоляційної суміші, під час роботи з нею слід керуватися чинною нормативною документацією на улаштування полімерцементної гідроізоляції. У разі використання матеріалу в умовах, не наведених у цьому технічному описі, потрібно самостійно провести випробування або звернутися за консультацією до виробника.

Відомість обсягів монтажних робіт цоколей

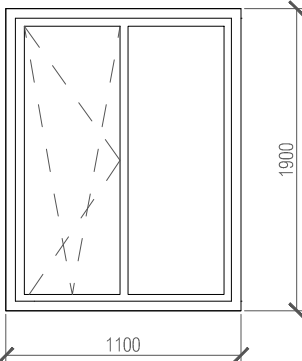
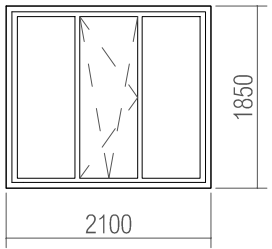
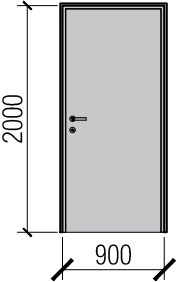
| № | Найменування | Од. виміру | Кількість | Примітки |
|---|--|------------|-----------|----------|
| 1 | Гідроізоляційна полімерцементна суміш Ceresit CR65 в два шари- 3 мм (вертикальна гідроізоляція заведена нижче по стіні на 200мм (товщину улаштування вимощення)) | м² | 65.13 | |
| 2 | Ґрунтовка Ceresit CT19 | м² | 45.52 | |
| 3 | Універсальна суміш Siltek B-25 - 20мм; | | | |
| 4 | Ґрунтовка Ceresit CT17; | | | |
| 5 | Покращене фарбування Ceresit CT-42 за 2 рази; | | | |
| 6 | Крапельник алюмінієвий на цоколь (відлив) на дюбелях швидкого монтажу (крок 0,9м) | м.п. | 93.05 | |

143-РП-2024-Ф-АР

«Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 "Півник" розташованого, за адресою: Київська область, Бородянський район, с. Немішазеве, вул. Технікумська, 3В»

| | | | | | | | | |
|-------------|---------------|------|------|---|------|---|----------|---------|
| Змін. | Кільк. | Арк. | Док. | Підпис | Дата | РП | Аркуш 10 | Аркушів |
| ГП | Шеліхова В.Б. | | |  | | | | |
| Розробив | Пиров Я.А. | | |  | | | | |
| Перевірив | Шеліхова В.Б. | | |  | | | | |
| | | | | | | План розташування вимощення Вузол 1, Відомості обсягів монтажних та демонтажних робіт вимощення | | |
| Норм.Контр. | Ковалева А.В. | | |  | |  | | |

Специфікація елементів заповнення дверних прорізів

| Поз | Схема | Найменування | Кількість на поверх | | | | Маса од., кг. | Примітки |
|-----|---|---|---------------------|------------|------------|----------|---------------|---|
| | | | Підвал | 1-й поверх | 2-й поверх | Взагалі: | | |
| В-1 |  | Вікно металопластикове з із поворотно-відкідним відчиненням розмірами 1100х1900 мм <u>ВП ОСП 1,1- 1,9 ПВ</u> <u>А1-Б-Б-Б-А-Г</u> | 0 | 1 | 0 | 1 | | з ущільненим притулом з обох боків |
| | | Дошка підвіконня ПВХ 1200*400 | 0 | 1 | 0 | 1 | | |
| | | Відлив підвіконня 1200х100 | 0 | 1 | 0 | 1 | | |
| В-2 |  | Вікно металопластикове з із поворотно-відкідним відчиненням розмірами 2100х1850 мм <u>ВП ОСП 2,1- 1,85 ПВ</u> <u>А1-Б-Б-Б-А-Г</u> | 0 | 0 | 2 | 2 | | з ущільненим притулом з обох боків |
| | | Дошка підвіконня ПВХ 2200*400 | 0 | 0 | 2 | 2 | | |
| | | Відлив підвіконня 2200х100 | 0 | 0 | 2 | 2 | | |
| Д-1 |  | Двері сталеві зовнішні, одностворчасті, розмірами 900х2000 мм, поворотні, глухі, правого відкривання, <u>ДСт Од 0,90 - 2,0 По Г П</u> <u>Д2-Б-Б-А</u> | 0 | 1 | 0 | 1 | | Дверний доводчик накладний, клас 4-5 згідно EN 1154 (зовнішні двері) Ручка нажимна з одної сторін з вірізним замком (клас зломостійкості не нижче 2) з ключем, петлі видимі три, з системою антипаніка |

