

CENTRALIDADE ITAMARATI

PROJETO URBANÍSTICO PARA O
ENTORNO DA EMEI ITAMARATI

SMPU | SUPLAN - DUEP | AGO. 2023



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**



LOCALIZAÇÃO



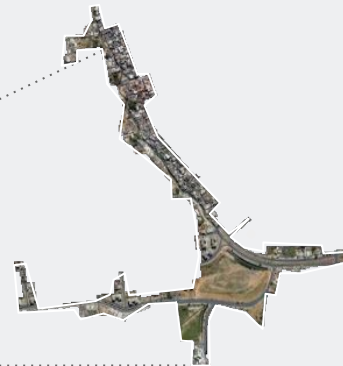
BELO HORIZONTE

331.192 km² | 2.375.151 pessoas



REGIONAL VENDA NOVA

29,17 km² | 265.179 pessoas







BAIRRO UNIVERSO/SANTA MÔNICA

0,13 km² | 2.833 pessoas



ENTORNO

LEGENDA

-  Vilas/ favelas
-  Conjuntos Habitacionais
-  EMEI
-  Área verde

PONTOS DE REFERÊNCIA

AV. FRANCISCA GREGORY

EMEI
Itamarati

Rua dos Nambiquaras

Av. Universo

Av. Francisca Gregory

02

03

04

05

01

01 Padaria

02 Bares e salão de beleza

03 Lava-a-jato

04 Quiosque

05 Ferro-velho

PONTOS DE REFERÊNCIA



Padaria Fino Sabor



Bares



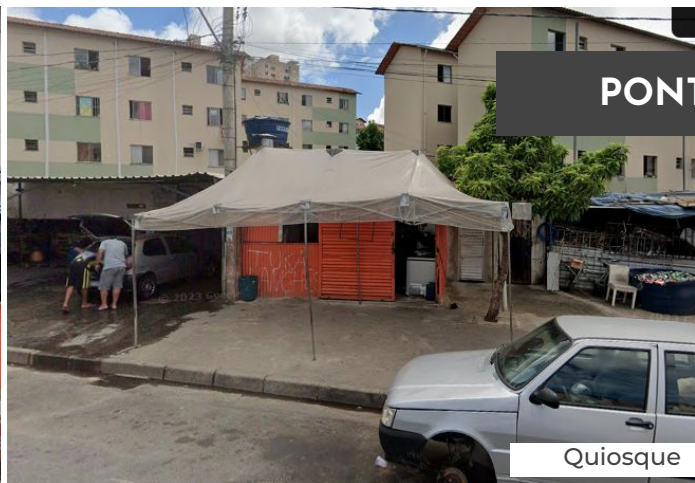
