**Termeni de referință/ Specificații tehnice**

**1. Introducere și obiective**

Moldova se numără printre cele mai tinere țări din Europa, 30% din populația sa reprezentând tineri (BNS, numărul populației cu reședința obișnuită în Republica Moldova de la 1 ianuarie 2019). Tineretul reprezintă forța sa motrice care poate duce la o societate incluzivă, democratică și pașnică și să aducă schimbările sociale și economice de care țara are nevoie. Cu toate acestea, angajamentul civic al tinerilor din Moldova este relativ scăzut. Doar 18,1% din tinerii moldoveni sunt implicați în voluntariat, mai ales în mediul urban și mai puțin în mediul rural. Aproximativ 20% dintre tineri intenționează să emigreze în scopuri de muncă și 27% tineri nici nu sunt în învățământ și nici nu sunt angajați. Aceasta scade participarea potențială a tinerilor în procesele democratice din țară și contribuția lor la dezvoltarea socială și economică a Moldovei.

Serviciile de calitate pentru tineri la nivel local, precum și diversificarea oportunităților de participare și implicare a tinerilor la nivel de comunitate au un rol cheie în dezvoltarea și realizarea tinerilor. În același timp, infrastructura existentă pentru tineret, cum ar fi centrele pentru tineret, servește ca actor comunitar cheie, care, în parteneriat cu școala, autoritățile publice locale (APL), organizațiile neguvernamentale (ONG-uri) și alți parteneri locali, sprijină tinerii să își aplice cunoștințele în practică și să își dezvolte abilitățile de participare la viața comunității. Pentru a sprijini tinerii să se dezvolte și să se implice în comunitatea lor, este nevoie de o cooperare strânsă între actorii locali principali.

Ministerul Educației, Culturii și Cercetării (MECR) a lansat Programul național de dezvoltare a centrelor de tineret în 2017, pentru a dezvolta servicii pentru tineret la nivel local. Fondul Națiunilor Unite pentru Populație (UNFPA) a devenit partenerul principal al MECR în cadrul acestui program, având rolul de a dezvolta resursele umane ale centrelor de tineret și de a consolida serviciile oferite tinerilor, inclusiv celor mai vulnerabili. În 2018, Agenția Elvețiană pentru Dezvoltare și Cooperare (SDC) s-a alăturat acestor eforturi prin proiectul „Participare consolidată și angajament civic în rândul tinerilor din Moldova”.

Scopul proiectului este împuternicirea și implicarea civică a tinerilor, sprijinindu-i să facă alegeri responsabile, să contribuie la procesele democratice din țară, să construiască comunități în care drepturile omului și egalitatea de gen sunt respectate, și să contribuie la dezvoltarea economică a țării.

Obiectivul general este realizarea lucrărilor de reconstrucție / modificare a 5 centre de tineret din Republica Moldova (Bălți, Criuleni, Nisporeni, Orhei și Soroca) și îmbunătățirea accesibilității la aceste clădiri ale centrelor de tineret pentru tinerii cu toate tipurile de dizabilități, în baza abordării multidimensionale.

**2. Conținutul lucrărilor și beneficiarii**

2.1 Prezentul caiet de sarcini prevede construirea a cinci centre de tineret situate în localitățile Bălți, Criuleni, Nisporeni, Orhei și Soroca. Toate aceste tipuri de lucrări vor asigura pe deplin condițiile standard de funcționare ale centrelor respective.

2.2 Lucrările de reconstrucție / modificare pentru care este lansată această invitație la licitație se referă la 5 (cinci) loturi prezentate în tabelul de mai jos:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr. | Descriere | Adresa |
| 1 | Lucrări de renovare / modificare a Centrului de Tineret Bălți conform Devizului atașat (a se vedea Anexa 1) | Str. Konev 7, or. Bălți |
| 2 | Lucrări de renovare / modificare a Centrului de Tineret Criuleni conform Devizului atașat (a se vedea Anexa 2) | Str. 31 August 106, or. Criuleni |
| 3 | Lucrări de renovare / modificare a Centrului de Tineret Nisporeni conform Devizului atașat (a se vedea Anexa 3) | Str. Suveranității 4, or. Nisporeni |
| 4 | Lucrări de renovare / modificare a Centrului de Tineret Orhei conform Devizului atașat (a se vedea Anexa 4) | Str. Vasile Mahu 120, or. Orhei |
| 5 | Lucrări de renovare / modificare a Centrului de Tineret Soroca conform Devizului atașat (a se vedea Anexa 5) | Str. Mihail Sadoveanu 21, m. Soroca |