Примітка:

- Кольорове рішення щодо оздоблення приміщень погодити з керівництвом закладу (балансоунтимувачем).
Роботи з матеріалами вести згідно з регламентами робіт матеріалів. Підготовка основи проводиться відповідно вимогам ДСТУ-Н Б А.3.1-23:2013 та ДСТУ-Н Б В.2.6-212:2016. Основа повинна бути сухою, міцною й очищеною від пилу, бруду, олії, жирів, воску і залишків фарби. Неміцні шари потрібно видалити.
- Двері виробляє спеціалізована організація після контрольних обмірів будівельних прорізів в натурі та мають відповідати вимогам ДСТУ EN 14351-1:2020. Блоки віконні і дверні повинні поставлятись комплектно, повної заводської готовності: встановлені замикаючі прилади, завіси, скло, склопакети, ущільнювальні прокладки, механізми дозакривання і закінчене оздоблення згідно зі специфікацією. Розмір монтажного зазору в найвужчому місці примикання не повинен перевищувати 2 см; монтажний зазор заповнюють пінополіуретановою монтажною піною;
- Вікна виробляє спеціалізована організація після контрольних обмірів будівельних прорізів в натурі та мають відповідати вимогам ДСТУ EN 14351-1:2020.
- Вікна металопластикові з п'ятикамерним профілем з двокамерним енергозберігаючим склопакетом
- Колір металопластикового профілю, фурнітури, підвіконня та відливу - білий.
- Відлив підвіконня з листа металевого оцинкованого з полімерним покриттям
- Монтажний шов примикання до віконного прорізу має відповідати вимогам примикань віконних блоків до конструкцій стін та ДСТУ-Н Б В.2.6-146:2010 «Настанова щодо проектування і улаштування вікон та дверей».
- Монтаж вікон: розмір монтажного зазору в найвужчому місці примикання не повинен перевищувати 2 см; монтажний зазор заповнюють пінополіуретановою монтажною піною; виконують внутрішню пароізоляцію і зовнішню гідроізоляцію монтажного шву, для захисту від зовнішніх подразників.
- Підвіконня встановлюють на монтажну піну. В місцях контакту з рамою перед встановленням підвіконня нанести смужку герметику. Відлив кріпиться до підставочного профілю, стик герметизується. Торці відливів підгинаються і в місцях стику з відкосами також герметизуються силіконовим герметиком.

Відомість обсягів робіт з улаштування віконних відкосів

| № п/п | Найменування | Од. виміру | Кількість |
|-------|---|------------|-----------|
| | Улаштування внутрішніх віконних відкосів завширшки 310 мм | | |
| | Ґрунтування Ceresit CT-17 (із заведенням на стіни на 50мм); | м² | 3.38 |
| | Суха полімерцементна суміш для приклеювання мінераловатних плит Ceresit CT-81 | м² | 3.38 |
| | Утеплювач Rockwool FRONTROCK S-20мм | м² | 3.38 |
| | Дюбель для мінеральної вати 10х90 (6шт на 1м²) | шт. | 21 |
| | Улаштування штукатурних перфокутиків (зовнішні); | м.п. | 10.90 |
| | Ц/п штукатурка -10 мм по склосітці армуючій внутрішній 0,02*0,02 (із заведенням на стіни на 50мм); | м² | 3.38 |
| | Ґрунтовка Ceresit CT17; | | |
| | Цементно- полімерна шпатлівка Ceresit CT-29 2 мм(із заведенням на стіни на 50мм); | | |
| | Ґрунтовка Ceresit CT17; | | |
| | Покращене фарбування Ceresit CT-42 за 2 рази; | м² | 1.30 |
| | Улаштування зовнішніх віконних відкосів завширшки 120 мм. | | |
| | Ґрунтування Ceresit CT-19; | | |
| | Ц/п штукатурка 20-30 мм; | | |
| | Ґрунтовка Ceresit CT17; | м² | 1.30 |
| | Цементно- полімерна шпатлівка Ceresit CT-29 2 мм; | | |
| | Ґрунтовка Ceresit CT17; | | |
| | Покращене фарбування Ceresit CT-42 за 2 рази; | | |
| | Паропроникна гідроізоляційна стрічка | м.п. | 5.30 |
| | Відкоси дверні внутрішні завширшки 430 мм: | | |
| | Ґрунтування Ceresit CT-17; | м² | 2,49 |
| | Улаштування штукатурних перфокутиків (зовнішні); | м.п. | 5.8 |
| | Ц/п суміш 10 мм; | м² | 2,49 |
| | Цементно- полімерна шпатлівка Ceresit CT-29 2 мм; | | |
| | Ґрунтовка Ceresit CT17; | | |
| | Покращене фарбування СТ-42 за 2 рази; | | |






