

Emenda 02 - data 11/05/2023 destacada em vermelho.

SEÇÃO IV: LISTA DE DETALHES

ANEXO 1: DETALHES DO CONTRATO

1.1 Detalhes Fornecidos pelo Contratante

[Para selecionar uma opção, marque com um X o quadro em branco que corresponde ao seu caso]

Núm. de Subcláusula do Contrato	Descrição	Detalhes
1.1	Descrição das partes das Obras que se devem ser designadas como fase aos efeitos do Contrato	Fase 1: Finalização, readequação e ampliação.
1.3	Endereço do Contratante para comunicação	Nome: Claudia Valenzuela Posto: Representante do UNOPS no Brasil Endereço de e-mail: O email será disponibilizado somente à empresa contratada. <i>Com cópia para:</i> Nome: Rafael Esposel Posto: Gerente de Projetos Endereço de e-mail: O email será disponibilizado somente à empresa contratada.
1.3	Sistema acordado de transmissão eletrônica	<input type="checkbox"/> E-mail: <input checked="" type="checkbox"/> Outro (especificar): Durante a Licitação a comunicação será realizada somente pelo sistema e-sourcing
3.1	Representante do Contratante (Engenheiro/a)	Nome: Conforme Designação posterior Endereço postal: Conforme Designação posterior Endereço de E-mail: Conforme Designação posterior Número de telefone/celular: Conforme Designação posterior
4.2	Valor da Garantia de Cumprimento	<input checked="" type="checkbox"/> 5 % do Preço do Contrato.
4.2	Moeda da Garantia de Execução	Reais (BRL)
4.2	Fiadores permitidos para a Garantia do Cumprimento	<input checked="" type="checkbox"/> Banco ou instituições financeiras aprovadas pelo Contratante

6.1	Data de início	<p>10 dias após a reunião de início</p> <p>Após a adjudicação da CONTRATADA, as partes deverão assinar o contrato vinculativo para execução da obra dentro de até sete (7) dias corridos.</p> <p>O Prazo de Obra Contratual se contabilizará a partir da data de assinatura da Ata de Início de Obra, data que para fins contratuais será considerada a "Data de Início".</p> <p>A data de início ocorrerá impreterivelmente no décimo quinto dia corrido (15 dias corridos) após a última assinatura do contrato pelas partes. Dentro deste prazo, deverão ser realizadas as seguintes atividades:</p> <ol style="list-style-type: none">1. A apresentação dos seguintes documentos deve ocorrer em até 7 dias corridos após a assinatura do contrato entre o UNOPS e a contratada:<ol style="list-style-type: none">Licenças de construção;Seguros.Solicitação de pagamento a título de adiantamento financeiro (Se aplicável);Entrega dos documentos obrigatórios para o início da obra descritos no documento 8 seção V, item 3.1 (6. Lista de todos os produtos entregáveis e/ou os documentos da Contratada relacionados à obra).2. Revisão do UNOPS dos documentos obrigatórios<p>O UNOPS, após a recepção de qualquer documento relativo à lista supracitada, terá 4 dias corridos para a aprovação ou devolução de documentos com observações a serem anotadas e corrigidas pelo fornecedor nos próximos 2 dias corridos.</p>3. Reunião de início<p>A reunião será realizada de forma virtual, e serão realizadas as seguintes atividades:</p><ol style="list-style-type: none">Apresentação das equipes da contratante e contratada, definição dos canais de comunicação e pontos-focais das partes, início do relatório diário de obras.Elaboração da Ata de início4. Assinatura da Ata de início <p>A apresentação dos documentos em conformidade com seus respectivos requisitos legais dentro do prazo estabelecido da data de início é de responsabilidade da CONTRATADA, sob pena de aplicação dos instrumentos de indenização previstos na cláusula 6.5 [Indenização por Atraso na entrega de documentos] deste contrato, em caso de atraso.</p> <p>Início da Mobilização no canteiro:</p> <p>Até 10 dias corridos após a assinatura da ata de início da obra definida na Cláusula 4 A Contratada, Subcláusula 4.1 Obrigações Gerais da Contratada, inciso i, encontrada na parte 2 (Cláusulas Adicionais) do documento 5 seção III.</p>
------------	-----------------------	---