2.3 În particular, vor fi efectuate următoarele lucrări de reconstrucție și montaj pentru centrele de tineret respective:

• Lucrări de pregătire a șantierului, inclusiv împrejmuirea șantierului, toalete de șantier etc .;

• Reconstrucția / construirea unei noi rampe de acces;

• Instalarea articolelor de tâmplărie;

• Lucrări de finisare interioară;

• Instalarea și punerea în funcțiune a rețelelor interne de inginerie: electricitate, semnalizare, alimentare cu apă și canalizare;

• Organizarea și îmbunătățirea căilor de acces în clădire.

2.4 Antreprenorul ar trebui să asigure tot ceea ce este necesar pentru îndeplinirea cu succes a contractului: lucrări, inginerie, materiale, echipamente, materiale auxiliare, transport, mașini, unelte etc. și călătoriile necesare pentru executarea tuturor lucrărilor prevăzute în acest contract.

*De obicei, contractul propus prevede următoarele activități:*

• cumpărarea și furnizarea de materiale și echipamente;

• pregătirea șantierului atât pentru depozitarea materialelor și echipamentelor, cât și pentru efectuarea în siguranță a lucrărilor;

• executarea lucrărilor de construcție și montaj - menționate în Termenii de Referință;

• punerea în funcțiune a obiectului și a sistemelor de inginerie finalizate conform legislației locale.

2.5 De asemenea, contractantul trebuie să se asigure că toate materialele, bunurile și echipamentele, înainte de a fi achiziționate și utilizate în interesul contractului, sunt coordonate cu reprezentanții beneficiarului și ai proiectului UNFPA, împuterniciți în mod corespunzător: pentru supravegherea zilnică și pentru monitorizarea periodică a lucrărilor la obiect.

***Notă pentru ofertanți:***

|  |
| --- |
| ***Oricând specificațiile tehnice necesită un anumit produs, marcă specifică, nume / model, ofertanții pot propune pentru coordonare orice alte produse egale în toate aspectele cu produsele specificate și care îndeplinesc cerințele de origine, toți parametrii fizici, funcționali și de performanță .*** |

**3. Șantierul de construcții**

Lucrările notificate în această licitație vor fi executate conform celor 5 Loturi menționate mai sus pentru 5 obiecte (Centre de Tineret).

**4. Aranjamente organizatorice**

Implementarea proiectului și execuția lucrărilor la fața locului vor fi monitorizate de proiectantul și inginerul desemnat de UNFPA Moldova, care va efectua vizite de monitorizare sistematică la fața locului. În plus, inginerul responsabil tehnic autorizat de beneficiarul proiectului va asigura supravegherea zilnică a activităților de construcție prevăzute în contract.

1. **Rezultate scontate**

Contractantul este de așteptat să livreze următoarele rezultate:

Rezultatul 1: Finalizarea tuturor lucrărilor de reconstrucție prevăzute în documentele contractului, într-o perioadă de cel mult 120 de zile calendaristice de la data semnării Contractului pentru Centrul de Tineret Bălți și Centrul de Tineret Orhei și nu mai mult de 90 de zile calendaristice de la data semnării Contractului pentru Centrul de Tineret Criuleni, Centrul de Tineret Nisporeni și Centrul de Tineret Soroca.

Rezultatul 2: Punerea finală în funcțiune a obiectului într-o perioadă de: până la 3 luni de la data acceptării obiectului la finalizarea lucrărilor.