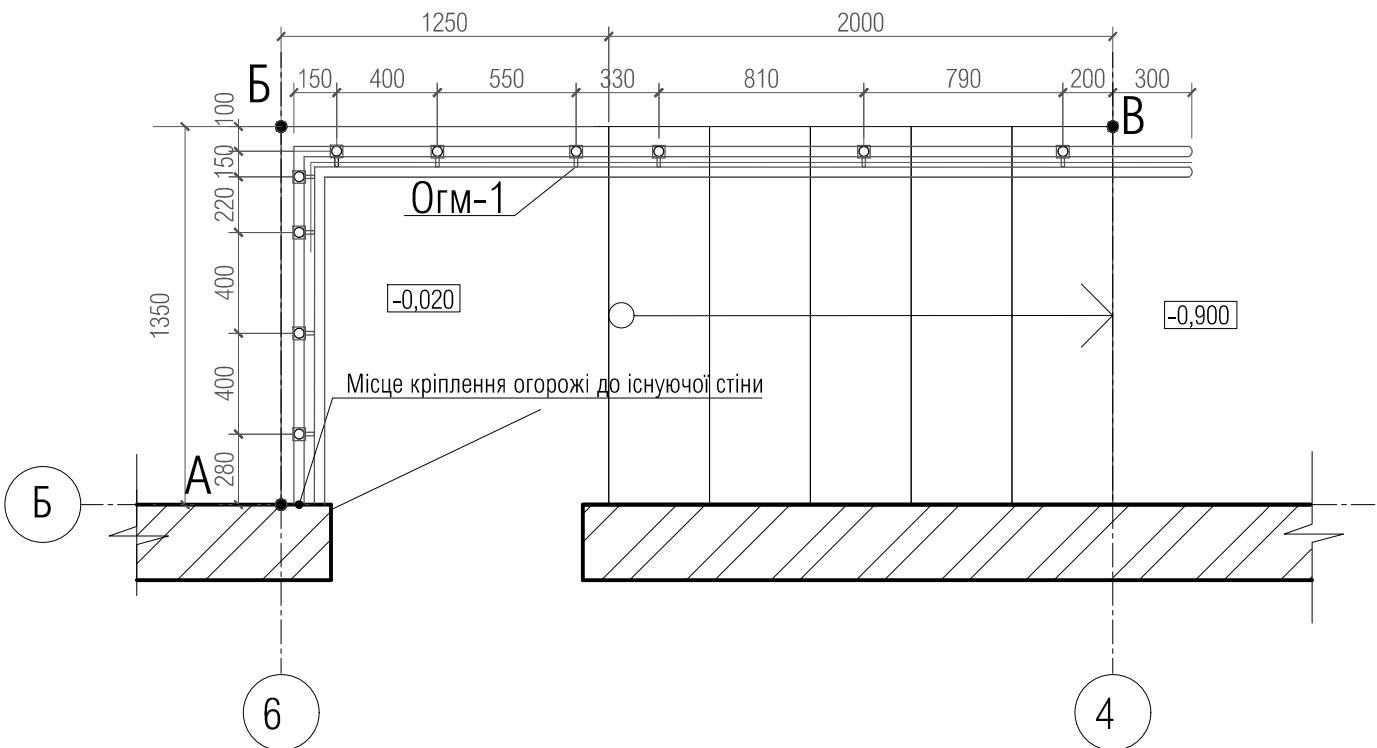
| | | | | | | | | | |
|-------------|--------|---------------|------|---|------|--|--|-------|---------|
| | | | | | | 143-РП-2024-Ф-АР | | | |
| | | | | | | «Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 'Півник' розташованого, за адресою: Київська область, Бородянський район, с. Немішаєве, вул. Технікумівська, 3В»м. Чернігів, Десянський район, вул. 1-ї танкової бригади, 30а » | | | |
| Змін. | Кільк. | Арк. | Док. | Підпис | Дата | | | | |
| ГП | | Шеліхова В.Б. | |  | | Стадія | | Аркуш | Аркушів |
| Розробив | | Пиров Я.А. | |  | | РП | | 11 | |
| Перевірив | | Шеліхова В.Б. | |  | | | | | |
| | | | | | | Відомість обсягів робіт з улаштування відкосів Ескізи заповнення дверних та віконних прорізів | | | |
| | | | | | | | | | |
| Норм.Контр. | | Ковалева А.В. | |  | |  | | | |

