

Emenda 02 - data 11/05/2023 destacada em vermelho.

SEÇÃO II: MÉTODO E CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO

As propostas submetidas nesta Chamada a Apresentação de Propostas (ITB) serão avaliadas por meio de uma metodologia "substancialmente conforme, preço mais baixo", que consta das seguintes etapas de análise cumulativa:

1. **Seleção Preliminar de Propostas Utilizando Critérios Formais e de Elegibilidade:** Esta etapa inclui uma avaliação para determinar se as propostas atendem aos Critérios Formais e de Elegibilidade indicados na tabela "Critérios Formais e de Elegibilidade" abaixo. Todas as propostas que forem consideradas conformes nesta fase serão submetidas às etapas seguintes da avaliação.
2. **Avaliação técnica seguindo critérios de qualificação:** nesta fase, são selecionadas as propostas que atendem substancialmente aos critérios de qualificação indicados na tabela "Critérios de Qualificação" abaixo, sendo rejeitadas as propostas não conformes. Somente propostas que atendam ou excedam os critérios de qualificação serão consideradas substancialmente compatíveis.
3. **Avaliação técnica segundo critérios técnicos:** nesta etapa é estabelecida a conformidade técnica de cada proposta, de acordo com critérios técnicos previamente definidos, como indicado no quadro "Critérios técnicos" abaixo. Só devem ser consideradas substancialmente compatíveis as propostas que satisfaçam ou excedam os critérios técnicos. A avaliação técnica deve ser concluída antes de se proceder à avaliação financeira.
4. **Avaliação Financeira:** Somente serão abertas propostas financeiras para licitações que tenham atingido o nível mínimo de conformidade substancial na avaliação técnica. As propostas que cumpram os requerimentos para uma avaliação financeira estarão sujeitas à verificação de erros aritméticos, nos termos do artigo 28.º [Informalidades Menores, Erros ou Omissões]. Para a avaliação financeira, deverá ser utilizado o Anexo 4.1.A [Tabela de Quantidades (Orçamento)]. O Anexo 4.1.B [Programação de Trabalho Diário] não será usado para avaliação financeira, mas será usado para avaliar se o custo é razoável. De entre as propostas substancialmente compatíveis, será recomendada para adjudicação a proposta com um preço mais baixo.
5. **Verificação de antecedentes/diligência devida:** Após a conclusão da avaliação, mas antes da adjudicação, o UNOPS é obrigado a realizar uma verificação de antecedentes/ diligência devida do licitante que foi recomendado para adjudicação, para confirmar que o licitante atende aos requisitos estabelecidos no este convite à apresentação de propostas ou, conforme o caso, dependendo do processo de contratação. O UNOPS pode rejeitar qualquer proposta apresentada com base nos resultados obtidos. Os licitantes devem fornecer aos representantes do UNOPS acesso às suas instalações, em todos os momentos que possam ser considerados razoáveis, para que o UNOPS realize uma inspeção das instalações, equipamentos, ferramentas ou sistemas.

O UNOPS poderá solicitar esclarecimentos ou informações adicionais por escrito dos licitantes durante o processo de avaliação, sempre que julgar apropriado. As respostas dos proponentes não devem conter alterações no conteúdo, inclusive na parte técnica e financeira de sua proposta. O UNOPS pode usar essas informações para interpretar e avaliar a proposta correspondente.

A avaliação de uma proposta pelo UNOPS levará em consideração os critérios de avaliação descritos nas tabelas abaixo.

1. CRITÉRIOS FORMAIS E DE ELEGIBILIDADE:

Critérios avaliados como aprovado/reprovado durante a seleção preliminar

Documentos para determinar o cumprimento dos critérios

1. O proponente é elegível de acordo com o disposto na **Seção I: Instruções aos Ofertantes**, Artigo 4 [Elegibilidade do proponente].

- Anexo 0.1 [Declaração de Apresentação da Proposta]
- Anexo 0.2 [Informação do Proponente]
- Anexo 0.3 [Informações de parceiros de Joint Venture], todos os documentos seguem o que foi requerido no anexo, no caso em que a proposta seja apresentada por uma Empresa Conjunta /Joint Venture.
- Cópia do Contrato Social da Empresa e de todas as suas reformas, caso existam. O objeto social estabelecido nos documentos constitutivos deve detalhar atividades concordantes com o objeto do presente Chamado a Apresentação de Oferta. No caso de a apresentação da proposta ser realizada sob a forma de operação conjunta, consórcio ou associação de empresas, cada um dos membros da associação deve apresentá-lo separadamente.
- Listas de não elegibilidade dos provedores do Mercado Global das Nações Unidas (UNGM)

2. A proposta está completa, ou seja, todos os documentos e documentação técnica solicitados na **Seção I: Instruções aos Ofertantes**, Artigo 11 [Conteúdo para Apresentação de Propostas] foram fornecidos e estão completos.