# **Principalele cerințe și specificații tehnice**

6.1. *Proiect tehnic*: Lucrările de construcție incluse în termenii de referință emise pentru această licitație se efectuează în conformitate cu Proiecte Tehnice furnizate de proiect. Cerințele tehnice cuprinse în termenii de referință sunt extrase din prescripțiile tehnice ale proiectului tehnic.

6.2. *Organizarea și documentarea lucrărilor de construcție*:

Orice lucrare pentru pregătirea șantierului de construcție va fi inițiată numai după ce contractantul va obține *permisul de construcție și de recepție a șantierului*. Înainte de începerea lucrărilor de construcție, terenul autorizat pentru construcție va fi îngrădit cu un gard temporar, care va fi demontat numai după finalizarea tuturor lucrărilor de construcție și montaj prevăzute în contract. Lucrările de construcție vor fi executate în conformitate cu secțiunea proiectului tehnic „Organizarea lucrărilor de construcții” - OLC și cu prevederile documentelor normative NCM A.08 .02 -2014 „Securitatea și sănătatea muncii în construcții”. În timpul verificării, acceptării lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente, se vor respecta normele în vigoare pentru a asigura aplicarea sistemului calității în construcții instituite prin Legea nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții și prin intermediul altor acte normative conexe.

*Atenţie!* Toate lucrările executate vor fi înregistrate zilnic în Fișa tehnică a obiectului. Lucrările ascunse vor fi acceptate folosind procese verbale de verificare în conformitate cu prevederile CP A.08.01-96. Procesul verbal va face parte din fișa tehnică a obiectului / construcției.

Scopul fișierului tehnic este de a reflecta documentar cursul de performanță a construcției. Oferă posibilitatea de a urmări și de a cunoaște calitatea lucrărilor de construcție, principalele caracteristici și parametrii obiectului, precum și evoluția acestora după punerea în funcțiune și, direct, în timpul funcționării sale. Fișierul tehnic al construcției (FTC) cuprinde toată documentația tehnică privind performanța construcției, începând cu stadiul de proiectare și până la punerea în funcțiune a obiectului și a sistemelor de inginerie, și oglinzi în același timp funcționarea ulterioară a obiectului, inclusiv toate modificările care pot fi făcute în procesul de funcționare.

*6.3 Planul general*

*Soluţii pentru planul general.* Planul general a fost elaborart în conformitate cu sarcina de arhitectură și planificare, luînd în considerație zonarea funcțională a teritoriului, în coordonare cu construcțiile existente și relieful existent, precum și în conformitate cu norme de construcții, sanitare și antiincendiare. Planul general prevede amenajarea teritoriulu adiacent clădirei. Astfel se prevede restaurarea acoperirei existente din beton asfaltic lîngă rampa de acces pentru PML pe scaun rulant și reconstruirea acoperirii trecerii de pietoni. În acoperirea din beton asfaltic nou și în acoperirea din dale de trotuar nouă se instalează dale tactile de trotuar pe căile de circulație a pietonilor, și spre accesul principal în clădirea centrului de tineret. Organizarea reliefului lîngă clădirea centrului se execută în limita cotelor de nivel existente.

*6.4 Soluții arhitecturale*

*Date generale.* Caietul de sarcina prevede, folosind mijloace și măsuri arhitecturale, de sistematizare, tehnicoedilitare, constructive și informaționale, pentru a îndeplini „acomodări rezonabile” de accesibilitate în încăperile existente ale Centrelor de Tineret. Organizarea accesibilității în clădirea Centrului va asigura un nivel sporit al calității de abilitație pentru persoane cu mobilitate limitată (PML).

În proiect sunt respectate exigențe principale pentru PML ca:

• Accesibilitatea PML pe calea cea mai scurtă la încăperile centrului și deplasarea liberă în interiorul clădirei;

• Siguranța căilor de circulație;

• Crearea condițiilor de utilizare a încăperilor pentru efectuarea în siguranță a activităților necesare pentru PML, individual sau cu ajutorul însoțitorului, precum și evacuarea în caz de situații excepționale.