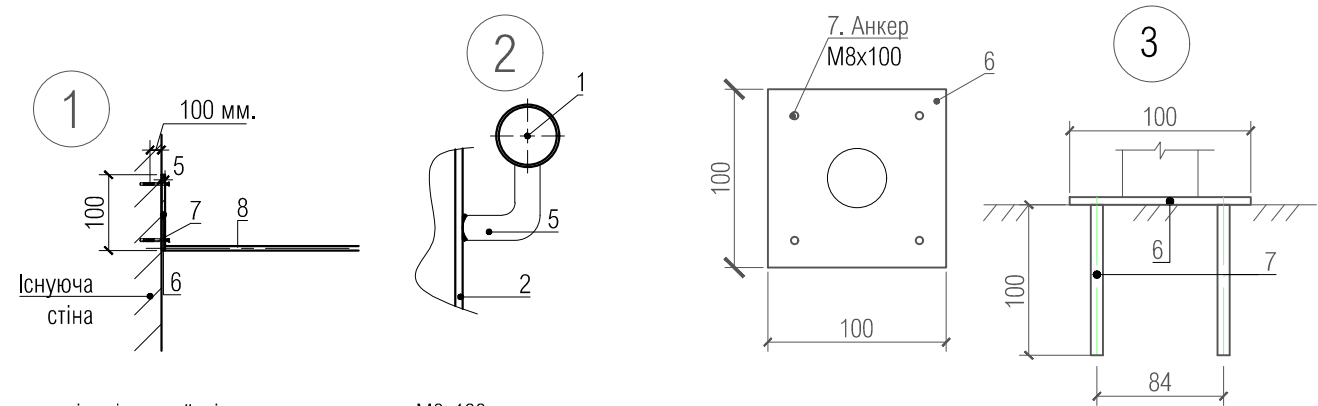
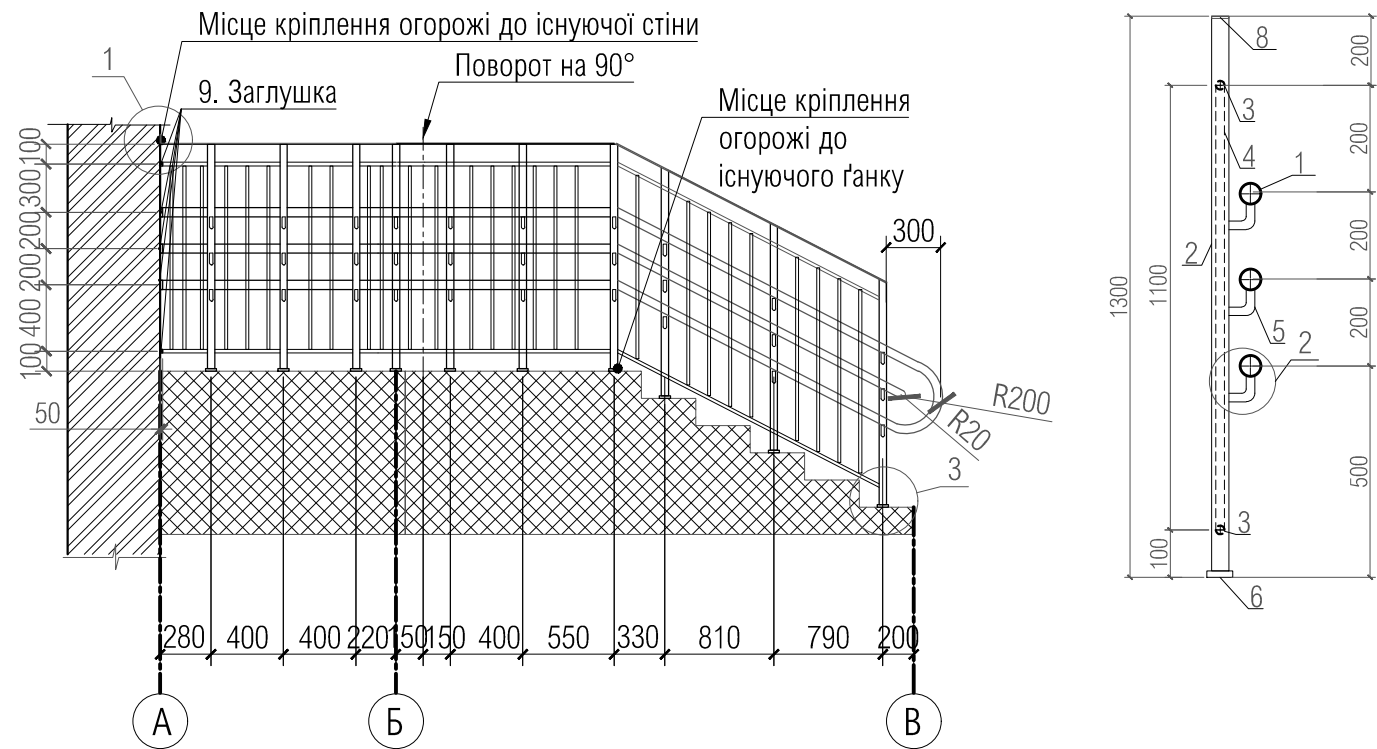
Схема розташування огорожі ОГМ-1