Salão de beleza



Bar



Lava-a-jato



Quiosque



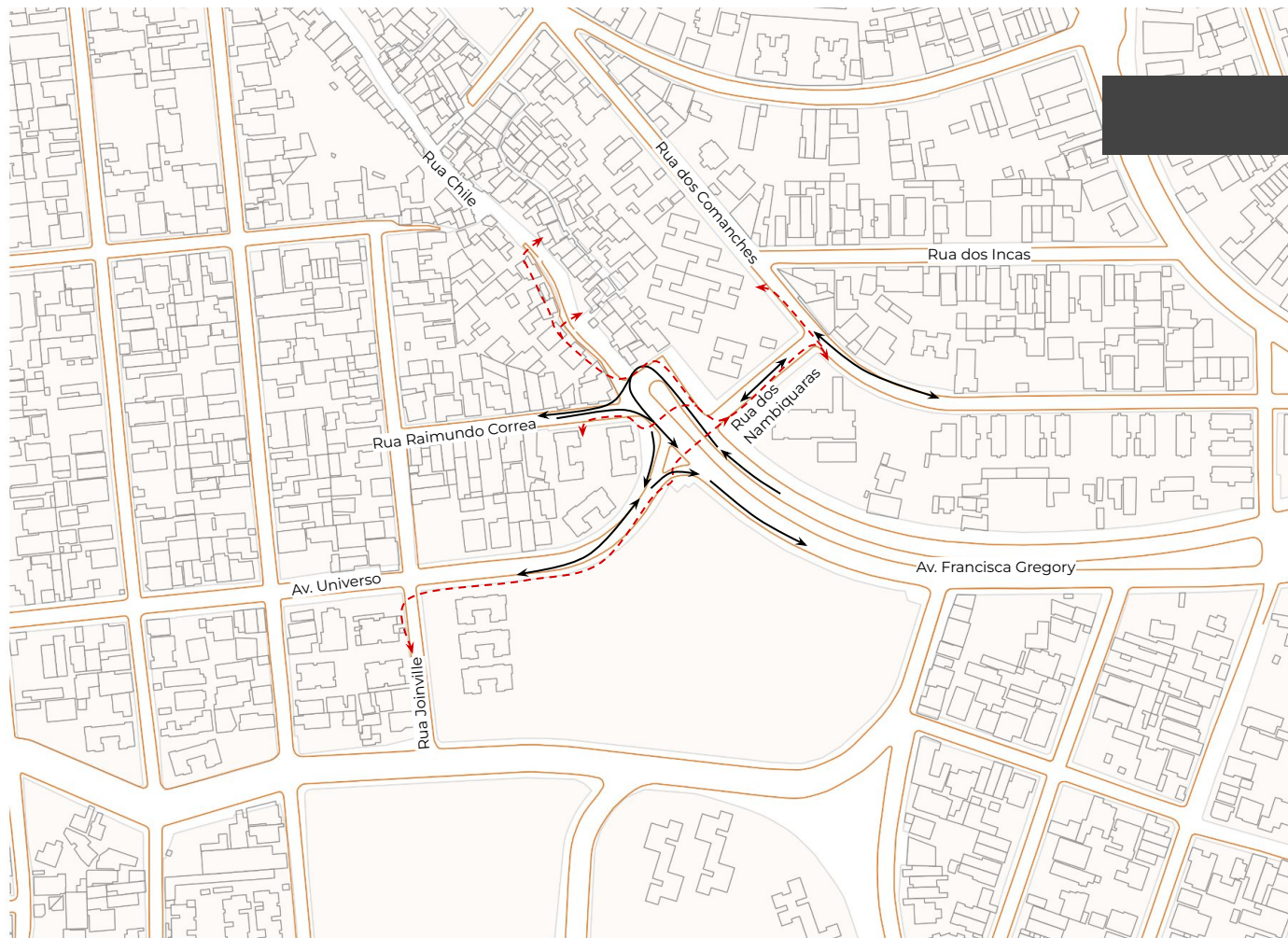
Ferro-velho



Ferro-velho

PONTOS DE REFERÊNCIA

CIRCULAÇÃO



LEGENDA

- Circulação de veículos
- - - - -> Circulação das crianças

OBSERVAÇÕES

CONFLITOS



- lixo na entrada da vila



- inundação, enchente (hoje menos por conta da bacia)



- ocupação irregular do passeio



- ponto de venda de drogas



OBSERVAÇÕES

POTENCIAIS



- crianças circulando
- escola próxima



- lugar de encontro
(comércio e serviços)



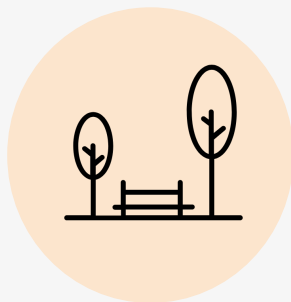
- ciclovias



DIRETRIZES



criar espaço de lazer **para as crianças**



criar espaço público com
**jardim, sombra e área de
descanso**



estimular a **mobilidade ativa**,
oferecendo mais **segurança** e conforto
para o pedestre