- Toda a documentação solicitada na **Seção I: Instruções aos Ofertantes**, Artigo 11 [Conteúdo das Propostas Enviadas]

3. O proponente aceita as condições do Contrato especificadas na **Seção III: Condições do Contrato**.

- Anexo 0.1 [Reconhecimento dos Adendos]

4. Garantia de suporte à proposta é fornecida.

- Anexo 0.8 [Formulário para Garantia da manutenção da Proposta] ou Seguro Garantia.

2. CRITÉRIOS DE QUALIFICAÇÃO**Critérios avaliados com o critério de apto/não apto durante a avaliação técnica****1. Regularidade Fiscal**

O ofertante comprova a regularidade da empresa apresentando as certidões necessárias para estabelecimento de empresas e obras no Brasil.

No caso de a apresentação da proposta ser realizada sob a forma de operação conjunta, consórcio ou associação de empresas, cada um dos membros da associação deverá apresentá-lo separadamente.

Documentos para determinar o cumprimento dos critérios

- Comprovante de Inscrição da empresa no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - **CNPJ**.
- **Comprovante de Inscrição no cadastro de Contribuintes Estadual e Municipal**, relativo à sede ou ao domicílio do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto do certame.
- **Certidão Negativa de Débito Estadual/Distrital** emitida pela Secretaria Estadual da Fazenda, da sede ou do domicílio do licitante.
- **Certidão Conjunta Negativa de Débitos de Tributos Municipais/Distrital** emitida pela Prefeitura da sede ou do domicílio do licitante.
- **Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT** emitida pelo Tribunal Superior do Trabalho.
- **Certificado de Regularidade do FGTS - CRF** emitido pela Caixa Econômica Federal.
- **Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União**, emitida pela Receita Federal ou certidão positiva com efeito de negativa.

2. Regularidade jurídica

O ofertante comprova com a documentação de criação da empresa e outros documentos necessários.

No caso de a apresentação da proposta ser realizada sob a forma de operação conjunta, consórcio ou associação de empresas, cada um dos membros da associação deverá apresentá-lo separadamente.

- **Cópia do Contrato Social da Empresa e de todas as suas reformas**, caso existam. O objeto social estabelecido nos documentos constitutivos deve detalhar atividades concordantes com o objeto do presente Chamado a Apresentação de Oferta. No caso de a apresentação da proposta ser realizada sob a forma de operação conjunta, consórcio ou associação de empresas, cada um dos membros da associação deve apresentá-lo separadamente.
- **Poder legal vigente outorgado ao Representante Legal** do licitante identificado e autorizado a assinar o formulário de proposta, como também compromissos de Associação Temporária caso haja, em nome do licitante que apresenta a proposta. Caso seja Consórcio ou Associação temporária, deve apresentar cópia simples dos poderes legais vigentes dos representantes das empresas que integram a associação ou consórcio e um documento autenticado designando o Representante Legal Comum.
- Se a **designação deste Representante** estiver incluída no Compromisso de Associação, a apresentação deste documento não será necessária.

3. Capacidade Financeira

O ofertante possui liquidez suficiente, demonstrada pelo cálculo de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC) dos últimos dois (2) anos (2021 e 2022 caso a empresa já tenha declarado; ou 2020 e 2021, caso contrário), que ~~deve~~ **deverá** ser igual ou superior a 1 (um).