Специфікація металевих елементів огорожі



| Поз. | Позначення | Найменування | Кількість | Маса од.,кг | Примітки |
|------|------------|--|-----------|-------------|----------|
| | | Огм-1 | | | |
| 1 | | Труба 38x2 ДСТУ 8943:2019 C235 ДСТУ 8539:2015 | 14.88 | 1.78 | м.п. |
| 2 | | Труба 40x2 ДСТУ 8943:2019 C235 ДСТУ 8539:2015 L= 1300 | 10.00 | 2.43 | |
| 3 | | Труба 20x1.5 ДСТУ 8943:2019 C235 ДСТУ 8539:2015 | 13.80 | 0.68 | м.п. |
| 4 | | Труба 20x1.5 ДСТУ 8943:2019 C235 ДСТУ 8539:2015 | 27.00 | 0.68 | м.п. |
| 5 | | Труба 22x1.5 ДСТУ 8943:2019 C235 ДСТУ 8539:2015 L= 130 | 40 | 0.10 | м.п. |
| 6 | | Лист 100x8 ДСТУ 8540:2015 C245 ДСТУ 8539:2015 L= 100 | 10 | 0.06 | шт |
| 7 | | Анкер М8х100 | 64 | | шт |
| 8 | | Полоса 40x5 ДСТУ 8540:2015 C245 ДСТУ 8539:2015 | 4.96 | 1,58 | м.п. |
| 9 | | Лист 100x8 ДСТУ 8540:2015 C245 ДСТУ 8539:2015 L= 100 | 5 | 0.02 | шт |
| | | Загальна вага елементу | | 91.11 | кг |

Розгортка огорожі ОГМ-1



- Примітки:
- 1. Кріплення огорожі до існуючої стіни виконати анкером М8х100
 - 2. Кріплення закладної деталі огорожувальної конструкції виконувати анкером М8х100
 - 3. Грунтування поверхні за 2 рази ГФ-021 - 9 м²
 - 4. Фарбування поверхні ПФ-115 за 2 рази - 9 м²
 - 5. Заводські з'єднання зварювальні механізовані.
 - 6. Зварювання сталевих конструкцій необхідно здійснювати за розробленим на підприємстві технологічним регламентом у вигляді типових або спеціальних технологічних інструкцій, технологічних карт тощо, які враховують особливості і стан виробництва.
 - 7. Зварювання конструкцій необхідно виконувати на основі атестованих технологій згідно з ДСТУ І80 15 609-1, ДСТУ І80 15 614-1.
 - 8. Матеріали для зварювання сталевих будівельних конструкцій групи конструкцій 4. див. табл. Г.4 ДСТУ Б В.2.6-199-2014. Товщину (катети) зварювальних швів приймати по найтоншій товщині зварюваного елемента. Виконати антикорозійний захист металоконструкцій у відповідності з СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии.
 - 9. Труби заглушити листом t= 2 мм.
 - 10. Всі металоконструкції на заводі-виробнику мають бути заґрунтовані в один шар ґрунтовкою ГФ-021 і покриті двома шарами емалі ПФ-115 (колір сірий).
 - 11. Загальна товщина лакофарбового покриття, включаючи ґрунт, повинна бути не менше 120 мкм.
 - 12. Підготовку металевих поверхонь перед фарбуванням проводити відповідно до табл. 29 СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии.
 - 13. Поверхні металоконструкцій, що підлягають підготовці під фарбування, не повинні мати задирок, зварювальних бризок, прогарів, залишків флюсу. Очищення поверхонь від оксидів виробляти дробоструминною обробкою або механічним інструментом з використанням абразивних кругів або шліфувальних шкур.