PROPOSTAS

PRIMEIRA ETAPA

01

PRIMEIRA ETAPA

URBANISMO TÁTICO

Intervenções a curto prazo

Mobilização dos moradores

Oficinas com as crianças

Pintura do piso

Brincadeiras

Redutores de velocidade provisórios

PROPOSTAS



02

SEGUNDA
ETAPA

PROJETO URBANÍSTICO

Intervenções a médio prazo

PROPOSTAS

SEGUNDA ETAPA

Ampliação de passeio, expansão de
espaço público

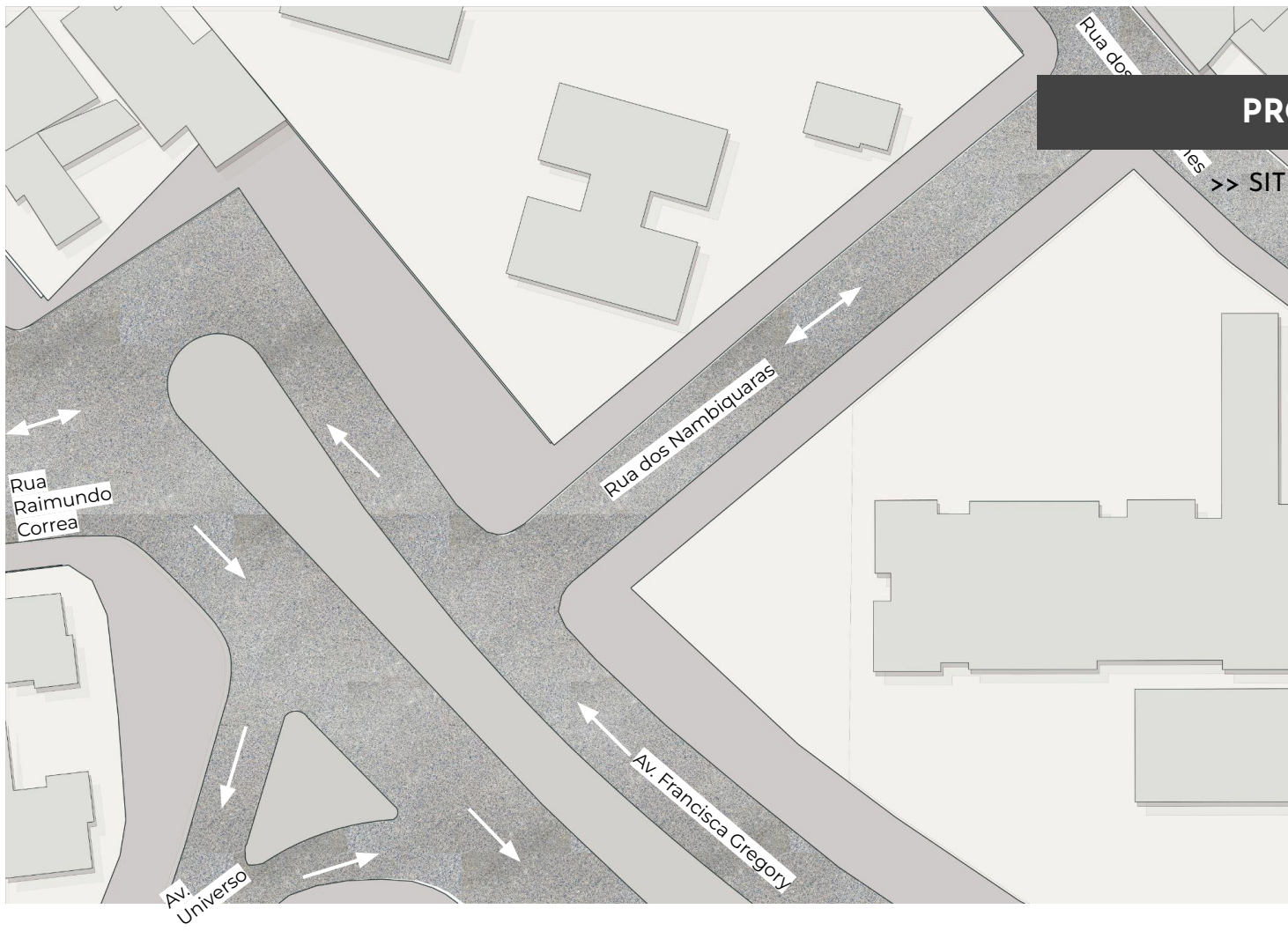
Plantio de árvores, paisagismo

Implementação de bancos, quiosque,
brinquedos, arquibancada

Mudança de rota viária, travessias
elevadas, traffic calming

PROPOSTAS

>> SITUAÇÃO ATUAL



PROPOSTAS

>> PROJETO URBANÍSTICO



PROPOSTAS

>> PROJETO URBANÍSTICO















PREFEITURA BELO HORIZONTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA - SMPU

João Antônio Fleury Teixeira - Secretário

SUBSECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO - SUPLAN

Pedro de Freitas Maciel Pinto - Subsecretário

Guilherme Lana Pimenta - Assessor Técnico

DIRETORIA DE URBANISMO E ESPAÇO PÚBLICO - DUEP

Laila Faria de Oliveira - Diretora

Clarissa Maria Valgas e Bastos Zolini - Arquiteta Urbanista

José Júlio Rodrigues Vieira - Arquiteto Urbanista

Luísa Lopes Greco - Arquiteta Urbanista

Luiza Reis do Nascimento - Estagiária

Mauro Cesar da Silva Ribeiro - Arquiteto Urbanista