6.2	Prazo de Execução	Para a totalidade das Obras: 10 meses/ 275 dias contados a partir da data de início.
6.5	Indenização por Atraso na entrega de documentos	<p>Em relação à totalidade das Obras:</p> <p>x Valor por dia: 0.3% por dia de atraso, sendo que o limite é de 10% do valor do contrato.</p> <p>A CONTRATADA executará a Obra de acordo com o Plano Geral de Execução de Obra e suas atualizações aprovadas pelo UNOPS e finalizará a execução dos trabalhos na data programada para a conclusão da obra .</p> <ol style="list-style-type: none"> Montante diário por atraso: <p>Após o prazo de obra, por cada dia de atraso, a CONTRATADA deverá pagar ao CONTRATANTE uma soma equivalente a 0,1 % do Montante de Preço do Contrato.</p> Multas <ol style="list-style-type: none"> Não início dos trabalhos: <p>A não iniciação injustificada da Obra por parte da CONTRATADA, ou atrasos na apresentação do Plano Geral de Execução de Obra e os demais documentos exigidos para a assinatura do Ata de Início, dará lugar à aplicação de uma multa equivalente a um por cento (1,0%) do valor do Contrato para cada dia útil de atraso, desde que isso não configure uma causa de rescisão do contrato de acordo com a Cláusula Geral 11.</p> <p>A multa por atraso no Início da Obra ou das obras prévias, não é causal nem constitui justificção para que a CONTRATADA solicite uma prorrogação ao Prazo de Obra Contratual.</p> Incumprimento do Programa de Execução de Obra Contratual: <p>Durante a execução da obra, quando a CONTRATADA não cumprir, sem motivo justificado, o Plano Geral de Execução de Obra, o UNOPS aplicará uma multa equivalente a um por cento (1,0%) do Valor do Contrato por cada dia útil de atraso, desde que tal não constitua uma causa de rescisão do contrato de acordo com a cláusula geral 11.</p> Paralisação da execução dos trabalhos: <p>Se a CONTRATADA suspender a execução dos trabalhos sem causa justificada, o UNOPS aplicará uma multa equivalente a um por cento (1,0%) do Montante restante de execução do Preço do Contrato por cada dia útil de paralisação, desde que tal não</p>

		<p>constitua uma causa de rescisão do contrato nos termos da cláusula geral 11.</p> <p>d. Para efeitos de prevenção:</p> <p>As multas não poderão ultrapassar 5% do Montante do Preço do Contrato e esse limite é independente e cumulativo dentro do Montante máximo de danos por atraso. As multas acima descritas terão caráter preventivo, ou seja, se a CONTRATADA recuperar parcial ou totalmente os atrasos em que incorreu, o Contratante a pedido por escrito da CONTRATADA, perdoará as multas mediante a atribuição dos montantes retidos sem qualquer tipo de atualização monetária e as deduções correspondentes.</p> <p>A CONTRATADA não terá direito a reclamar interesses de nenhum tipo sobre os montantes retidos.</p> <p>e. Esses montantes serão creditados à CONTRATADA no Certificado de Receção Definitiva de Obra.</p>
6.5	Valor máximo total da Indenização por Atraso	x 10% do Valor do Contrato
8.1	Prazos para a Notificação de Defeitos	12 meses contados a partir da data indicada no Certificado de Receção Provisória.
8.4	Período de Vícios Ocultos	5 anos (60 meses) contados a partir da data indicada no Certificado de Receção Provisória.
10.2	Valor de Pagamento Antecipado	x 10% do valor do contrato.
10.2	Fiadores permitidos para o Pagamento Antecipado	Entidades bancárias aprovadas pelo Contratante - Garantia bancária que cobre 100% do adiantamento
10.2	Taxa de deduções do pagamento antecipado	x 10% do valor relevante da etapa da obra concluída.
10.2	Período de reembolso do Pagamento antecipado	x Por cada Certificado de Pagamento Provisório
10.3	Valor Retido que deve ser deduzido do certificado de pagamento provisório.	5% do valor correspondente às obras finalizadas.
10.3	Limite do Valor Retido	5 % do valor do contrato
10.5	Valor Retido que se liberará com o recebimento das Obras ou Seções	<p>50% do valor retido deduzido pelo valor da Seção ou da totalidade das obras, segundo correspondência.</p> <p>O Contratante liberará a metade do montante retido a título do Fundo de Reparo depois de emitir o Certificado de Recebimento Provisório da Obra e o restante quando terminar o Prazo para a Notificação de Defeitos.</p>

		<p>Após o recebimento provisório, serão liberados 2,5% do montante retido pelo valor da totalidade das obras a título de fundo de reparo.</p> <p>Se os montantes a serem retidos foram substituídos por uma garantia bancária, a CONTRATADA deverá apresentar dentro de dez (10) dias corridos de emitida a certidão de recepção provisória, uma nova garantia bancária por 2,5% do valor da totalidade das obras sob o mesmo conceito.</p>
10.10	Moedas de pagamento	Moeda local: BRL (Rapagareais)
10.10	Proporções das moedas de pagamento	x Não aplicável
10.10	Taxa de câmbio	x Não aplicável
10.11	Tipo anual dos cargos de financiamento por pagamento atrasado	x Não aplicável

FIM DOS DETALHES DO CONTRATO