Специфікація елементів огороження

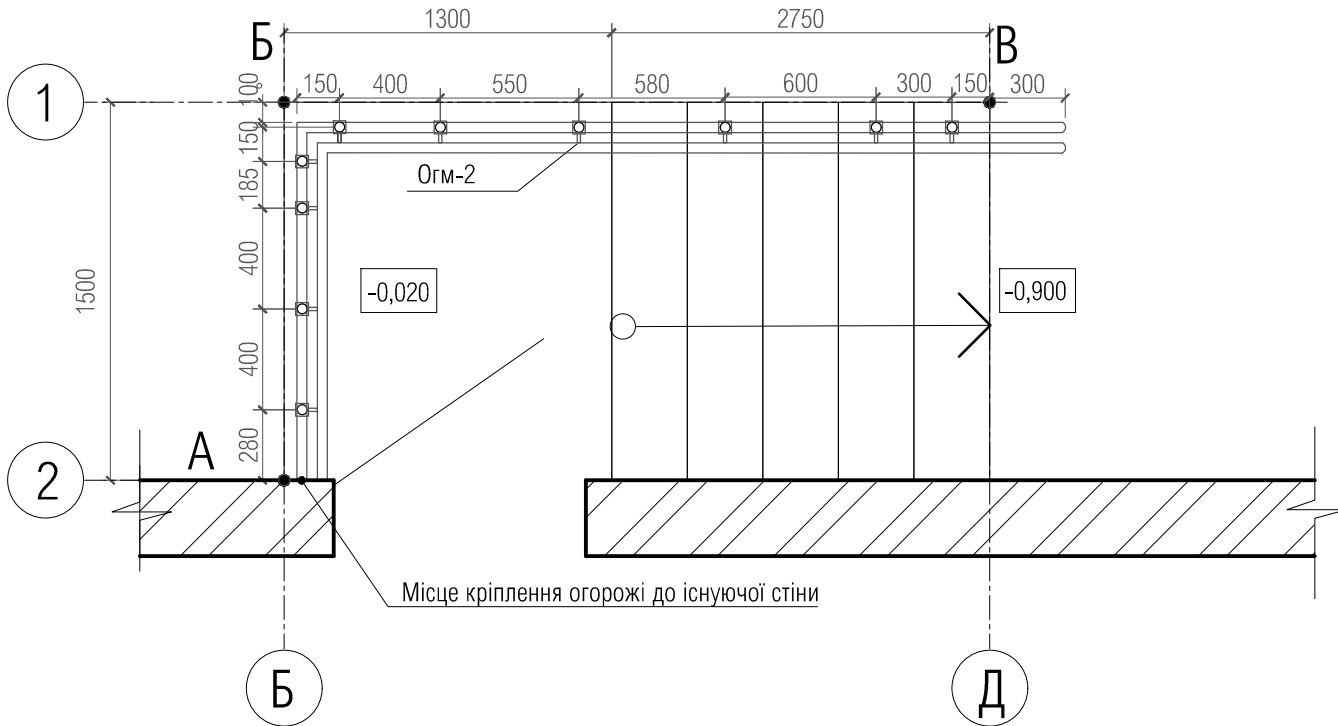
| Поз. | Позначення | Найменування | Кількість | Маса од.,кг | Примітки |
|------|------------|----------------------------------|-----------|-------------|----------|
| | | Огорожа металева ОГМ-1 L=4960 мм | 1 | | |

| | | | | | | | | |
|-------------|--------|---------------|------|--------|------|---|--------|-------|
| | | | | | | 143-РП-2023-Ф-АР | | |
| | | | | | | «Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 'Півник' розташованого, за адресою: Київська область, Бородянський район, с. Немішаєве, вул. Технікумівська, 3В» | | |
| Змін. | Кільк. | Арк. | Док. | Підпис | Дата | Схема розташування огорожі Огм-1, Вид а, Специфікація елементів Огорож металевих | Стадія | Аркуш |
| ГП | | Шеліхова В.Б. | | | | | РП | 12 |
| Розробив | | Пиров Я.А. | | | | | | |
| Перевірів | | Шеліхова В.Б. | | | | | | |
| Норм.Контр. | | Ковалева А.В. | | | | | | |