- Cópia das demonstrações financeiras auditadas dos últimos [três (3)] anos;
- Documento Técnico emitido por contador/a contendo o cálculo evidenciando a boa situação financeira da empresa, que demonstre o cálculo dos índices contábeis são maiores ou igual a 1 (um) para Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), dos três últimos anos, resultantes da aplicação das seguintes fórmulas:

$$LG = (\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}) / (\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo})$$

$$SG = \text{Ativo Total} / (\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo})$$

$$LC = \text{Ativo Circulante} / \text{Passivo Circulante}$$

<p>ou O ofertante deverá demonstrar demonstrou ter acesso a uma linha de crédito ou descoberto bancário ou outros meios financeiros para satisfazer um fluxo de caixa mensal /necessidade atual de 840.000 750.000 reais (se o licitante for selecionado).</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Uma carta de uma instituição financeira/bancária confirmando o acesso a uma linha de crédito ou outros meios financeiros.
<p>4. O proponente tem um faturamento anual médio dos últimos 3 anos de 5.000.000 reais O licitante tem um faturamento médio anual de 5.000.000 reais em pelo menos 3 anos nos últimos 5 anos [Para as demais moedas, a conversão vigente na data de apresentação das ofertas será feita com o câmbio divulgado na página seguinte. https://treasury.un.org/operationalrates/OperationalRates.php]. Em caso de consórcio/associação, cada proponente deverá apresentar faturamento e poderão ser somados os faturamentos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Cópia das demonstrações financeiras auditadas dos últimos [três (3)] anos em questão.
<p>5. O ofertante tem experiência na execução satisfatória de contratos de prestação de serviços de execução de obras Hospitalares semelhantes durante os dez (10) três (3) anos anteriores à abertura da proposta.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Anexo 0.4 [<i>Capacidade e Experiência</i>] • Anexo 0.7 [Declaração de Desempenho]
<p>6. Regularidade Técnica O ofertante comprova que a empresa e a equipe estão inscritas, regularizadas e licenciadas para categoria/grau obras no órgão que rege e regulamenta o setor de engenharia, consultoria e/ou construção no país.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Certidão de registro e quitação da pessoa jurídica do licitante com seus responsáveis técnicos junto ao conselho profissional pertinente (CREA/CAU) da jurisdição do domicílio ou sede do licitante, constando atribuição compatível com a área de atuação indicada pelo licitante.

3. CRITÉRIOS TÉCNICOS

Critérios avaliados como apto/não apto durante a avaliação técnica

Para considerar que uma oferta é substancialmente conforme, os licitantes devem cumprir todos os requisitos/critérios mínimos e serem avaliados como "apto" para todos os critérios

Documentos para determinar o cumprimento dos critérios

- Conforme solicitações nas tabelas abaixo.

Partes da avaliação da proposta técnica: número e descrição:		Classificação Possível
Parte 1.	Capacidade e experiência do ofertante	Apto/ Não apto
Parte 2.	Programa Preliminar de Obra	Apto/ Não apto
Parte 3.	Pessoal chave proposto	Apto/ Não apto
Parte 4.	Equipamentos Chave Propostos	Apto/ Não apto
Parte 5.	Aspectos de Gênero, Diversidade e Inclusão	Apto/ Não apto

Parte 1: Capacidade e experiência do ofertante

Núm.	Critérios avaliados com uma metodologia de análise cumulativa durante a avaliação técnica	Documentos para determinar o cumprimento dos critérios (toda a comprovação pertinente ao item em questão) lista não extensa
1.1	<p>Experiência Geral: O licitante tem a capacidade organizacional geral para garantir a execução efetiva: estrutura de gestão, estabilidade financeira e capacidade de financiamento do projeto, controles de gestão do projeto e extensão da terceirização dos serviços/atividades.</p> <p><i>OBS: Se a proposta for apresentada a título de transação conjunta, consórcio ou associação de empresas, é suficiente que uma das empresas que a compõem cumpra o requisito.</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> Cópia do Contrato Social da Empresa e de todas as suas reformas, caso existam. O objeto social estabelecido nos documentos constitutivos deve detalhar atividades concordantes com o objeto do presente Chamado a Apresentação de Oferta. No caso de a apresentação da proposta ser realizada sob a forma de operação conjunta, consórcio ou associação de empresas, cada um dos membros da associação deve apresentá-lo separadamente. Anexo 4.5 [Estrutura Organizacional] Anexo 4.6 [Subcontratados]
1.2	<p>Experiência Específica: O licitante possui conhecimento especializado relevante e experiência em serviços similares prestados na região ou país.</p> <p>O licitante deverá demonstrar ter participado nos últimos dez (10) anos como Contratante principal, Contratante administrador ou Subcontratante na execução de pelo menos 02 01 Contrato Contratos para a execução de Hospital Hospitais de porte semelhante ao objeto do contrato (área mínima de 2300 m² 3.000 m²).</p> <p>Se a obra apresentada como documento comprobatório contar com um recebimento provisório de ao menos 80% da execução da obra, já será aceito.</p> <p>Para os proponentes que tenham participado em associações ou consórcios com outras empresas e desejem incorporar estes contratos como antecedentes, os montantes a considerar serão os equivalentes à sua participação efetiva na associação ou consórcio, a qual deve ser indicada.</p> <p>Em caso de apresentação de propostas a título de operação conjunta, de consórcio ou de associação de</p>	<ul style="list-style-type: none"> Anexo 0.4 [Capacidade e Experiência] junto com a documentação comprobatória como cópias de contratos firmados, emendas (caso existam), atas de início, atas de recebimento da obra, último certificado de obra, certificado de recebimento definitivo, com indicação de conformidade por parte do contratante. Anexo 0.7 [Declaração de Desempenho]