Caietul de sarcina nu prevede schimbarea destinației încăperilor și modificările spațiilor. Accesul pentru PML este asigurat în majoritatea încăperilor centrului ce permite includerea lor în activitățile organizate în incinta centrului de tineret.

Scara de acces existentă se reconstruiește pentru a asigura o înălțime normată a treptelor și pentru a asigura accesul persoanelor cu mobilitate limitată (PML) prin intermediul unei rampe de acces cu o pantă de 8%.

*Finisarea încăperilor.* La momentul de față finisarea pereților este în stare satisfăcătoare. În sarcina sunt încluse lucrări de finisare pentru a accentua contrastul vizual în spațiile de circulație ca acoperirea cu plăci MDF a perimetrului ușilor și elementelor constructive pe căile de circulație și finisarea după lucrările de montare a rețelilor de echipament electric de forță.

*Pardosele.* Caietul de sarcina prevede schimbarea pardoselilor în coridor și blocul sanitar pentru a asigura un contrast vizual și pentru a reduce diferența de cote cu pardoselile încăperilor alăturate. În coridoare sunt marcate căile de circulație cu elemente tactile pentru PML cu vedere scăzută

*Tîmplăria ferestrelor și ușilor.* Pentru PML ce se deplasează cu ajutorul scaunului rulant în proiect sunt schimbate ușile pe căile de acces, de circulație și ușile în încăperile în care pot activa pentru a asigura deschiderea de 900mm minim.

*6.5 Soluții de construcții*

*Date Generale.* Caietul de sarcina prevede constructia unei rampe pentru invalizi si a unei copertine la intrarea principala in conformitate cu normele in vigoare. Adâncimea de înghet este de 0,8 m de la suprafața terenului natural sau sistematizat. Din punct de vedere seismic, în conformitate cu normativul de proiectare antiseismic SNiP-II-7-81\* (СТРОИТЕЛЬСТВО В СЕЙСМИЧЕСКИХ РАЙОНАХ СНиП II-7-81\*), gradul de intensitate macroseismică al zonei este de 7 grade pe scara MSK. Încarcarea din zapada, conform SNiP 2.01.07-85, valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă la sol în amplasamentul construcției este s0,k=0.5 kN/m2.

Încarcarea din vânt, conform SNiP 2.01.07-85, viteza de referință a vântului în amplasamentul construcției, intervalul mediu de recurență este Uref=35 m/s.

În conformitate cu Studiul Geotehnic, fundarea construcției proiectate se face direct:

• Săpăturile pentru fundațiile construcției se pot executa mecanizat sau manual. Depozitarea pământului excavat sau a materialelor de construcții se va face la distanțe mai mari de 2,50 m de la marginea săpăturii generale.

• Se va evita orice tendință de sporire a umidității pământului pe durata lucrărilor de săpătură și fundații. Bazele săpăturilor vor fi prevăzute cu pante de scurgere către zone de colectare si evacuare rapidă a eventualelor ape din precipitații. Săpăturile nu se vor lăsa deschise timp îndelungat pentru a nu fi expuse mai multe zile căldurii solare și/sau precipitațiilor (pentru a se conserva starea de umiditate naturală din teren). În acest scop, ultimul strat de săpătură în grosime de 20 cm se va îndepărta manual numai cu putin timp înainte de turnarea betonului de egalizare.

Fundatiile constructiilor se face în conformitate cu normele geotehnice, depășindu-se astfel adâncimea maximă de îngheț, și anume, la o adâncime de 0,80 m față de cota terenului natural. Acestea se vor executa din beton armat monolit clasa C15. Placa suport a pardoselii rampei si scarii este din beton armat (C15), cu grosimea de 100 mm și este așezata pe un strat de beton de egalizare clasa C3,5 de 100mm. Timpanul (umplutura de pământ) între terenul natural și stratul de beton de egalizare sa fie foarte bine compactat, în straturi de max. 20 cm grosime, cu maiuri mecanice, plăci vibratoare, etc. Umplutura se va realiza numai din argilă/nisip cu piatra sparta, fiind interzisă folosirea ca material de umplutura a pământului natural cu resturi vegetale sau molozului rezultat din alte lucrări.