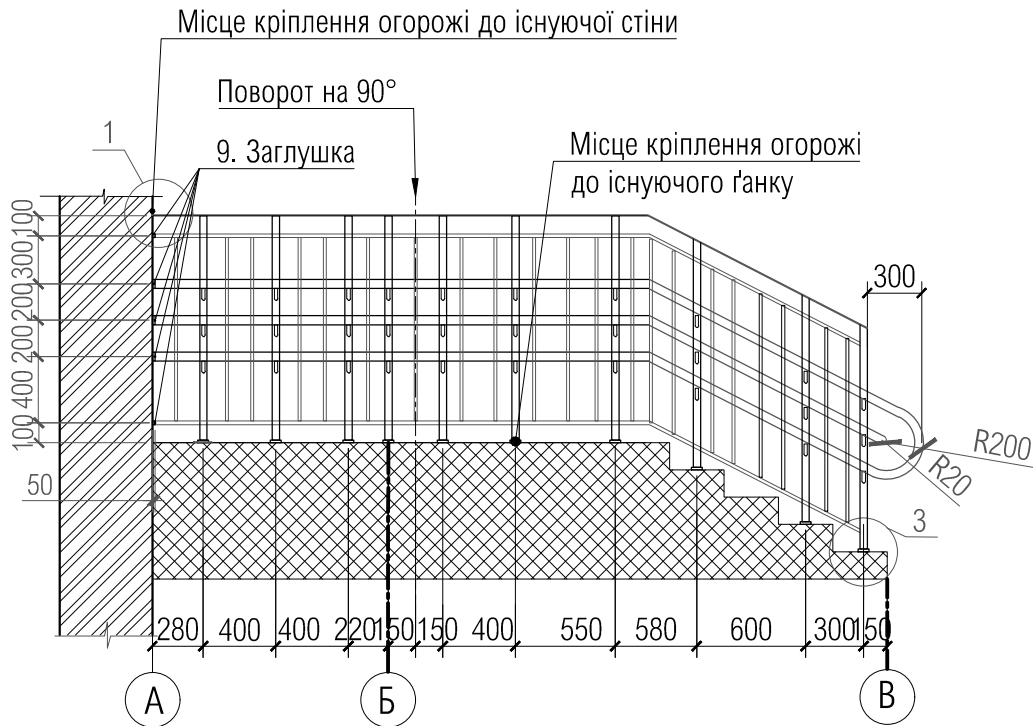


Специфікація металевих елементів огорожі

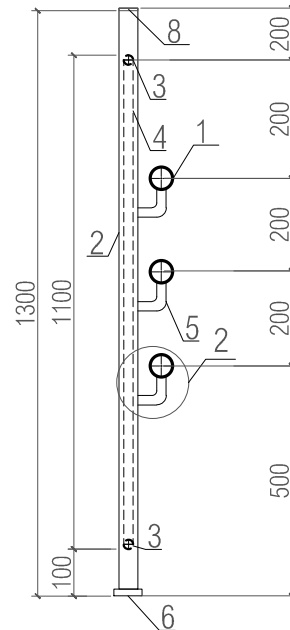
Схема розташування огрожі Огм-2



Розгортка огорожі ґанку ОГМ-2

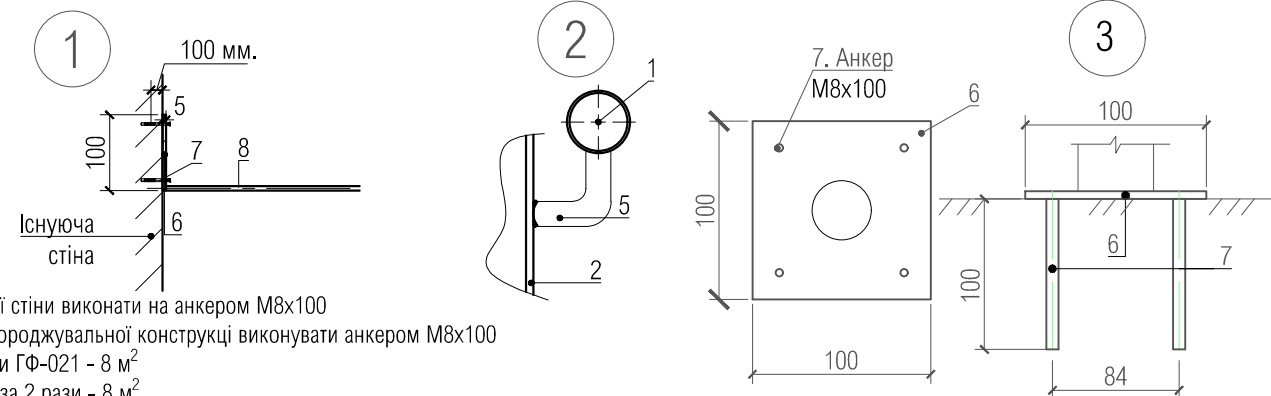


ОГМ-2








Примітки:

1. Кріплення огорожі до існуючої стіни виконати на анкером М8х100
2. Кріплення закладної деталі огорожувальної конструкції виконувати анкером М8х100
3. Грунтування поверхні за 2 рази ГФ-021 - 8 м²
4. Фарбування поверхні ПФ-115 за 2 рази - 8 м²
5. Заводськи з'єднання зварювальні механізовані.
6. Зварювання сталевих конструкцій необхідно здійснювати за розробленим на підприємстві технологічним регламентом у вигляді типових або спеціальних технологічних інструкцій, технологічних карт тощо, які враховують особливості і стан виробництва.
7. Зварювання конструкцій необхідно виконувати на основі атестованих технологій згідно з ДСТУ І80 15 609-1, ДСТУ І80 15 614-1.
8. Матеріали для зварювання сталевих будівельних конструкцій групи конструкцій 4 див. табл. Г.4 ДСТУ Б В.2.6-199-2014. Товщину (катети) зварювальних швів приймати по найтоншій товщині зварюваного елемента. Виконати антикорозійний захист металоконструкцій у відповідності з СНиП 2.03.11-85 Защита строительных конструкций от коррозии.
9. Труби заглушити листом t= 2 мм.
10. Всі металоконструкції на заводі-виробнику мають бути заґрунтовані в один шар ґрунтовкою ГФ-021 і покриті двома шарами емалі ПФ-115 (колір сірий).