empresas, basta que uma das empresas cumpra o requisito.	
O formulário correspondente ao anexo mencionado está disponível na seção VI Anexo 4 Anexos do Ofertante (formulários retornáveis) na aba "Documentos" da plataforma eSourcing.	

Parte 2: Programa Preliminar de Obra

Núm.	Critérios avaliados com uma metodologia de análise cumulativa durante a avaliação técnica	Documentos para determinar o cumprimento dos critérios (toda a comprovação pertinente ao item em questão)
2.1	A proposta Preliminar de Obra (em particular, o detalhe dos Serviços) é substancialmente conforme e não contém quaisquer desvios importante no que diz respeito aos requisitos mínimos que são estabelecidos na Seção V: Requisitos, que demonstra que o licitante compreende os requisitos.	<ul style="list-style-type: none"> Todos os anexos listados no Anexo 4 [Anexos Contratuais da Contratada] da Seção VI: Anexos - Formulários Retornáveis
2.2	O Cronograma Preliminar do Licitante e o Resumo dos Métodos Propostos demonstram a capacidade do Licitante de planejar e agendar os Serviços dentro de prazos que sejam consistentes com a prática do setor, os requisitos do Projeto e a metodologia proposta.	<ul style="list-style-type: none"> Anexo 4.3 [Declaração do Método de Trabalho]
2.3	A proposta demonstra satisfatoriamente que os requisitos de seguro serão atendidos, seja demonstrando que o seguro do ofertante atende aos requisitos do convite para apresentação de propostas (se houver), ou fornecendo uma carta de confirmação de que o ofertante fará o seguro exigido conforme especificado no Anexo 3.11 [Requisitos de Seguradora] , se selecionado.	<ul style="list-style-type: none"> Anexo 4.9 [Detalhes de Seguro e Seguradoras] Carta de confirmação (ou esboço de apólice) de uma seguradora informando que as apólices de seguro exigidas serão fornecidas ao ofertante, se selecionado.
2.4	A proposta demonstra satisfatoriamente que os requisitos de Saúde, Segurança e Meio Ambiente em relação aos Serviços serão cumpridos.	<ul style="list-style-type: none"> Anexo 4.3 [Declaração do Método de Trabalho]
2.5	Os subcontratados e fornecedores propostos pelo Licitante, se identificados, são propostos para realizar atividades relacionadas aos Serviços e demonstram a capacidade de realizar os mesmos.	<ul style="list-style-type: none"> Anexo 4.6 [Subcontratados]
2.6	As fontes de materiais de origem naturais propostas pelo ofertante procedem de um lugar responsável e apropriado, e todos os materiais cumprem as normas estipuladas no chamado à apresentação de propostas.	<ul style="list-style-type: none"> Anexo 4.8 [Procedência de Materiais de Origem Natural]

2.7	A declaração do programa e método detalha como os diferentes itens de trabalho devem ser organizados, controlados e executados com base no sistema de gestão da qualidade.	<ul style="list-style-type: none"> Anexo 4.3 [<i>Declaração do Método de Trabalho</i>]
-----	--	---

Parte 3: Pessoal Chave Proposto:

Núm.	Critérios avaliados com uma metodologia de análise cumulativa durante a avaliação técnica	Documentos para determinar o cumprimento dos critérios (toda a comprovação pertinente ao item em questão) (lista não extensa)
3.1	<p>Conforme item 3.9 do Anexo 3 Seção V [Requisitos para Pessoal Chave]: A composição e estrutura da equipe proposta são apropriadas e as funções propostas para a gestão e a equipe de Pessoal Chave são adequadas à prestação dos Serviços necessários.</p> <p>A equipe Chave deverá ser de, no mínimo:</p> <ul style="list-style-type: none"> Representante Técnico Engenheiro(a) Civil de Obra ou Arquiteto(a) Pleno Engenheiro(a) Especialista em Segurança do Trabalho Engenheiro(a) Civil Engenheiro(a) Mecânico Engenheiro(a) Eletricista <p>Gênero, Diversidade e Inclusão: A composição proposta deve ter no mínimo 1 (uma) mulher na composição da equipe.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Anexo 4.4 [<i>Pessoal Chave</i>] Anexo 4.5 [<i>Estrutura da Organização</i>]
3.2	<p>As qualificações e experiências do Pessoal Chave proposto cumprem os requisitos estabelecidos.</p> <p>1. O Engenheiro(a) Civil de Obra Pleno ou Arquiteto(a) Pleno que responderá pela obra, deverá obrigatoriamente cumprir no mínimo 10 anos de experiência e ser contratado pela empresa Licitante (sendo em regime CLT ou sociedade).</p> <p>a. É mandatória a comprovação de experiência prévia mínima de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3 CAT(s) ou ART/RRT(s) + atestado de conclusão dos serviços, datadas dos últimos 10 anos, sendo uma delas, obrigatoriamente, referente a obra hospitalar de área de construção maior que 3000m² 2300m² 	<ul style="list-style-type: none"> Anexo 0.5 [<i>Modelo para o Currículo da Equipe Principal Proposta</i>] + CAT ou ART ou RRT + atestado de conclusão dos serviços Anexo 4.4 [<i>Pessoal Chave</i>] Anexo 0.6 [<i>Declaração de disponibilidade do Pessoal Chave</i>]

	<p>2. Os demais profissionais: Engenheiro(a) Especialista em Segurança do Trabalho/ Engenheiro(a) Civil / Engenheiro (a) Mecânico/ Engenheiro (a) eletricista deverão cumprir obrigatoriamente no mínimo 5 anos de experiência e poderão ser contratados pela empresa Licitante.</p> <p>a. É mandatória a comprovação de experiência prévia mínima de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 CAT ou ART/RRT + atestado de conclusão dos serviços, relacionadas com o objeto desta licitação (obra hospitalar acima de 2300 m² 3.000m²) datadas dos últimos 10 anos. 	
--	---	--

Part 4: Equipamentos Chave Propostos

No.	Critérios avaliados com base em uma metodologia de análise cumulativa durante a avaliação técnica	Documentos para estabelecer o cumprimento dos critérios (lista não exaustiva)
4.1	<p>Conforme o Item 3.10 do anexo 3 seção V [Requisitos de Equipamento e Maquinário]:</p> <p>Deverá ser assinado um termo de compromisso, para que, caso resulte adjudicada, a empresa adquira ou subloque, minimamente, os equipamentos listados abaixo, cumprindo os requisitos estabelecidos no Anexo 3.10 [Requisitos de Equipamentos e Maquinário].</p> <p>Este item demonstra a capacidade do proponente para a execução dos trabalhos.</p>	Anexo 4.7 [Equipamento e Maquinário da Contratada]

Parte 5: Aspectos de Gênero, Diversidade e Inclusão

Núm.	Critérios avaliados durante a avaliação técnica. Plano de Gênero, Diversidade e Inclusão nas obras. Cumprir os critérios de Gênero, Diversidade e Inclusão (GDI) determinados pelo UNOPS:	Documentos para determinar ou cumprir dois critérios (toda a comprovação pertinente ao item em questão)
5.1	<p>a) Implementar as ações para a a prevenção à exploração e ao abuso sexual e ao assédio (PSEAH)</p> <hr/> <p>b) Garantir que pelo menos 10% das vagas de trabalho diretas sejam reservadas para mulheres, durante toda a execução da obra, o que deve ser monitorado e reportado ao UNOPS periodicamente.</p>	<ul style="list-style-type: none"> Anexo 0.14 [Aspectos de Gênero Diversidade e Inclusão]

c) **Garantir que pelo menos 10% das vagas de trabalho diretas sejam reservadas para a população local**, durante toda a execução da obra, o que deve ser monitorado e reportado ao UNOPS periodicamente.

d) Tomará as providências relativas à **contratação, alojamento, transporte, alimentação, pagamento de salários, obrigações previdenciárias e benefícios sociais às pessoas trabalhadoras, sejam elas brasileiras ou estrangeiras**, e todo o necessário de acordo com as disposições legais vigentes.

FIM DOS CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO