

## Perguntas & Respostas e-Sourcing RFP/2022/41419

### Cemetron E Guajará Mirim

Pergunta 01- No lote 01, as imagens da área de levantamento (fig.01) e foto aérea (fig.02) parecem corresponder aos mesmos espaços. Qual trecho de área construída 824,68m<sup>2</sup> (diferença entre 4.063,83 m<sup>2</sup> e 3239,15m<sup>2</sup>) não será cadastrado?

**Resposta: Sobre a diferença de área do lote 01 corresponde ao pavimento técnico , que não precisará ser levantado.**

- Entendemos ser inexecuível no prazo de 30 dias a os itens 1.1. Levantamento físico das edificações e instalações existentes; 1.2. Anteprojeto ajustado; 1.3 Protocolo dos Projetos Legais e ainda a aprovação dos entregáveis pela fiscalização. Gostaríamos de saber se foi elaborado um planejamento que comprove a viabilidade do prazo solicitado?

**Resposta: As alterações são pontuais e focadas na listagem apresentada no documento II - lista de requerimentos ( Termo de Referência):**

#### "2.1 LISTAGEM DAS INTERVENÇÕES

*Lote 1: Hospital Regional de Guajará Mirim:*

- Redimensionar banheiros e dimensionamento de aberturas (NBR 9050);
- Separação da Recepção (adulto e infantil);
- Sala de Observação da Emerg. Ped (inverter com RX/iluminação natural);
- Postos de enfermagem (sala de serviços);
- Enfermaria de Lactentes ( dimensionamento e nº leitos)
- Internação Clínica e Médica Cirúrgica (dimensionamento e nº leitos);
- Salas de Parto PPP/Rede Cegonha;
- Ar condicionado - alteração só no CC/CO

*Lote 2: CEMETRON, Porto Velho/RO:*

- Bloco B: Administração  
Interligação abrigada entre os blocos B e D ( altura mínima de 4,50 m)  
Conclusão da obra;
- Bloco C: Auditório:  
Acesso independente;  
Conclusão da obra;
- Bloco S: Almoxarifado e CAF:  
Conclusão da obra;

*Bloco V: UTI e CME:*

*Revisão do projeto e conclusão da obra."*

**Sendo assim é viável o prazo solicitado.**

- No detalhamento do levantamento físico cadastral é solicitado o posicionamento de estruturas e de redes de instalações existentes. As fotos apresentam parte das alvenarias já revestidas. Qual é a expectativa do Contratante em relação ao posicionamento das redes elétricas? As paredes deverão ser descascadas para que o encaminhamento da infraestrutura das instalações seja registrado?

**Resposta: Não há necessidade de descascar paredes.**

Pergunta 02 e 03 - No termo de referência há a indicação de os projetos já existem e que para a finalização das obras, os mesmos deverão ser revisados pela empresa vencedora desta licitação, considerando-se os projetos existentes, o levantamento a ser realizado e as atualizações normativas das referidas áreas. Para tanto, haverá a necessidade da compatibilidade dos trechos já iniciados e não concluídos com o projeto executivo existente. Esta avaliação foi feita pela Contratante?

**Resposta: Não. Esta demanda de compatibilização deverá ser feita pela empresa vencedora da licitação.**

Pergunta 04- Em caso positivo, não havendo compatibilidade entre a obra iniciada e o projeto executivo original, o trecho deverá ser demolido para adequação ao projeto original ou aproveitado?

**Resposta: Sempre que possível, aproveitar a estrutura existente, mas cabe ao projeto indicar se será possível ou não.**

Pergunta 05- Uma vez entregue o orçamento do projeto e aceito pela contratante a contratada deverá se submeter aos termos abaixo copiados do item 3.4 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ENTREGA 3.1 por qual período? Sempre que necessário e solicitado pelo fiscal do contrato, deverá a empresa contratada atualizar o orçamento. Quando solicitado, a empresa vencedora do certame deverá entregar os orçamentos de acordo com as exigências de formatação e tipos de planilhas, como por exemplo, orçamentos de forma onerada e desonerada e demais planilhas que forem exigidas pela Caixa Econômica Federal ou Mandatária legalmente instituída, a fim de atender as exigências técnicas de engenharia para repasse de verbas federais, consoante a Portaria Interministerial nº 424/2016 e suas atualizações, caso seja este o caso da verba para a realização desta obra.uma interferência, refazer, contornar as questões, para obter as autorizações, vocês poderiam nos responder se há alguma informação sobre isso?

**Resposta: Até que as incompatibilidades estejam solucionadas.**