11. Загальна товщина лакофарбового покриття, включаючи ґрунт, повинна бути не менше 120 мкм.
12. Підготовку металевих поверхонь перед фарбуванням проводити відповідно до табл. 29 СНиП 2.03.11-85
13. Поверхні металоконструкцій, що підлягають підготовці під фарбування, не повинні мати задирок, зварювальних бризок, прогарів, залишків флюсу. Очищення поверхонь від оксидів виробляти дробоструминною обробкою або механічним інструментом з використанням абразивних кругів або шліфувальних шкурок.



Специфікація елементів огородження

| Поз. | Позначення | Найменування | Кількість | Маса од.,кг | Примітки |
|------|------------|----------------------------------|-----------|-------------|----------|
| | | Огорожа металева Огм-2 L=4450 мм | 1 | | |

| | | | | | | | | | |
|-------------|--------|---------------|------|---|------|---|---|-------|---------|
| | | | | | | 143-РП-2023-Ф-АР | | | |
| | | | | | | «Поточний ремонт дошкільного навчального закладу №15 'Півник' розташованого, за адресою: Київська область, Бородянський район, с. Немішаєве, вул. Технікумівська, 3В» | | | |
| Змін. | Кільк. | Арк. | Док. | Підпис | Дата | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| ГІП | | Шеліхова В.Б. | |  | | | | | |
| Розробив | | Пиров Я.А. | |  | | | РП | 13 | |
| Перевірив | | Шеліхова В.Б. | |  | | | | | |
| | | | | | | Схема розташування огорожі Огм-2, Розгортка огорожі ґанку ОГМ-2, Специфікація елементів огорож металевих |  | | |
| Норм.Контр. | | Ковалева А.В. | |  | | | | | |