Plăcile suport ale pardoselii se vor prevedea cu armare, din plase de armătură Вр-1 diametrul 4 100x100 mm. Structura copertinei la intrarea principala se va executa din metal si anume din tevi profilate. Ca fundatie va dispune de o structura din beton armat monolit formata din grinzi armate la talpa fundatiei, stilpi si grinzi armate la cota -0,050. Conectarea structurii metalice si beton se va face prin betonarea stalpilor de metal in stalpii de beton armat. Acoperisul copertinei va fi tabla profilata pe pane metalice din tevi profilate.

*Materiale utilizate* La realizarea structurii se vor folosi materiale obișnuite, utilizate în mod curent la acest tip de construcții. Materialele principale sunt următoarele :

Betoane :

C 3,5 – patul de beton de egalizare

C 15 – pereti si placa pardoselii.

Oțel-beton :

Clasa A 240 - la armăturile de rezistență transversale, la armăturile constructive și de montaj

Clasa A 400 - la armăturile de rezistență longitudinale rezultate din calcul sau pe baza procentelor minime de armare.

Oțel laminat :

Elementele din metal se vor confecționa din oțel de clasa C-235, conform GOST 30245-94. Laminatele din oțel trebuie sa fie însoțite de certificate de calitate uzinale și să fie marcate de către uzina producătoare. Întreprinderea de uzinare a pieselor și sub-ansamblelor metalice trebuie să verifice corespondența dintre datele cuprinse în certificatele de calitate.

*6.6 Rețele de Apeduct și Canalizare*

*Sistem interior de apă.* Încăperile centrului de Tineret se află în clădirea care deja este conectată la rețelile de apeduct și canalizare. Proiectul rețelelor de apeduct și canalizare prevede conectarea obiectelor sanitare noi la rețelile existente de apă și canalizare. Alimentarea cu apă rece a locurilor de consum noi se va face prin intermediul branşamentului proiectat, branşament din ţevi de polietilenă cu diametrul de 25 mm. Conductele de apă rece se vor monta sub planșeul dintre parter și subsol, ridicarea coloanelor verticale în locurile de conectare cu obiectele sanitare şi se vor executa din polipropilenă - PPR, pentru apa rece. Conductele de distribuţie se vor izola termic cu grosimea izolaţiei de minim echivalent diametrul conductei. Panta minimă a conductelor de apă va fi de 0,005 în sens contrar curgeri apei reci, astfel se asigură golirea conductei. Înainte de orice consumator de apă se vor prevedea robineţi de izolare, pentru intervenţie. La trecerile conductelor prin pereţi se vor monta tuburi de protecţie, golurile vor fi protejate cu materiale cu rezistenţă la foc corespunzătoare categoriei de rezistență la foc de gradul II a clădirii. Susţinerea conductelor de apă se va face cu brăţări sau console încastrate în pereţi sau alte elemente de rezistenţă, sau pe suportul metalic comun cu celelalte conducte asigurând pantele indicate pe planuri. La terminarea lucrărilor se va efectua proba de presiune la valoarea de 6 bar, timp de 2 ore.

*Sistem de canalizare interioară.* Sistemul de canalizare va fi construit în ipoteza racordării la rețeaua de canalizare existentă din interiorul clădirii. Sistemul de canalizare şi racordul la reţeaua de canalizare se vor efectua din tub de PP cu Ø50 şi Ø100. Coloanele de canalizare se vor prelungi cu coloane de ventilaţie care vor fi încălţate cu căciuli de ventilare deasupra şarpantei. În locurie unde nu este posibilă prelungirea coloanelor de ventilare,vor fi instalate clapete de aerisire egala cu diametrul coloanei de canalizare. Vasele de WC se vor racorda la coloana de canalizare deasupra planşeului. Lavuarele,chiuvetele se vor racorda iniţial la un sifon după care la reţeaua de canalizare.

