

## Ata Sessão de Esclarecimentos - RFP/2023/48885

<b>Assunto:</b>	Sessão de Esclarecimentos do processo RFP/2023/48885 “Elaboração de Projetos de Arquitetura e Engenharia para cinco Escolas Municipais de Educação Infantil (EMEI) localizadas em Porto Alegre, Brasil”
<b>Data:</b>	Quarta-feira, 01 de Novembro de 2023
<b>Duração:</b>	10h30 às 12h00h (horário de Brasília)
<b>Tipo:</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Videoconferência

### Discussões

1. O UNOPS iniciou a fala detalhando a dinâmica da apresentação, que seria feita em três etapas. Primeiro, a apresentação do objeto da contratação por uma das representantes do projeto. Segundo, uma apresentação de aspectos técnicos e formais do Edital, e terceiro a apresentação dos portais UNGM e eSourcing, estas duas fases apresentadas pela Oficial de Compras.
2. A equipe técnica apresentou a localização e terreno da intervenção, a edificação existente, o objeto do contrato e imagens do projeto.
3. A Oficial de Compras falou sobre o processo licitatório, incluindo informações gerais, particularidades, metodologia de avaliação e pontos de atenção.
4. Foram apresentadas as localizações dos documentos e formulários necessários para a participação neste processo de compras, detalhando a forma de preenchimento e submissão, com demonstração e esclarecimento sobre os portais de cadastro UNGM e a plataforma de gestão de compras e-Sourcing. As licitantes presentes foram orientadas também sobre os guias disponíveis para auxílio no cadastro e navegação destes portais.
5. As licitantes presentes foram alertadas sobre o prazo de recebimento de propostas, prazo de questionamentos e a forma de submissão de propostas. Foram alertadas de que ao fim do prazo de recebimento de propostas, o sistema fecha automaticamente e que outras formas de submissão de propostas não serão aceitas.
6. Foi esclarecido aos licitantes o prazo de encaminhamentos de questionamentos ainda estava aberto e que consultas deveriam ser enviadas por meio do sistema eSourcing dentro do prazo e do cronograma estabelecidos nos documentos do Edital. As perguntas realizadas durante a sessão estão abaixo transcritas.
7. Links de referência:
  - UNGM: <https://www.ungm.org/>
  - A chamada está disponível no link <https://www.ungm.org/Public/Notice/217696>
  - eSourcing: <https://esourcing.unops.org/#/>
  - Guias do sistema: <https://esourcing.unops.org/#/Help/Guides>
  - Vídeo tutorial: [https://drive.google.com/file/d/1tpJncL\\_H5EoTZrJD3-ofdx4xOgRGTAiO/view](https://drive.google.com/file/d/1tpJncL_H5EoTZrJD3-ofdx4xOgRGTAiO/view)

### Perguntas

- **Não foi disponibilizada nenhuma informação específica em relação aos preços de referência para projetos e serviços contratados? Vocês têm uma base de dados específica para isso? Vão usar SINAPI, vão usar algum outro referencial ou tem um referencial para usar como teto?**

- Seguindo o regramento do Manual de Compras do UNOPS, em sua sétima revisão, informamos que o orçamento estimado dos editais da agência não são divulgados. Para esta licitação RFP/2023/48885, os licitantes podem usar como referência as bases de preços do SINAPI (Sistema Nacional de Pesquisa de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil) ou outras bases de preço oficiais.
- **Quem será o contratante? A verba é Estadual ou Federal? Valor de referência consta em edital?**
  - O contratante é o UNOPS, o pagamento será efetuado pelo UNOPS e todo o gerenciamento do contrato também é realizado pelo UNOPS. Seguindo o regramento do Manual de Compras do UNOPS, em sua sétima revisão, informamos que o orçamento estimado dos editais da agência não são divulgados.
- **Vedado o acúmulo de funções?**
  - Vedado o acúmulo de funções.
- **A gravação da reunião será compartilhada?**
  - Não, apenas a ata da reunião.
- **Em relação à visita, o dia período todo informado no edital fica disponível para a visita?**
  - A visita ocorre mediante agendamento ao e-mail informado para que nos programemos para acolher todas as empresas da melhor maneira. Em 30 minutos é possível fazer um percurso em todos os ambientes da maior escola (tipo B).
- **Quanto à finalização dos projetos referenciais do FNDE, é bem-vinda a revalidação dos projetos? Precisa seguir muito à risca a elaboração dos projetos ou há liberdade criativa e técnica para buscar novas soluções?**
  - É importante seguir o programa de necessidades do projeto referencial, as modificações realizadas estão indicadas na lista de adequações do Anexo VII Diretrizes Técnicas Específicas. Sim, há liberdade técnica e criativa para melhorar o projeto e atualizar especificações técnicas, sempre considerando o que seria possível manter do que já está construído e a razoabilidade manutenção de um equipamento público.
- **Em relação aos documentos técnicos é necessário preencher o termo de confidencialidade e será disponibilizado o link, correto?**
  - Correto, dentro dos documentos do processo que estão no esourcing está o documento editável. É necessário baixar e encaminhar ao email indicado, em seguida será compartilhado o link do material técnico.
- **As pranchas dos projetos complementares constam no processo? E qual o tipo de arquivo?**
  - Para o projeto referencial temos os projetos complementares pdf e dwg. Para os projetos das escolas específicas não temos os complementares, a documentação varia de escola para escola.
- **Em relação ao licenciamento, seria uma renovação ou continuidade de um processo existente ou seria um projeto completamente novo?**
  - Não temos a informação, procuraremos buscar junto à prefeitura. Solicitamos o registro da pergunta via sistema e-sourcing.

- **A regularização dos terrenos será de competência da contratante ou da contratada?**
  - Será de responsabilidade da SMED/PoA.
- **Existe um valor de referência para o desenvolvimento das atividades ou esse valor é sigiloso?**
  - O UNOPS não divulga os valores de referência.
- **Alguma das áreas oferece algum tipo de periculosidade?**
  - Não, estão todos em áreas urbanizadas.
- **Será necessário realizar levantamento topográfico além do cadastral?**
  - Sim, conforme descrito no Anexo VII Diretrizes Técnicas Específicas.
- **Estão contemplados ensaios não destrutivos?**
  - Sim, conforme descrito no Anexo VII Diretrizes Técnicas Específicas o contratado deve realizar os ensaios necessários para a elaboração do laudo técnico.

#### Participantes

- **Representantes do UNOPS Brasil**
  - Gabriela Hayashida, *Procurement Assistant*
  - Maria Cristina Benegas, *Procurement Associate*
  - Gisele Marques, *Arquiteta Associada*
  - Bárbara Moraes, *Arquiteta Associada*
  - Denise Andrea Motta, *Engenheira Associada*
- **Representantes do empresas: 10.**