*6.7 Echipamentul electric de forță/ Iluminatul electric interior*

Sistemul de electricitate este conceput pentru un sistem de tensiune de 380/220 V cu un neutru solid împământat. Conform cerințelor privind fiabilitatea sursei de alimentare, receptoarele electrice ale clădirii aparțin în principal categoriei III. Iluminat de evacuare - aparține categoriei l. Corpurile de iluminat de urgență sunt conectate de la un panou de iluminat de urgență separat. Tabloul de iluminat de urgență este alimentat de o linie separată de presetupa. Alimentarea cu energie electrică a panoului electric proiectat al parterului PD este asigurată de o linie de cablu de la panoul de măsurare existent situat în parter. Clientul trebuie să revizuiască sistemul de bază de egalizare a potențialului și să îl alinieze. Consumatori de energie: iluminat, echipamente tehnologice și echipamente pentru sisteme de curent redus. Lămpile cu LED sunt utilizate ca surse de lumină. Tipurile de corpuri de iluminat sunt selectate în funcție de condițiile de mediu, clasa zonelor periculoase de incendiu din incintă și cantitatea de iluminare conform NCM C.04.02: 2017. Cablarea se face cu cablul VVGng (A) -HFLTx. Liniile sunt așezate într-o conductă de cablu din plastic sub tavan. Coborârile liniilor de grup către prize și comutatoarele sunt așezate în țevi ondulate într-o canelură sub tencuială. Soclurile și între-rupătoarele de lumină sunt selectate pentru instalare ascunsă, IP 20.

*Împământare și măsuri de protecție*. Toate părțile conductoare expuse ale echipamentelor electrice sunt supuse la zero prin conectarea la conductorul PE în conformitate cu PUE. Proiectul a adoptat un sistem de împământare de tip TN-C-S. Separarea conductorului PEN în PE și N se face în tabloul PD. Clientul trebuie să conecteze conductorul PE la bucla de împământare externă existentă.

*6.8 Rețele de Telecomunicații și de Semnalizare*

Acest compartiment (TS - Comunicatiile telefonice și de semnalizare) prevede dezvoltarea unui sistem de apelare a personalului în baie, instalarea de balize sonore la intrarea pentru persoanele cu deficiențe de vedere și instalarea unei alarme de sonerie.

*Sistem de apelare a personalului în baie.* Acest sistem efectuează un apel, atrăgând atenția și răspunsul prompt al personalului pentru a oferi asistență persoanelor cu dizabilități. Sistemul este instalat în baia si prevede:

- 1 buton de apel impermeabil cu fir cu un cablu în baie;

- 1 buton de resetare pe coridorul din apropierea ușii;

- 1 lampă de semnalizare pe coridorul de deasupra ușii;

- 1 controler pentru procesarea semnalului.

Controlerul este alimentat de la sursa de alimentare PS2 situată lângă controler. Linia de alimentare de la sursă la controler este realizată cu un cablu - ng (A) -HF-3x1,5 într-un canal de cablu din plastic de 20x10 mm. Liniile de control de la lampa de semnal, butonul de resetare și butonul de apel sunt realizate cu un cablu - ng (A) -HF-2x0.5 într-un canal de cablu din plastic de 20x10 mm.

*Sistem de semnalizare sonoră.* Acest sistem este conceput pentru a transmite informații despre direcția corectă de mișcare a persoanelor cu deficiențe de vedere utilizând semnale sonore speciale sau texte preînregistrate. Baliza sonoră este situată pe suprafața peretelui de deasupra ușii. Proiectul prevede 1 dispozitiv deasupra intrării principale a clădirii. Baliza este alimentată de la sursa de alimentare PS1 situată lângă tabloul electric PD. Linia de ali-mentare de la sursă la far este realizată cu un cablu - ng (A) -HF-3x1,5 într-un canal de cablu din plastic de 20x10 mm.

*Alarma clopotului.* Clopoțelele electronice cu fir sunt proiectate pentru a alerta vizitatorii sunând semnale sonore către holul comun. Proiectul oferă un buton și un clopot. Butonul este instalat lângă intrarea principală a clădirii, iar clopotul se află în hol. Clopotul este alimentat de la sursa de alimentare PS1 situată lângă tabloul electric PD. Linia de alimentare de la sursă la clopot este realizată cu un cablu - ng (A) -HF-3x1,5 într-un canal de cablu din plastic de 20x10 mm.

*Alimentare electrică și împământare de protecție.* Sursa de alimentare a dispozitivelor de alarmă este proiectată în conformitate cu a doua categorie de fiabilitate a sursei de alimentare de la surse de alimentare de 220 / 12V. Toate părțile conductoare expuse ale echipamentelor electrice sunt supuse la împământare de protecție prin conectarea la un conductor PE în conformitate cu PUE, NCM G.01.03: 2016, GOST 12.1.030-81, GOST 464-79 și documentația tehnică a producătorului. Toate sistemele de cabluri de informații sunt realizate exclusiv cu fire de cupru.

1. **Marcarea echipamentului**

În clădire este necesar să se instaleze informații și indicatoare pentru persoanele cu dizabilități. Toate aceste marcaje textuale necesare funcționării sistemului trebuie să fie în română și rusă.

1. **Recepția la terminarea lucrărilor**

După terminarea lucrărilor de construcție, echipamentul prevăzut în contract este instalat și testat în modul corespunzător, se efectuează instruirea personalului și se transmit documentele tehnice, se va efectua procedura de punere în funcțiune a obiectului după finalizarea lucrărilor. Toate costurile legate de organizarea testării sistemelor instalate și instruirea personalului vor fi suportate de către contractant.

1. **Perioada de garanție**

Perioada de garanție pentru lucrări va începe în ziua acceptării obiectului la finalizarea lucrărilor și va fi de cinci ani pentru echipamente, unelte și 1 an pentru lucrări și materiale.

**Nu este autorizată nicio modificare a volumelor din Lista cu cantitățile de lucrări. Sumele licitate cu modificări în Lista cu cantitățile de lucrări în termeni de volum vor fi respinse!**

* 1. **Lista cu cantitățile de lucrări este atașată la documentele de licitație**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lot Nr.** | **Anexa Nr.** | **Name of the Project proposal** |
| Lot 1 | Anexa 1 | „Lucrări de reconstrucție / modificare a Centrului de Tineret Bălți” |
| Lot 2 | Anexa 2 | “Lucrări de reconstrucție / modificare a Centrului de Tineret Criuleni” |
| Lot 3 | Anexa 3 | “Lucrări de reconstrucție / modificare a Centrului de Tineret Nisporeni” |
| Lot 4 | Anexa 4 | “Lucrări de reconstrucție / modificare a Centrului de Tineret Orhei” |
| Lot 5 | Anexa 5 | “Lucrări de reconstrucție / modificare a Centrului de Tineret Soroca” |

* 1. **Planul cerințelor**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Descrierea lucrărilor** | **Locul în care lucrările vor fi efectuate** | **Data finalizării lucrărilor** |
| Lot 1 | „Lucrări de reconstrucție / modificare a Centrului de Tineret Bălți” | str. Konev 7, Bălți | În termen de 120 de zile de la semnarea contractului |
| Lot 2 | “Lucrări de reconstrucție / modificare a Centrului de Tineret Criuleni” | str. 31 August 106, Criuleni | În termen de 90 de zile de la semnarea contractului |
| Lot 3 | “Lucrări de reconstrucție / modificare a Centrului de Tineret Nisporeni” | str. Suveranității 4, Nisporeni | În termen de 90 de zile de la semnarea contractului |
| Lot 4 | “Lucrări de reconstrucție / modificare a Centrului de Tineret Orhei” | str. Vasile Mahu 120, Orhei | În termen de 120 de zile de la semnarea contractului |
| Lot 5 | “Lucrări de reconstrucție / modificare a Centrului de Tineret Soroca” | str. Mihail Sadoveanu21, Soroca | În termen de 90 de zile de la semnarea contractului |